

**Årsredovisning**  
för  
**Movinn Sverige AB**  
559366-9012


Räkenskapsåret  
2022-02-22 - 2022-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Movinn Sverige AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö den 30 juni 2023

  
Johanna Engströmer

**Årsredovisning**  
för  
**Movinn Sverige AB**  
559366-9012

Räkenskapsåret  
2022-02-22 - 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Movinn Sverige AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-22 - 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är att hyra ut och förvalta egna och arrenderade möblerade bostäder.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Movinn A/S, Danmark, CVR nr.36416432.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Malmö kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Movinn A/S har planer på att utöka verksamheten och etableringen i Sverige är en del av en större strategisk expansion.

Då det egna kapitalet är förbrukat har en kapitaltäckningsgaranti lämnats av moderbolaget Movinn A/S som säkerställer att det egna kapitalet kommer att uppgå till minst 25 000 kr per 30/6-23.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>
	(11 mån)
Nettoomsättning	1 238
Resultat efter finansiella poster	-2 039
Soliditet (%)	neg

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	0	0	0	0
Insatt kapital	25 000			25 000
Årets resultat			-2 039 256	-2 039 256
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>-2 039 256</b>	<b>-2 014 256</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-2 039 256
behandlas så att i ny räkning överföres	-2 039 256
	<b>-2 039 256</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-02-22  
-2022-12-31  
(11 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 237 614

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**1 237 614**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-2 896 923

Personalkostnader

2

-314 711

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-65 217

**Summa rörelsekostnader**

**-3 276 851**

**Rörelseresultat**

**-2 039 237**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-19

**Summa finansiella poster**

**-19**

**Resultat efter finansiella poster**

**-2 039 256**

**Resultat före skatt**

**-2 039 256**

**Årets resultat**

**-2 039 256**

2023071121199

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

2 533 622

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 533 622**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 533 622**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

201 618

Övriga fordringar

94 729

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

136 503

**Summa kortfristiga fordringar**

**432 850**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

753 294

**Summa kassa och bank**

**753 294**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 186 144**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 719 766**

2023071121200

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

-2 039 256

**Summa fritt eget kapital**

**-2 039 256**

**Summa eget kapital**

**-2 014 256**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

322 337

Skulder till koncernföretag

4 980 343

Övriga skulder

94 720

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

336 622

**Summa kortfristiga skulder**

**5 734 022**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 719 766**

2023071121201

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 8 år

### Not 2 Medelantalet anställda

2022-02-22  
-2022-12-31

Medelantalet anställda 1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden 0  
Inköp 2 598 839  
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 2 598 839

Ingående avskrivningar 0  
Årets avskrivningar -65 217  
Utgående ackumulerade avskrivningar -65 217

Utgående redovisat värde 2 533 622

Malmö den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Jacob Holm  
Ordförande

Christian Dalum

Christian Scherfig

Jesper Thaning

Salome Trambach

Johanna Engströmer  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Helén Larsson  
Auktoriserad revisor

## Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

### Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: HELÉN LARSSON

Helén Larsson  
Director

2023-06-30 13:11:42 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

MOVINN SVERIGE AB 559366-9012 Sverige

### Signerat med Dansk MitID/NemID

Namn returnerat från Dansk MitID/NemID: Jesper Thaning

Jesper Thaning

2023-06-30 06:36:50 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

### Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: JOHANNA ENGSTRÖMER

Johanna Engströmer  
Verkställande direktör

2023-06-30 06:38:53 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

### Signerat med Dansk MitID/NemID

Christian Dalum

2023-06-30 06:56:30 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

### Signerat med Dansk MitID/NemID

Namn returnerat från Dansk MitID/NemID: Christian Wrede Scherfig

Christian Scherfig

2023-06-30 09:36:49 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

### Signerat med Dansk MitID/NemID

Namn returnerat från Dansk MitID/NemID: Salome Asseraf  
Trambach

Salome Trambach

2023-06-30 13:01:39 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Dansk MitID/NemID

2023-06-30 08:08:54 UTC

Namn returnerat från Dansk MitID/NemID: Jacob Erik Holm

Datum

Jacob Holm

Ordförande

Leveranskanal: E-post

2023071121205

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Movinn Sverige AB, org.nr 559366-9012

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Movinn Sverige AB för räkenskapsåret 22 februari 2022 till 31 december 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Movinn Sverige ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Movinn Sverige AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Movinn Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Movinn Sverige AB för räkenskapsåret 22 februari 2022 till 31 december 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Movinn Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Helén Larsson  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-30 13:11:25 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: HELÉN LARSSON

Datum

Helén Larsson

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2023071121208