

# ÅRSREDOVISNING

för

## JR Lund Förvaltning AB

Org.nr. 559152-4292

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01--2024-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Joachim Lund, Styrelseledamot  
2024-10-24

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta värdepapper och lös egendom.

Företagets säte är i Borås.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-9 390	-7 093	998 349	987 167
Soliditet (%)	99,81	83,34	84,04	79,12

Definitioner av nyckeltal, se noter

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	2 484 455	-7 093	2 527 362
Utdelning		-350 000	0	-350 000
Balanseras i ny räkning		-7 093	7 093	0
Återbetalning aktieägartillskott		500 000		500 000
Årets resultat			-9 390	-9 390
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>2 627 362</u>	<u>-9 390</u>	<u>2 667 972</u>

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 627 362
Årets resultat	-9 390
	<u>2 617 972</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	400 000
Balanseras i ny räkning	2 217 972
	<u>2 617 972</u>

### **Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 400 000,00 kr. vilket motsvarar 800,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-05-01 2024-04-30</b>	<b>2022-05-01 2023-04-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-9 390</u>	<u>-9 160</u>
Summa rörelsekostnader		-9 390	-9 160
<b>Rörelseresultat</b>		-9 390	-9 160
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>2 067</u>
Summa finansiella poster		0	2 067
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-9 390	-7 093
<b>Resultat före skatt</b>		-9 390	-7 093
<b>Årets resultat</b>		<u>-9 390</u>	<u>-7 093</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	<u>430 123</u>	<u>430 123</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>430 123</b>	<b>430 123</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>430 123</b>	<b>430 123</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		<u>2 173 377</u>	<u>1 953 377</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 173 377</b>	<b>1 953 377</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>69 472</u>	<u>648 862</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>69 472</b>	<b>648 862</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 242 849</b>	<b>2 602 239</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 672 972</b>	<b>3 032 362</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 627 362	2 484 455
Årets resultat		-9 390	-7 093
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>2 617 972</u>	<u>2 477 362</u>
<b>Summa eget kapital</b>		2 667 972	2 527 362
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		0	500 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>5 000</u>	<u>505 000</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		2 672 972	3 032 362

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i koncernföretag		2024-04-30	2023-04-30
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer Säte			
	Västfräs AB 556758-8586	Borås 1 000 100 %	380 123	380 123
	JR Lund Fastighetsbolag AB 559152-4326	Borås 500 100 %	50 000	50 000
			<hr/>	<hr/>
			430 123	430 123
	Uppgifter om eget kapital och resultat		Eget kapital	Resultat
	Västfräs AB		1 973 687	-114 258
	JR Lund Fastighetsbolag AB		188 436	1 742

### Övriga noter

Not 3	Eventualförpliktelser	2024-04-30	2023-04-30
	Borgen till förmån för dotterbolag	1 363 457	835 625
		<hr/>	<hr/>
		1 363 457	835 625

### Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

## NOTER

### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Borås

Joachim Lund  
Joachim Lund

2024-10-24