

Årsredovisning

för

Ås Härads Dallilja 3 AB

559071-3086

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Strömberg, Styrelseledamot

2025-07-16

Styrelsen och verkställande direktören för Ås Härads Dallilja 3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget verksamhet består i att äga och förvalta fastigheter i Borås.

Bolaget äger ingen fastighet i nuläget.

Företaget har sitt säte i Borås.

Ägarförhållanden

Företaget är ett helägt dotterföretag till Ås Härads Centrumfastigheter i Borås AB, org nr 556030-4668, med säte i Borås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	394	841	820	813
Resultat efter finansiella poster	-9	-70	164	237	354
Balansomslutning	453	502	12 226	12 062	12 739
Avkastning på eget kap. (%)	-22,7	155,5	38,7	459,4	62,1
Avkastning på totalt kap. (%)	-1,4	37,5	3,3	3,3	3,3
Soliditet (%)	8,5	-9,0	3,5	0,4	4,5
Kassalikviditet (%)	0,0	1,4	14,3	2,1	1,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	697	-95 705	-45 008
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-95 705	95 705	0
Erhållna aktieägartillskott		85 510		85 510
Årets resultat			-1 949	-1 949
Belopp vid årets utgång	50 000	-9 498	-1 949	38 553

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 85510kr (0kr).

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-9 498
årets förlust	-1 949
	-11 447
behandlas så att i ny räkning överföres	-11 447
	-11 447

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		0	393 510
Övriga rörelseintäkter		0	6 852
		0	400 362
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-4 601	-189 214
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 562	-22 918
		-6 163	-212 132
Rörelseresultat		-6 163	188 230
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	20
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 579	-258 230
		-2 579	-258 210
Resultat efter finansiella poster		-8 742	-69 980
Bokslutsdispositioner	2	6 832	0
Resultat före skatt		-1 910	-69 980
Skatt på årets resultat		-39	-25 725
Årets resultat		-1 949	-95 705

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	1 562
		0	1 562
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	453 069	493 037
Uppskjuten skattefordran	6	120	120
		453 189	493 157
Summa anläggningstillgångar		453 189	494 719
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	7 092
		0	7 092
<i>Kassa och bank</i>		-81	470
Summa omsättningstillgångar		-81	7 562
SUMMA TILLGÅNGAR		453 108	502 281

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-9 498	697
Årets resultat		-1 949	-95 705
		-11 447	-95 008
Summa eget kapital		38 553	-45 008
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	8 779
Skulder till koncernföretag		281 867	367 377
Aktuella skatteskulder		25 527	48 210
Övriga skulder		107 161	122 923
Summa kortfristiga skulder		414 555	547 289
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		453 108	502 281

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25-80 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Erhållna koncernbidrag	6 832	0
	6 832	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	3 413 715
Försäljningar/utrangeringar	0	-3 413 715
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-303 331
Försäljningar/utrangeringar	0	322 866
Årets avskrivningar	0	-19 535
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 917	16 917
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 917	16 917
Ingående avskrivningar	-15 355	-11 972
Årets avskrivningar	-1 562	-3 383
Utgående ackumulerade avskrivningar	-16 917	-15 355
Utgående redovisat värde	0	1 562

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	493 037	9 039 220
Tillkommande fordringar	6 832	55 000
Avgående fordringar	-46 800	-8 601 183
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	453 069	493 037
Utgående redovisat värde	453 069	493 037

Not 6 Uppskjuten skatt

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
2024-12-31			
Byggnader och mark	583	120	0
	583	120	0
2023-12-31			
Byggnader och mark	583	120	0
	583	120	0

Borås 2025-06-30

Björn Peterson
Björn Peterson
Ordförande

Johan Strömberg
Johan Strömberg
Verkställande direktör