

**Årsredovisning**  
för  
**AB G. Ahlbom & Co**  
556690-1947

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-17.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Andreas Persson, Styrelseledamot  
2025-06-24

Styrelsen för AB G. Ahlbom & Co avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Rymden 5 i Helsingborg.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	449	430	434	383
Resultat efter finansiella poster	228	180	-444	159
Soliditet (%)	52,7	39,8	30,1	23,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	317 381	135 497	<b>552 878</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		135 497	-135 497	<b>0</b>
Årets resultat			169 927	<b>169 927</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>452 878</b>	<b>169 927</b>	<b>722 805</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	452 878
årets vinst	169 927
	<b>622 805</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	622 805
	<b>622 805</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	449 062	430 486
Övriga rörelseintäkter	0	1 472
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>449 062</b>	<b>431 958</b>

### Rörelsekostnader

Fastighetskostnader	-113 727	-103 586
Övriga externa kostnader	-16 866	-42 287
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-69 972	-75 621
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-200 565</b>	<b>-221 494</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>248 497</b>	<b>210 464</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4 513	625
Räntekostnader och liknande resultatposter	-25 328	-31 161
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-20 815</b>	<b>-30 536</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>227 682</b>	<b>179 928</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	1 000	0
Förändring av överavskrivningar	0	5 653
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>1 000</b>	<b>5 653</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>228 682</b>	<b>185 581</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-58 755	-50 084
<b>Årets resultat</b>	<b>169 927</b>	<b>135 497</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

1 305 339

1 375 311

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 305 339**

**1 375 311**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 305 339**

**1 375 311**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

82 481

62 816

Övriga fordringar

5 786

348

**Summa kortfristiga fordringar**

**88 267**

**63 164**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

196 209

241 492

**Summa kassa och bank**

**196 209**

**241 492**

**Summa omsättningstillgångar**

**284 476**

**304 656**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 589 815**

**1 679 967**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		452 878	317 380
Årets resultat		169 927	135 497
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>622 805</b>	<b>452 877</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>722 805</b>	<b>552 877</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		144 000	145 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>144 000</b>	<b>145 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		6 170	5 800
Skulder till koncernföretag		587 327	876 999
Skatteskulder		14 145	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		115 368	99 291
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>723 010</b>	<b>982 090</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 589 815</b>	<b>1 679 967</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	1,5-4%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 181 239	1 181 239
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 181 239</b>	<b>1 181 239</b>
Ingående avskrivningar	-358 323	-341 222
Årets avskrivningar	-17 105	-17 101
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-375 428</b>	<b>-358 323</b>
Ingående uppskrivningar	552 395	605 262
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-52 867	-52 867
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>499 528</b>	<b>552 395</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 305 339</b>	<b>1 375 311</b>

Av anskaffningsvärdet utgör 40 962 mark och resterande byggnad. I uppskrivningsvärdet vid fusionsomvärdering ingår mark med 200 000.

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	37 681	37 681
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>37 681</b>	<b>37 681</b>
Ingående avskrivningar	-37 681	-32 028
Årets avskrivningar	0	-5 653
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-37 681</b>	<b>-37 681</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 4 Eventualförpliktelser**

Enligt styrelsens bedömning finns inga eventualförpliktelser.

**Not 5 Ställda säkerheter**

Det finns inga ställda säkerheter.

Helsingborg 2025-06-17

*Martin Persson*  
Martin Persson  
Ordförande

*Andreas Persson*  
Andreas Persson