

# ÅRSREDOVISNING 2021/2022

för

Dufbäck & Co Fastighetsmäklare AB, Org nr 556717-5566

Styrelsen för Dufbäck & Co Fastighetsmäklare AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 september 2021 - 31 augusti 2022

## Innehåll

	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

## Fastställseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Dufbäck & Co Fastighetsmäklare AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överrens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på ordinarie årsstämma 28 / 2 2023

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska behandlas. Innebärande att ingen utdelning skulle ske.

Uppsala den 28 / 2 2023



Staffan Dufbäck

# ÅRSREDOVISNING 2021/2022

för

**Dufbäck & Co Fastighetsmäklare AB, Org.nr 556717-5566**

Styrelsen för Dufbäck & Co Fastighetsmäklare AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 september 2021 - 31 augusti 2022.

## Innehåll

	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

# Förvaltningsberättelse

## Information om verksamheten

### Verksamheten

Bolagets verksamhet är fastighetsmäklare.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

2023040300534

<b>Flerårsöversikt, tkr</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>	<b>2017/18</b>
Nettoomsättning	0	0	15	136	1 371
Resultat efter finansnetto	-24	-22	-362	526	-599
Soliditet	neg	neg	neg	58%	neg

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie Kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets början	100 000	-196 508	-22 038	-118 546
		-22 038	22 038	0
Utdelning under året				0
Årets resultat			-24 252	-24 252
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>-218 546</b>	<b>-24 252</b>	<b>-142 798</b>

### Vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står

Balanserat resultat	-218 546
Årets förlust	-24 252
<b>Kronor</b>	<b>-242 798</b>

Styrelsen föreslår att

till nästa år balanseras	-242 798
<b>Kronor</b>	<b>-242 798</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNINGAR

Not

2021-09-01  
2022-08-31

2020-09-01  
2021-08-31

Nettoomsättning

0

0

Övriga intäkter

0

0

**Summa rörelsens intäkter**

**0**

**0**

**Rörelsens kostnader:**

Övriga externa kostnader

-24 252

-20 013

Personalkostnader

2

0

0

**Summa rörelsens kostnader**

**-24 252**

**-20 013**

**RÖRELSERESULTAT**

**-24 252**

**-20 013**

**Resultat från finansiella poster**

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-2 025

**Summa resultat finansiella poster**

**0**

**-2 025**

**RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER**

**-24 252**

**-22 038**

**RESULTAT FÖRE SKATT**

**-24 252**

**-22 038**

Skatt på årets resultat

0

0

**ÅRETS RESULTAT**

**-24 252**

**-22 038**

## BALANSRÄKNINGAR

2022-08-31

2021-08-31

### TILLGÅNGAR

Not

### ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier

3

10 500

10 500

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**10 500**

**10 500**

**Summa anläggningstillgångar**

**10 500**

**10 500**

#### *Omsättningstillgångar*

##### *Kortfristiga fordringar*

Skattefordringar

0

30 965

Övriga fordringar

7 398

5 260

Förutbetalda kostnader och upplupna  
intäkter

0

1 613

**Summa kortfristiga fordringar**

**7 398**

**37 838**

**Kassa och bank**

**0**

**0**

**Summa omsättningstillgångar**

**7 398**

**37 838**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**17 898**

**48 338**

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	Not	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b><i>Summa bundet eget kapital</i></b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserad vinst		-218 546	-196 508
Årets resultat		-24 252	-22 038
<b><i>Summa fritt eget kapital</i></b>		<b>-242 798</b>	<b>-218 546</b>
<b><i>Summa eget kapital</i></b>		<b>-142 798</b>	<b>-118 546</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		32 938	0
Skatteskulder		0	0
Övriga kortfristiga skulder		112 758	146 884
Upplupna kostnader o förutbet intäkter		15 000	20 000
<b><i>Summa kortfristiga skulder</i></b>		<b>160 696</b>	<b>166 884</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>17 898</b>	<b>48 338</b>
<b>Anställda säkerheter och ansvarsförbindelser</b>			
<b>Ställda säkerheter</b>			
Företagsinteckning		Inga	Inga
<b>Ansvarsförbindelser</b>			
		Inga	Inga

## NOTER

### Not 1 Allmänna redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisnings i mindre företag.

#### Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Konst	0 år

#### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskickade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen

### Not 2 Medelantalet anställda

2021-09-01	2020-09-01
2022-08-31	2021-08-31

Medelantalet anställda har varit

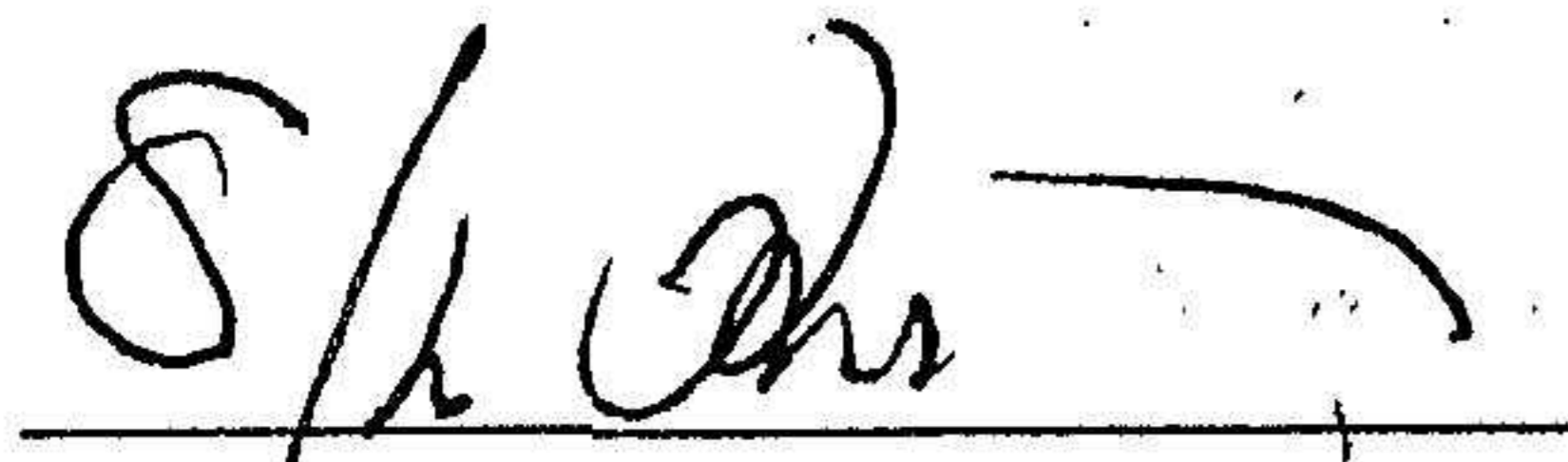
0	0
---	---

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	228 891	228 891
Inköp	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden *)</b>	<b>228 891</b>	<b>228 891</b>
Ingående avskrivningar	-218 391	-218 391
Årets avskrivningar	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-218 391</b>	<b>-218 391</b>
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>10 500</b>	<b>10 500</b>
Ackumulerade avskrivningar utöver plan	0	0
<b>Bokfört värde</b>	<b>10 500</b>	<b>10 500</b>

**Kvarvarande anläggningstillgång är konst**

Uppsala den 28/2 2023

  
\_\_\_\_\_  
Staffan Dufbäck