

Årsredovisning
för
Båtplatsen Sverige AB
559154-8150

Räkenskapsåret
2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Båtplatsen Sverige AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 1 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Jönköping den 1 juni 2023



Robert Kalsås

Årsredovisning
för
Båtplatsen Sverige AB

559154-8150

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

Styrelsen och verkställande direktören för Båtplatsen Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter, samt därtill förenliga verksamheter, Företaget ska även hyra ut lagerplatser för båar samt erbjuda tjänster förenliga med detta.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21 (16 mån)	2019
Nettoomsättning	1 621	1 540	1 764	768
Resultat efter finansiella poster	-452	-119	69	-930
Soliditet (%)	9,2	13,6	9,3	1,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	639 810	461 325	1 151 135
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		461 325	-461 325	0
Årets resultat			47 644	47 644
Belopp vid årets utgång	50 000	1 101 135	47 644	1 198 779

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 020 800 kr(1 020 800 kr)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 101 136
årets vinst	47 644
	1 148 780
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 148 780
	1 148 780

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning	1 620 962	1 540 364
Övriga rörelseintäkter	832 600	132 961
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 453 562	1 673 325
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-143 408	-72 447
Övriga externa kostnader	-1 523 886	-1 172 993
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-1 177 741	-512 970
Summa rörelsekostnader	-2 845 035	-1 758 410
Rörelseresultat	-391 473	-85 085
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-60 291	-34 366
Summa finansiella poster	-60 291	-34 366
Resultat efter finansiella poster	-451 764	-119 451
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	500 000	700 000
Summa bokslutsdispositioner	500 000	700 000
Resultat före skatt	48 236	580 549
Skatter		
Skatt på årets resultat	-592	-119 224
Årets resultat	47 644	461 325

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	8 032 191	7 226 405
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	2 731 890	445 366
Inventarier, verktyg och installationer	4	48 027	99 844
Summa materiella anläggningstillgångar		10 812 108	7 771 615

Summa anläggningstillgångar

10 812 108

7 771 615

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		38 348	9 925
Övriga fordringar		848 934	412 036
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		320 519	11 296
Summa kortfristiga fordringar		1 207 801	433 257

Kassa och bank

Kassa och bank		1 030 877	237 215
Summa kassa och bank		1 030 877	237 215
Summa omsättningstillgångar		2 238 678	670 472

SUMMA TILLGÅNGAR

13 050 786

8 442 087

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 101 136

639 810

Årets resultat

47 644

461 325

Summa fritt eget kapital

1 148 780

1 101 135

Summa eget kapital

1 198 780

1 151 135

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

3 505 459

1 458 750

Skulder till koncernföretag

6 532 700

4 832 700

Övriga skulder

4 500

849 500

Summa långfristiga skulder

10 042 659

7 140 950

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

192 156

0

Skulder till koncernföretag

1 500 000

0

Skatteskulder

97 193

146 229

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

19 998

3 773

Summa kortfristiga skulder

1 809 347

150 002

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 050 786

8 442 087

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	7 809 736	6 125 728
Inköp	1 170 422	3 847 347
Försäljningar/utrangeringar		-2 163 339
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 980 158	7 809 736
Ingående avskrivningar	-583 331	-322 556
Försäljningar/utrangeringar		48 850
Årets avskrivningar	-364 636	-309 625
Utgående ackumulerade avskrivningar	-947 967	-583 331
Utgående redovisat värde	8 032 191	7 226 405

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	762 642	508 871
Inköp	3 048 813	253 771
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 811 455	762 642
Ingående avskrivningar	-317 276	-164 748
Årets avskrivningar	-762 289	-152 528
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 079 565	-317 276
Utgående redovisat värde	2 731 890	445 366

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	255 083	716 520
Inköp		52 500
Försäljningar/utrangeringar	-1 000	-513 937
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	254 083	255 083
Ingående avskrivningar	-155 239	-318 309
Försäljningar/utrangeringar		213 887
Årets avskrivningar	-50 817	-50 817
Utgående ackumulerade avskrivningar	-206 056	-155 239
Utgående redovisat värde	48 027	99 844

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Förfaller senare än 5 år	9 272 235	7 140 950
	9 272 235	7 140 950

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Annika Suni, Ekonomikonsult A Suni AB.

Not 7 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Not 8 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckning	3 200 000	3 200 000
	3 200 000	3 200 000

Båtplatsen Sverige AB
Org.nr 559154-8150

7 (7)

Jönköping den 1 juni 2023



Robert Kalsås
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 1 juni 2023



Didric Andersson
Auktoriserad revisor

ank=20230605;2023060700509



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Båtplatsen Sverige AB
Org.nr. 559154-8150

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Båtplatsen Sverige AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Båtplatsen Sverige ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Båtplatsen Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30 har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 28 juni 2022 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Tidigare revisor har inte upprättat anmälan om sitt förtida utträde enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen eller underrättelse enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god

revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Båtplatsen Sverige AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Båtplatsen Sverige AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min

professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den 1 juni 2023

Didric Andersson

Auktoriserad revisor

Att denna fotokopra rätt återger
originalhandlingarna, Dubbigar: