

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av Erik Lundman 2024-06-30

559035-9963

# Lundcon AB

Årsredovisning • 2023-01-01 - 2023-12-31 • Kort sammanfattning

## Viktigaste höjdpunkterna

Årsresultat

**35 449 SEK**

Upp -123% från föregående år (-153 457 SEK)

Antal anställda

**0**

Ingen förändring från förra året

Kapitalandel

**73500%**

Upp 5% från föregående år (70 000%)

# Innehållsförteckning

1. Förvaltningsberättelse
2. Resultaträkning
3. Tillgångar
4. Balansräkning (Eget kapital och skulder)
5. Årsstämmoprotokoll
6. Not 1 - Redovisnings- och värderingsprinciper
7. Not 2 - Inventarier, verktyg och installationer
8. Styrelsen

# Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Lundcon AB, 559035-9963, med säte i Stockholm, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska köpa, sälja och förvalta eller försälja fast och lös egendom inkluderande andelar av rörelse, bedriva konsultation inom bygg-, entreprenad- och fastighetsfrågor samt därmed förenlig verksamhet.

## Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	116 149
Resultat efter finansiella poster	45 564	-636 782	474 534	-77 280
Soliditet (%)	66	52	71	75

# Förändring av eget kapital

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Vid årets ingång	50 000	803 933	-153 457	700 476
Balanseras i ny räkning		-153 457	-153 457	0
Årets resultat			35 449	35 449
Vid årets utgång	50 000	650 476	35 449	735 925

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

Balanserat resultat	650 476
Årets resultat	35 449
Summa	685 925

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	685 925
Summa	685 925

# Räkenskaper

Resultaträkning

<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-6 010	-3 703
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-20 000	-20 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-26 010</b>	<b>-23 703</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-26 010</b>	<b>-23 703</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	73 995	-641 800
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 172	32 681
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	0	-3 960
Räntekostnader och liknande resultatposter	-3 593	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>71 574</b>	<b>-613 079</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>45 564</b>	<b>-636 782</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	0	483 325
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>483 325</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>45 564</b>	<b>-153 457</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-10 115	0
<b>Årets resultat</b>	<b>35 449</b>	<b>-153 457</b>

# Balansräkning

## Tillgångar

Noter 2023-12-31 2022-12-31

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	30 000	50 000
---	--------	--------

<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>	<b>30 000</b>	<b>50 000</b>
---	---------------	---------------

<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>30 000</b>	<b>50 000</b>
------------------------------------	---------------	---------------

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar	5 177	20 057
-------------------	-------	--------

<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>5 177</b>	<b>20 057</b>
--------------------------------------	--------------	---------------

#### Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar	918 485	925 881
---------------------------------	---------	---------

<b>Summa kortfristiga placeringar</b>	<b>918 485</b>	<b>925 881</b>
---------------------------------------	----------------	----------------

<b>Kassa och bank</b>	<b>158 593</b>	<b>361 417</b>
-----------------------	----------------	----------------

Kassa och bank	158 593	361 417
----------------	---------	---------

<b>Summa kassa och bank</b>	<b>158 593</b>	<b>361 417</b>
-----------------------------	----------------	----------------

<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>1 082 255</b>	<b>1 307 355</b>
------------------------------------	------------------	------------------

<b>Summa tillgångar</b>	<b>1 112 255</b>	<b>1 357 355</b>
-------------------------	------------------	------------------

# Eget kapital och skulder

	Noter	2023-12-31	2022-12-31
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		650 476	803 933
Årets resultat		35 449	-153 457
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>685 925</b>	<b>650 476</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>735 925</b>	<b>700 476</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		10 115	131 343
Övriga skulder		366 215	525 536
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>376 330</b>	<b>656 879</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>1 112 255</b>	<b>1 357 355</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Nyckeltalsdefinitioner

### **Nettoomsättning**

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

### **Resultat efter finansiella poster**

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

### **Soliditet**

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Inventarier, verktyg och installationer

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Ingående avskrivningar	-50 000	-30 000
Årets avskrivningar	-20 000	-20 000
Utgående avskrivningar	-70 000	-50 000
Redovisat värde	30 000	50 000

# Styrelsen



**Erik Lundman**

Styrelseledamot

## Signaturer

Erik Lundman

Styrelseledamot

2024-06-30