

# Årsredovisning

för

## NOVAB Industrifastigheter AB

556585-7173

Räkenskapsåret

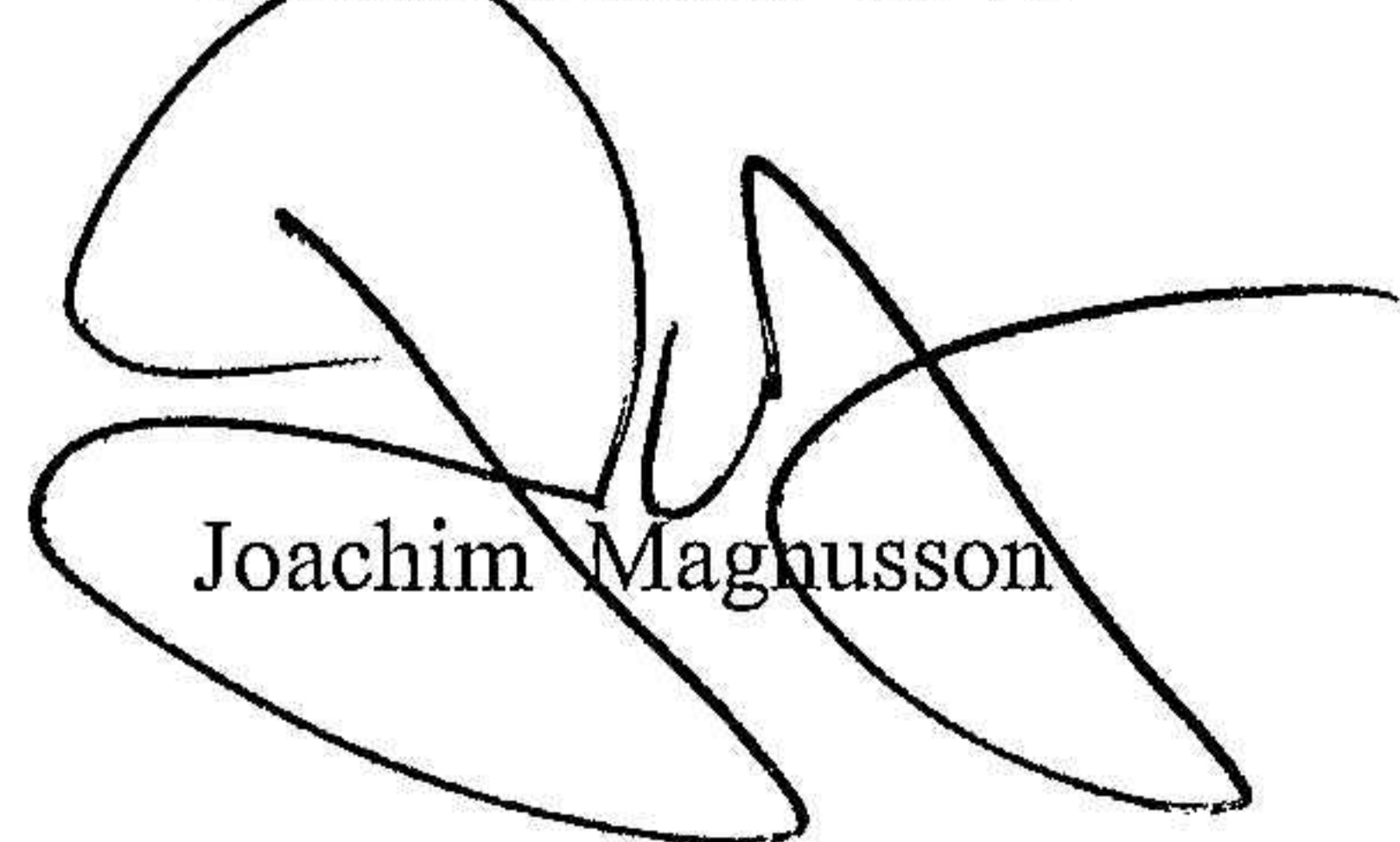
2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i NOVAB Industrifastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Töreboda 2023-05-25



Joachim Magnusson

# Årsredovisning

för

## **NOVAB Industrifastigheter AB**

556585-7173

Räkenskapsåret

2022

bestyrkt Kopie  
Rakt silindrum  
073 093 1596



Styrelsen och verkställande direktören för NOVAB Industrifastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning sedan år 2000. Bolaget har kontorslokaler samt industrilokaler. Hyresgäster under året har varit Moelven Töreboda AB, VEAB, Bosco Import (Woodteam), Skaraborgs Träförädling AB, Daloc Trädörrar AB, K-Bygg Urbans. Moderbolaget NOVAB AB hyr kontorslokaler, samt en del i en av industrilokalerna, för lager. Företaget har säte i Töreboda

### Vesentliga händelser under räkenskapsåret

Hyresgäster har nu längre avtal som är reglerade inklusive indexklausul, el och värmekostnader samt ansvarsfördelning..

Under 2022 så drabbades verksamheten av en Tromb där taket av moderbolags kontorslokal förstörde och samt flera skador på byggnaderna. Hyresgäst NOVAB AB var tvungen att flytta till en provisorisk Kontorsanläggning.

### Framtida utveckling.

Bolaget kommer fortsätta bedriva sin verksamhet som tidigare.

I samband med reparationen efter tromben så har NOVAB Industrifastigheter AB gjort ersättning av taket av Kontor NOVAB AB och ytterligare renoveringar i samma fastighet. Företaget räknar med en fortsatt positiv utveckling för omsättning och resultat under 2023.

Bolaget bedömer att hyresgästerna kommer att kunna fortskrida med befintlig verksamhet.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	1 813	1 132	711	901	1 117
Resultat efter finansiella poster	3 406	-212	131	128	618
Balansomslutning	19 741	5 784	4 608	4 544	5 250
Soliditet (%)	34,6	71,3	91,5	90,3	76,2
Avkastning på totalt kap. (%)	17,7	-3,7	2,8	3,1	12,2

bedyrdi Kynica  
Ralf Schumann  
073 093 75 96



### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 659 730	19 733	3 799 463
Disposition enligt beslut av årsstämman:			19 733	-19 733	0
Årets resultat				2 276 978	2 276 978
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>3 679 463</b>	<b>2 276 978</b>	<b>6 076 441</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 679 463
årets vinst	2 276 978
	<b>5 956 441</b>

disponeras så att  
i ny räkning överföres


	5 956 441
--	-----------

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

ank=20230705;2023070604719


0

bedyrl Kopyca  
Realt Schumann  
073 093 7596

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'RS' or similar, located at the bottom right of the page.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Hysesintäkter		1 812 556	1 131 500
Övriga rörelseintäkter	1	5 227 285	0
Kostnad för fastighetsförvaltningen		-3 097 400	-1 100 837
<b>Bruttoresultat</b>		<b>3 942 261</b>	<b>30 663</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>	2		
Administrationsomkostnader		-536 141	-242 785
		<b>-536 141</b>	<b>-242 785</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 406 120</b>	<b>-212 122</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		90 091	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-89 981	0
		<b>110</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 406 230</b>	<b>-212 122</b>
Bokslutsdispositioner	3	-538 000	240 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 868 230</b>	<b>27 878</b>
Skatt på årets resultat	4	-591 252	-8 145
<b>Årets resultat</b>		<b>2 276 978</b>	<b>19 733</b>

betty h1 Kopia  
Ralf Schuman  
018 093 7596 

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	5 416 611	4 784 658
		<b>5 416 611</b>	<b>4 784 658</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	6	6 906 668	0
		<b>6 906 668</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>12 323 279</b>	<b>4 784 658</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Hysesfordringar		118 362	474 788
Fordringar hos koncernföretag		3 167 967	0
Skattefordringar		0	87 539
Övriga fordringar		815 776	71 422
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		95 685	78 102
		<b>4 197 790</b>	<b>711 851</b>
<i>Kassa och bank</i>		3 219 439	287 415
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 417 229</b>	<b>999 266</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>19 740 508</b>	<b>5 783 924</b>

bestyrkt Kopie  
Ralf Schumann

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Ralf Schumann', written in a cursive style.

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		3 679 463	3 659 730
Årets resultat		2 276 978	19 733
		<b>5 956 441</b>	<b>3 679 463</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 076 441</b>	<b>3 799 463</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	7	946 000	408 000
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld	8	315 218	116 821
<b>Summa avsättningar</b>		<b>315 218</b>	<b>116 821</b>
<i>Skulder till Kreditinstitut</i>			
Skulder till Kreditinstitut	9	6 906 668	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>6 906 668</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		254 754	209 845
Skulder till koncernföretag		4 818 686	1 177 693
Skatteskulder		297 385	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10	125 356	72 102
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 496 181</b>	<b>1 459 640</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>19 740 508</b>	<b>5 783 924</b>

bestyr U Kypice  
Ralf Stummann  
073 093 7096



## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäkter

##### Hyror

Hysesintäkter redovisas den period uthyrningen avser.

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträknas eventuellt kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod.

När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Stommar kontorsbyggnader	50
Fasader, tak, fönster kontorsbyggnader	20-40 år
Övrigt kontorsbyggnader	10-30 år
Stommar, fasader, yttertak industribyggnader	50-80 år
Övrigt industribyggnader	10-40 år

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder och låneskulder.

##### Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

##### Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde.

bestyrkt Kopie  
Ralf Schumann  
013 093 1596



### **Nedskrivningar av icke-finansiella tillgångar**

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning om återföring bör göras.

### **Inkomstskatter**

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade för balansdagen. Uppskjuten skatteskuld avseende skillnader mellan bokföringsmässigt och skattemässigt värde på fastigheter har beräknats. Fordringar och skulder netto redovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning. Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital. På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Obeskattade reserver**

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

### **Bokslutsdispositioner**

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### **Koncernuppgifter**

Bolaget är ett helägt dotterbolag till NOVAB Holding AB, 556750-5895. Koncernmoder i den översta koncernen är NOVAB AB, 556440-2534.

Av bolagets redovisade nettoomsättning utgör 34 % (24 %) intäkter från moderbolaget. Andelen av årets inköp utgörs 83 % (15 %) från moderbolaget.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

bestyr LI Kopie  
Ract Schumann  
073 083 4591

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Ract' or similar, written in a cursive style.

**Not 1 Övriga Rörelseintäkter**

	2022	2021
Försäkringsersättning	5 227 285	
	<b>5 227 285</b>	

**Not 2 Ersättning till revisorerna**

	2022	2021
<b>PwC</b>		
Revisionsuppdrag	18 000	17 000
	<b>18 000</b>	<b>17 000</b>

**Not 3 Bokslutsdispositioner**

	2022	2021
Avsättning till periodiseringsfond	-635 000	-10 000
Återföring från periodiseringsfond	97 000	150 000
Erhållna koncernbidrag	0	100 000
	<b>-538 000</b>	<b>240 000</b>

**Not 4 Aktuell och uppskjuten skatt**

	2022	2021
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	392 855	7 971
Uppskjuten skatt	198 397	174
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>591 252</b>	<b>8 145</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		2 868 230		27 878
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-590 855	20,60	-5 743
Ej avdragsgilla kostnader	0,00	-110	0,14	-39
Schablonintäkt periodiseringsfond		-287		-2 363
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>20,61</b>	<b>-591 252</b>	<b>29,22</b>	<b>-8 145</b>

bestyrðl Kopsíða  
Rolf Skinnarinn  
078 093 1686

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Rolf Skinnarinn', written in a cursive style.

**Not 5 Byggnader och mark**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 694 524	9 464 898
Inköp	1 243 838	1 229 626
Försäljningar/utrangeringar	-762 395	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 175 967</b>	<b>10 694 524</b>
Ingående avskrivningar	-5 909 866	-5 680 453
Försäljningar/utrangeringar	413 447	
Årets avskrivningar	-262 937	-229 413
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 759 356</b>	<b>-5 909 866</b>
Försäljningar/utrangeringar	0	
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>0</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 416 611</b>	<b>4 784 658</b>

Verkligt värde

Förvaltningsfastighetens redovisade värde uppgår till 5 417 tkr ( 4 785 tkr).

För upplysningsändamål görs årligen en värdering för att bedöma fastighetens verkliga värde. Det verkliga värdet utgörs av ett marknadsvärde baserat på priser på en aktiv marknad, justerade om så krävs, för eventuella avvikelser avseende den aktuella tillgångens typ, läge eller skick. Om sådan information inte finns tillgänglig, används alternativa värderingsmetoder som exempelvis aktuella priser på mindre aktiva marknader eller diskonterade kassaflödesprognoser. Extern värdering görs när förutsättningarna har förändrats på ett sätt som kan antas väsentligt påverka fastighetens verkliga värde. Fastigheten värderades inför 2021 års bokslut till 13,5 MSEK, av en oberoende värderingsman.

**Not 6 Fordringar hos koncernföretag**

**Not 7 Obeskattade reserver**

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiser.fond 2016 tax 2017	635 000	0
Periodiser.fond 2017 tax 2018	54 000	54 000
Periodiser.fond 2018 tax 2019	0	87 000
Periodiser.fond 2019 tax 2020	121 000	121 000
Periodiser.fond 2020 tax 2021	118 000	118 000
Periodiser.fond 2022 tax 2023	18 000	18 000
Periodiseringsfond vid 2011 års taxering	0	10 000
	<b>946 000</b>	<b>408 000</b>

Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond

509

bestyrkt Kopie  
Ralf Schumann  
073 093 7586



**Not 8 Avsättningar**

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Avsättningar</b>		
Avsättning vid årets ingång	116 821	116 647
Periodens avsättning för uppskjuten skatt	198 397	174
	<b>315 218</b>	<b>116 821</b>

**Not 9 Ställda säkerheter**

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	7 000 000	7 000 000
	<b>7 000 000</b>	<b>7 000 000</b>

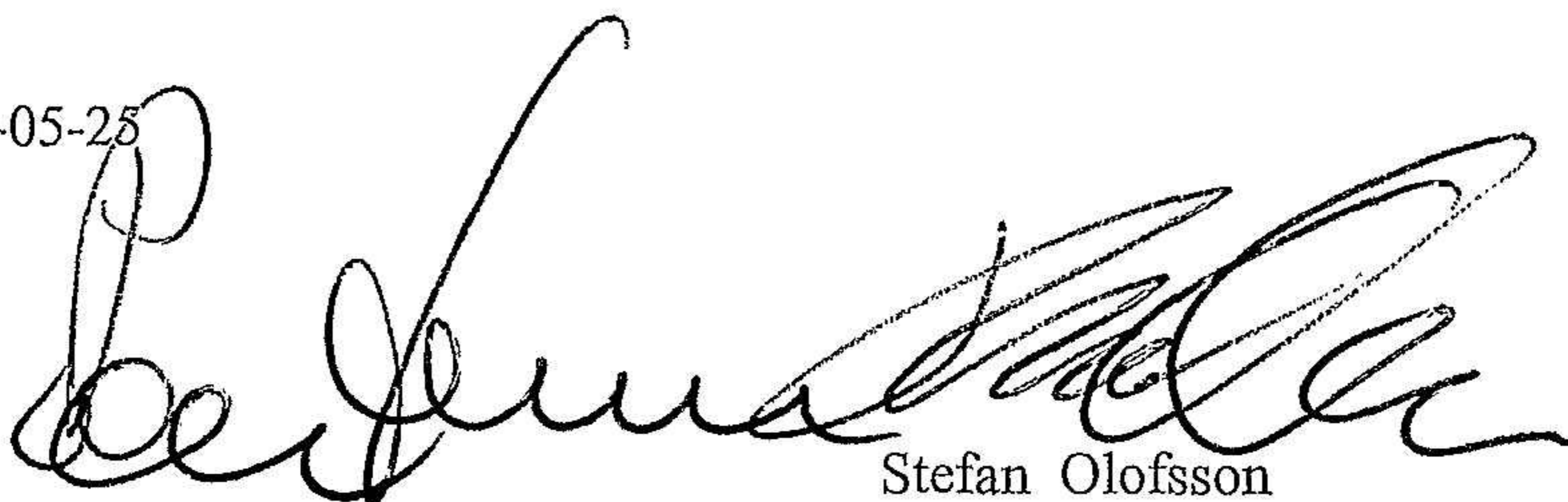
**Not 10 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda hyresintäkter	109 356	56 102
Övriga poster	16 000	16 000
	<b>125 356</b>	<b>72 102</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

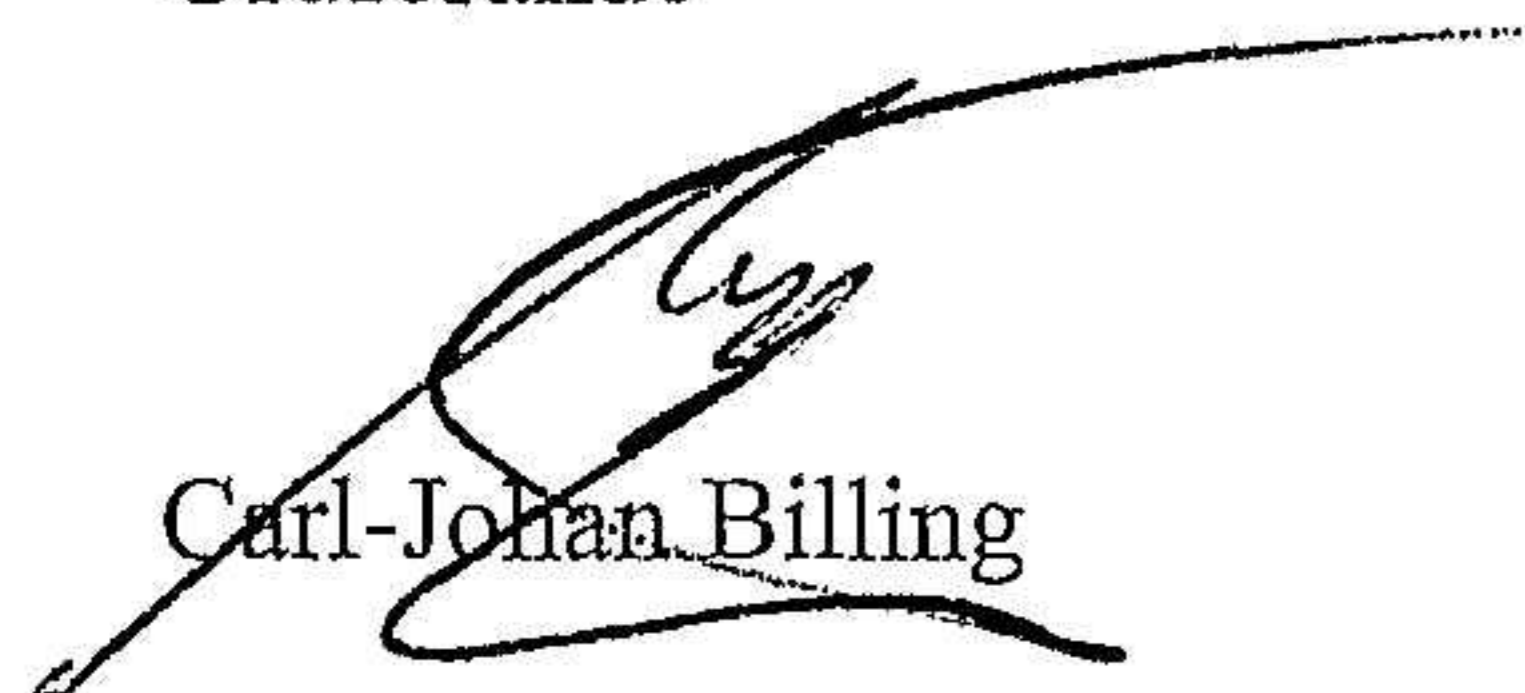
Töreboda 2023-05-25

Peter Larm  
Ordförande



Stefan Olofsson

Carl-Johan Billing



Joachim Magnusson  
Verksställande direktör



Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05-25



Christer Holmstrand  
Auktoriserad revisor

bestyrket Kopice  
Ralf Stenman  
043 093 496



ark=20230705;2023070604728

0

Bethyell Kovic

Rail Station, 0130931596

*[Signature]*

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i NOVAB Industrifastigheter AB, org.nr 556585-7173

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för NOVAB Industrifastigheter AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av NOVAB Industrifastigheter ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för NOVAB Industrifastigheter AB.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till NOVAB Industrifastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för NOVAB Industrifastigheter AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

bestyrl Kopie

072 092 3591

Pelt skunum,



## Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till NOVAB Industrifastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Lidköping den 25 maj 2023



Christer Holmstrand  
Auktoriserad revisor

bestylt Kopie  
Ralf Schumann, 0730937696, 