

Årsredovisning för

PDF Tollerad AB

559163-2996

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Peter Setälä
Styrelseledamot

2023-07-05

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för PDF Tollered AB, 559163-2996, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lerum registrerades år 2018 och ägs av PDF Holding AB, 559006-3540, till 100% och bedriver uthyrning och förvaltning av fastighet samt handel med fastigheter. Moderbolaget upprättar inte koncernredovisning enl ÄRL 7kap 2§

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	259 699	262 000	214 810	225 320
Resultat efter finansiella poster	106 410	137 594	86 064	63 800
Soliditet %	17	15,1	10,2	7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	156 684	106 744
Balanseras i ny räkning		106 744	-106 744
Utdelning		-50 000	
Årets resultat			84 476
Belopp vid årets utgång	50 000	213 428	84 476

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	213 428
Årets resultat	84 476
Summa	297 904
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	297 904
Summa	297 904

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarligt dels i förhållande till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Bolagets utveckling har varit fortsatt positiv och soliditeten är god och man kommer att kunna fullgöra sina skyldigheter både på kort och lång sikt.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		259 699	262 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		259 699	262 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-86 536	-74 064
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-29 231	-29 230
Summa rörelsekostnader		-115 767	-103 294
Rörelseresultat		143 932	158 706
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-37 522	-21 112
Summa finansiella poster		-37 522	-21 112
Resultat efter finansiella poster		106 410	137 594
Resultat före skatt		106 410	137 594
Skatter			
Skatt på årets resultat		-21 934	-30 850
Årets resultat		84 476	106 744

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 868 007	1 897 238
Summa materiella anläggningstillgångar		1 868 007	1 897 238
Summa anläggningstillgångar		1 868 007	1 897 238
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		33	50 033
Summa kortfristiga fordringar		33	50 033
Kassa och bank			
Kassa och bank		180 329	133 872
Summa kassa och bank		180 329	133 872
Summa omsättningstillgångar		180 362	183 905
SUMMA TILLGÅNGAR		2 048 369	2 081 143

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		213 428	156 684
Årets resultat		84 476	106 744
Summa fritt eget kapital		297 904	263 428
Summa eget kapital		347 904	313 428
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 095 000	1 215 000
Summa långfristiga skulder		1 095 000	1 215 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		60 000	0
Leverantörsskulder		0	2 050
Skatteskulder		17 053	22 253
Övriga skulder		521 412	521 412
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 000	7 000
Summa kortfristiga skulder		605 465	552 715
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 048 369	2 081 143

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 006 550	2 006 550
Utgående anskaffningsvärden	2 006 550	2 006 550
Ingående avskrivningar	-109 312	-80 082
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-29 231	-29 230
Utgående avskrivningar	-138 543	-109 312
Redovisat värde	1 868 007	1 897 238

Not 3 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckningar	1 425 000	1 425 000
Summa ställda säkerheter	1 425 000	1 425 000

Underskrifter

Lerum

Peter Setälä
Peter Setälä
Styrelseledamot

2023-07-04
Datum