

Årsredovisning

för

Ursands Resort och Camping AB

556494-5375

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ursands Resort och Camping AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skara 2024-06-30

Bert Karlsson

Årsredovisning

för

Ursands Resort och Camping AB

556494-5375

Räkenskapsåret

2023/24

Styrelsen och verkställande direktören för Ursands Resort och Camping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet har bestått i drivande av Ursands Camping i Vänersborg.

Under året har investeringar i markanläggningar fortsatt.

Bolaget har sitt säte i Skara.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	20 347	18 716	18 364	16 660
Resultat efter finansiella poster	-1 671	-6 452	-3 132	-4 255
Soliditet %	0,45	1,4	-0,5	0,5

Förändring av eget kapital


	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	43 271	247 599	390 870
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		247 599	-247 599	0
Årets resultat			-1 671 264	-1 671 264
Erhållet villkorat aktieägartillskott		1400801		1 400 801
Belopp vid årets utgång	100 000	1 691 671	-1 671 264	120 407

Erhålina villkorade aktieägartillskott uppgår till 13 394 801kr. (11 994 000 kronor)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserat vinst	1 691 671
Årets resultat	-1 671 264
Totalt	20 407
disponeras så att i ny räkning överföres	20 407
Totalt	20 407

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. 

URSANDS RESORT OCH CAMPING AB
ORG.NR 556494-5375

4(10)

RESULTATRÄKNING
FÖR TIDEN

Not

2023-01-01
2023-12-31

2022-01-01
2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning		20 347 362	18 715 847
Aktiverat arbete för egen räkning		132 000	399 200
Övriga rörelseintäkter		2 487 038	1 098 156

Summa rörelseintäkter

22 966 400 20 213 203

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-896 212	-1 519 465
Övriga externa kostnader		-14 909 354	-15 046 309
Personalkostnader	2	-4 768 283	-5 773 606
Av- och nedskrivningar av materiella och imamateriella anläggningstillgångar		-2 929 019	-3 499 756
Summa rörelsekostnader		-23 502 868	-25 839 136

Rörelseresultat

-536 468 -5 625 933

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 315	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-1 136 111	-826 468
Summa finansiella poster		-1 134 796	-826 468

Resultat efter finansiella poster

-1 671 264 -6 452 401

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag		0	6 700 000
Summa bokslutsdispositiner		0	6 700 000

Resultat före skatt

-1 671 264 247 599

Årets resultat

-1 671 264 247 599

URSANDS RESORT OCH CAMPING AB
ORG.NR 556494-5375

5(10)

2024070431867

BALANSRÄKNING Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill	3	845 224	1 127 137
Summa immateriella anläggningstillgångar		845 224	1 127 137

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	20 607 013	21 965 559
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 154 993	1 983 421

Summa materiella anläggningstillgångar		21 762 006	23 948 980
---	--	-------------------	-------------------

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	6 000	6 000
--	---	-------	-------

Summa finansiella anläggningstillgångar		6 000	6 000
--	--	--------------	--------------

Summa anläggningstillgångar		22 613 230	25 082 117
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

Omsättningstillgångar

Varulager m.m

Färdiga varor och handelsvaror		147 164	133 462
--------------------------------	--	---------	---------

Summa varulager		147 164	133 462
------------------------	--	----------------	----------------

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		942 471	425 723
Övriga fordringar		448 339	988 188
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		371 197	278 221

Summa kortfristiga fordringar		1 762 007	1 692 132
--------------------------------------	--	------------------	------------------

Kassa och bank		2 021 114	1 403 001
-----------------------	--	------------------	------------------

Summa omsättningstillgångar		3 930 285	3 228 595
------------------------------------	--	------------------	------------------

Summa tillgångar		26 543 515	28 310 712
-------------------------	--	-------------------	-------------------

URSANDS RESORT OCH CAMPING AB
ORG.NR 556494-5375

6(10)

2024070131868

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 691 671	43 271
Årets resultat		-1 671 264	247 599
Summa fritt eget kapital		20 407	290 870
Summa eget kapital		120 407	390 870
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		22 125 000	20 025 801
Summa långfristiga skulder		22 125 000	20 025 801
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		1 983 620	2 794 140
Leverantörsskulder		1 111 845	3 313 574
Skulder till koncernföretag		100 625	683 029
Övriga skulder		85 497	107 752
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 016 522	995 546
Summa kortfristiga skulder		4 298 109	7 894 041
Summa eget kapital och skulder		26 543 516	28 310 712

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Principerna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Goodwill	15 år
Byggnader	33 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatt.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Personal

Medelantalet anställda

2023

8

2022

9

URSANDS RESORT OCH CAMPING AB
ORG.NR 556494-5375

8(10)

Not 3 Goodwill

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärde	4 228 692	4 228 692
Utgående anskaffningsvärden	4 228 692	4 228 692
Ingående avskrivningar	-3 101 555	-2 819 642
- Årets avskrivningar	-281 913	-281 913
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 383 468	-3 101 555
Redovisat värde	845 224	1 127 137

Not 4 Byggnader och mark

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärden	30 580 740	29 735 829
- Inköp	171 907	844 911
Utgående anskaffningsvärde	30 752 647	30 580 740
Ingående avskrivningar	-8 615 181	-7 101 566
- Årets avskrivningar	-1 530 453	-1 513 615
Utgående avskrivningar	-10 145 634	-8 615 181
Redovisat värde	20 607 013	21 965 559

URSANDS RESORT OCH CAMPING AB
ORG.NR 556494-5375

9(10)

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärden	12 083 619	11 921 720
- Inköp	197 771	161 899
Utgående anskaffningsvärde	12 281 390	12 083 619
Ingående avskrivningar	-10 100 198	-8 395 970
- Årets avskrivningar	-1 026 199	-1 704 228
Utgående avskrivningar	-11 126 397	-10 100 198
Redovisat värde	1 154 993	1 983 421

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärde	6 000	6 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 000	6 000
Utgående redovisat värde	6000	6000

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Not 8 Ägandeförhållande

Bolaget ägs av Jokarjo AB, org nr 556064-4501, med säte i Skara till 91%
och 9% ägs av Bjerkne & Co AB, org nr 556778-1025, med säte i Göteborg

2024070431872

Not 9 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skuld till koncernföretag.	1 133 477	818 649
	1 133 477	818 649

Skara 2024-05-30



Bert Karlsson
Verkställande direktör

Min revisionberättelse har lämnats 2024-06-28



Martin Claesson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ursands Resort och Camping AB

Org.nr. 556494 - 5375

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ursands Resort och Camping AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ursands Resort och Camping ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ursands Resort och Camping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

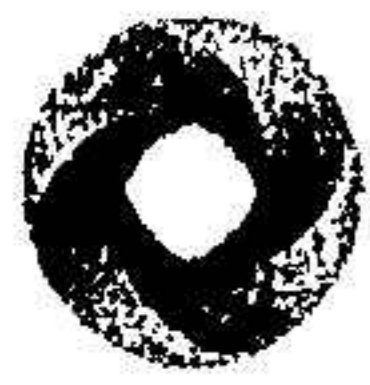
Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.



Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Ursands Resort och Camping AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ursands Resort och Camping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för

att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skövde den 28 juni 2024,


Martin Claesson

Auktoriserad revisor