

Årsredovisning

för

Cenorco AB

556760-5513

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Cenorco AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Väsra Frölunda den 27 juni 2024


Clas-Erik Norén

Årsredovisning

för

Cenorco AB

556760-5513

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Cenorco AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet inom industriell förvaltning samt fastighetsförvaltning av egna fastigheter.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	798	559	855	736	1 413
Resultat efter finansiella poster	-369	-474	75	346	-114
Soliditet (%)	90	95	93	94	91

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	5 488 779	3 822	5 592 601
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 000		-195 000
Balanseras i ny räkning		3 822	-3 822	0
Årets resultat			-370 326	-370 326
Belopp vid årets utgång	100 000	5 297 601	-370 326	5 027 275

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 297 601
årets förlust	-370 326
	4 927 275
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	205 000
i ny räkning överföres	4 722 275
	4 927 275

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

798 002

558 532

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

798 002

558 532

Rörelsekostnader

Externa kostnader

-994 217

-841 481

Personalkostnader

2

-120 796

-125 387

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-57 211

-57 211

Summa rörelsekostnader

-1 172 224

-1 024 079

Rörelseresultat

-374 222

-465 547

Finansiella poster

Ränteintäkter och liknande resultatposter

4 689

1 697

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-10 085

Summa finansiella poster

4 689

-8 388

Resultat efter finansiella poster

-369 533

-473 935

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

490 000

Summa bokslutsdispositioner

0

490 000

Resultat före skatt

-369 533

16 065

Skatter

Skatt på årets resultat

-793

-12 243

Årets resultat

-370 326

3 822

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	2 488 018	2 545 229
Inventarier, verktyg och installationer	4	18 600	18 600
Summa materiella anläggningstillgångar		2 506 618	2 563 829

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	50 000	50 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 770	4 770
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	743 179	0
Andra långfristiga fordringar	7	1 730 544	2 079 544
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 528 493	2 134 314
Summa anläggningstillgångar		5 035 111	4 698 143

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		30 000	30 000
Fordringar hos koncernföretag		37 264	37 264
Övriga fordringar		84 340	3 749
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 097	0
Summa kortfristiga fordringar		159 701	71 013

Kassa och bank

Kassa och bank		409 318	1 104 723
Summa kassa och bank		409 318	1 104 723
Summa omsättningstillgångar		569 019	1 175 736

SUMMA TILLGÅNGAR

5 604 130

5 873 879

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 297 601

5 488 779

Årets resultat

-370 326

3 822

Summa fritt eget kapital

4 927 275

5 492 601

Summa eget kapital

5 027 275

5 592 601

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

279 856

116 247

Skatteskulder

0

9 507

Övriga skulder

224 550

64 785

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

72 449

90 739

Summa kortfristiga skulder

576 855

281 278

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 604 130

5 873 879

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 155 038	3 155 038
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 155 038	3 155 038
Ingående avskrivningar	-609 809	-552 598
Årets avskrivningar	-57 211	-57 211
Utgående ackumulerade avskrivningar	-667 020	-609 809
Utgående redovisat värde	2 488 018	2 545 229

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	491 109	491 109
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	491 109	491 109
Ingående avskrivningar	-472 509	-472 509
Utgående ackumulerade avskrivningar	-472 509	-472 509
Utgående redovisat värde	18 600	18 600

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	743 179	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	743 179	0
Utgående redovisat värde	743 179	0

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 079 544	3 804 544
Avgående fordringar	-349 000	-1 725 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 730 544	2 079 544
Utgående redovisat värde	1 730 544	2 079 544

Avser en av bolaget ägd kapitalförsäkring.

2024070116640
Västra Frölunda den 22 maj 2024


Clas-Erik Norén