

Årsredovisning

El 1a Fastighetsbyrå AB

559237-2659

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01.-2022-12-31.


Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	1
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i El 1a Fastighetsbyrå AB intyger, delas att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den **31 maj 2023**. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur förlusten ska fördelas.

UNDERSKRIFTER
Lerum



Ninos Sezkir
2023-05-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.
Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsmäkleri, fastighetsförmedling, bedriva marknadsföring och värdering av bostäder, tillhandahålla marknadsföringstjänster av bostäder, licensiering och uthyrning av marknadsföringstjänster av bostäder, konsultationer inom fastighets-förmedling-förvaltning och byte av bostäder samt därmed förenlig verksamhet.
Företaget har sitt säte i Lerum.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020
Nettoomsättning, tkr	238	0	0
Resultat efter finansiella poster, tkr	24	-24	0
Soliditet, %	1448,2	35,4	0

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat		Totalt
		resultat	Årets resultat	
Belopp vid årets ingång	25 000	28 166	-23 691	29 475
Återbetalning av aktieägartillskott		-28 416	-0	-28 416
Balanseras i ny räkning		-23 691	23 691	0
Årets resultat			<u>23 691</u>	<u>23 691</u>
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>-23 941</u>	<u>23 691</u>	<u>24 750</u>

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande ansamlade förlust:

Balanserat resultat	-23 941
Årets resultat	<u>23 691</u>
Totalt	<u><u>-250</u></u>

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	<u>-250</u>
Totalt	<u><u>-250</u></u>

Resultat och ställning

Beträffande bolagets redovisade resultat samt ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkningar och balansräkningar med noter.

2023061520079

		2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Resultaträkning	Not		
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		238 000	0
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		238 000	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 600	-900
Personalkostnader	2	-209 878	-22 500
Summa rörelsekostnader		-212 478	-23 400
Rörelseresultat		25 522	-23 400
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 831	-291
Summa finansiella poster		-1 831	-291
Resultat efter finansiella poster		23 691	-23 691
Resultat före skatt		23 691	-23 691
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		<u>23 691</u>	<u>-23 691</u>

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

Tillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

0

67 500

0

67 500

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

Summa tillgångar

1 709

15 746

1 709

15 746

1 709

83 246

1 709

83 246

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-23 941	28 166
Årets resultat		23 691	-23 691
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>-250</u>	<u>4 475</u>
Summa eget kapital		<u>24 750</u>	<u>29 475</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		-43 464	312 576
Skatteskulder		59 500	-8 104
Övriga skulder		0	-250 701
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>-39 077</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga skulder		<u>-23 041</u>	<u>53 771</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>1 709</u>	<u>83 246</u>

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Medelantalet anställda

	<u>2022-01-01</u>
	<u>-2022-12-31</u>
Medelantalet anställda	0

Not 3 Övriga kommentarer

Skattemässiga justeringar i deklarationen. -23691 från år 2021.

Lerum



Naram-Sin Ninos Sezkir
Naram-Sin Ninos Sezkir
Styrelseledamot
2023-05-31

2023061520084