

ÅRSREDOVISNING

för Åreripan AB

Org.nr. 556733-7539

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Sophie Helgesen Asp, Styrelsesuppleant
2024-07-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar försäljning av bostadrätter, korttidsuthyrning av lägenheter samt uthyrning av spelmaskiner.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Johan O Helgesen AS, Norge.
Företagets säte är Åre.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	693 890	885 132	545 165	428 914
Resultat efter finansiella poster	-2 663 658	176 286	-159 099	-274 032
Soliditet (%)	98,29	98,38	98,55	98,56

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	24 438 609	176 286	24 714 895
Balanseras i ny räkning		176 286	-176 286	0
Årets resultat			-2 663 658	-2 663 658
Belopp vid årets utgång	100 000	24 614 895	-2 663 658	22 051 237

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	24 614 895
Årets resultat	-2 663 658
	<u>21 951 237</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	21 951 237
	<u>21 951 237</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		693 890	885 132
Övriga rörelseintäkter		415 879	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 109 769</u>	<u>885 132</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 869	-12 581
Övriga externa kostnader		<u>-3 775 360</u>	<u>-696 533</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-3 777 229</u>	<u>-709 114</u>
Rörelseresultat		-2 667 460	176 018
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>3 802</u>	<u>268</u>
Summa finansiella poster		<u>3 802</u>	<u>268</u>
Resultat efter finansiella poster		-2 663 658	176 286
Resultat före skatt		-2 663 658	176 286
Årets resultat		<u>-2 663 658</u>	<u>176 286</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	3	105 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>105 000</u>	<u>0</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	9 396 823	9 396 823
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>9 396 823</u>	<u>9 396 823</u>
Summa anläggningstillgångar		9 501 823	9 396 823
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	337 780
Övriga fordringar		11 927 593	14 921 272
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		57 831	41 647
Summa kortfristiga fordringar		<u>11 985 424</u>	<u>15 300 699</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		946 992	426 989
Summa kassa och bank		<u>946 992</u>	<u>426 989</u>
Summa omsättningstillgångar		12 932 416	15 727 688
SUMMA TILLGÅNGAR		22 434 239	25 124 511

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		24 614 895	24 438 609
Årets resultat		-2 663 658	176 286
Summa fritt eget kapital		<u>21 951 237</u>	<u>24 614 895</u>
Summa eget kapital		22 051 237	24 714 895
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		345 547	345 547
Övriga skulder		22 455	35 584
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	28 485
Summa kortfristiga skulder		<u>383 002</u>	<u>409 616</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		22 434 239	25 124 511

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	277 152	277 152
Utgående anskaffningsvärden	277 152	277 152
Ingående avskrivningar	-277 152	-277 152
Utgående avskrivningar	-277 152	-277 152
Redovisat värde	0	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	388 540	388 540
Inköp	105 000	0
Utgående anskaffningsvärden	493 540	388 540
Ingående avskrivningar	-388 540	-388 540
Utgående avskrivningar	-388 540	-388 540
Redovisat värde	105 000	0

Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>9 396 823</u>	<u>9 396 823</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>9 396 823</u>	<u>9 396 823</u>
	Redovisat värde	9 396 823	9 396 823

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Åreripan AB
Org.nr. 556733-7539

Åre

Johan Helgesen
Johan Helgesen

Verkställande direktör
2024-07-16