

# Årsredovisning

för

## James Rosen Arkitekter AB

559136-6587

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

James Rosen, Styrelseledamot

2025-03-03

Styrelsen för James Rosen Arkitekter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva konsultverksamhet inom byggnadsarkitektur och bebyggelseutveckling samt förvärva och förvalta värdepapper.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultat efter finansiella poster	-51	-1 032	615	393
Soliditet (%)	7,6	9,8	34,2	37,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets början	50 000	1 206 673	-1 032 036	<b>224 637</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 032 036	1 032 036	<b>0</b>
Årets resultat			-50 679	<b>-50 679</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>174 637</b>	<b>-50 679</b>	<b>173 958</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	174 637
årets förlust	-50 679
	<b>123 958</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	123 958
	<b>123 958</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-993

-990

**Summa rörelsekostnader**

**-993**

**-990**

**Rörelseresultat**

**-993**

**-990**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

0

27 682

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

696

69

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar  
och kortfristiga placeringar

0

-1 000 000

Räntekostnader och liknande resultatposter

-50 382

-58 797

**Summa finansiella poster**

**-49 686**

**-1 031 047**

**Resultat efter finansiella poster**

**-50 679**

**-1 032 037**

**Resultat före skatt**

**-50 679**

**-1 032 037**

**Årets resultat**

**-50 679**

**-1 032 036**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	2 092 231	2 092 231
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 092 231</b>	<b>2 092 231</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 092 231</b>	<b>2 092 231</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		15 385	15 385
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		765	69
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>16 150</b>	<b>15 454</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		179 417	180 410
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>179 417</b>	<b>180 410</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>195 567</b>	<b>195 864</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 287 798</b>	<b>2 288 095</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		174 637	1 206 673
Årets resultat		-50 679	-1 032 036
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>123 958</b>	<b>174 637</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>173 958</b>	<b>224 637</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	3	2 005 995	2 005 995
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 005 995</b>	<b>2 005 995</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		107 845	57 463
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>107 845</b>	<b>57 463</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 287 798</b>	<b>2 288 095</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 092 231	3 482 960
Försäljningar	0	-390 729
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 092 231</b>	<b>3 092 231</b>
Ingående nedskrivningar	-1 000 000	0
Årets nedskrivningar	0	-1 000 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-1 000 000</b>	<b>-1 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 092 231</b>	<b>2 092 231</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas mellan ett och fem år efter balansdagen	2 005 995	2 005 995
	<b>2 005 995</b>	<b>2 005 995</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Enligt digital signering 2025-02-25

*James Rosen*  
James Rosen