

Årsredovisning

Företagshuset i Åmål AB

556403-5615

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Åmål 2025-10-17


Torbjörn Wennersten

Årsredovisning

Företagshuset i Åmål AB

556403-5615

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva förvaltning av fastigheter samt handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Åmål.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2407-2506	2307-2406	2207-2306	2107-2206
Nettoomsättning	399	521	673	638
Resultat efter finansiella poster	-176	-100	68	84
Soliditet %	81	79	68	60

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	300 000	50 000	1 293 074	185 578
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning			-204 000	
Balanseras i ny räkning			185 578	-185 578
Årets resultat				68 233
Belopp vid årets utgång	300 000	50 000	1 274 652	68 233

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 274 652
Årets resultat	68 233
Summa	1 342 885

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	1 242 885
Summa	1 342 885

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

2025102403675

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	398 534	520 534
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	398 534	520 534
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-202 115	-179 410
Personalkostnader	2 0	-33 449
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-376 210	-376 024
Summa rörelsekostnader	-578 325	-588 883
Rörelseresultat	-179 791	-68 349
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	5 579
Räntekostnader och liknande resultatposter	3 986	-36 836
Summa finansiella poster	3 986	-31 257
Resultat efter finansiella poster	-175 805	-99 606
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	100 000	175 000
Förändring av överavskrivningar	163 694	163 694
Summa bokslutsdispositioner	263 694	338 694
Resultat före skatt	87 889	239 088
Skatter		
Skatt på årets resultat	-19 656	-53 510
Årets resultat	68 233	185 578

BALANSRÄKNING

1

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	794 079	986 795
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	81 945	265 439
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>876 024</i>	<i>1 252 234</i>

Summa anläggningstillgångar		876 024	1 252 234
------------------------------------	--	----------------	------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		40 993	0
Övriga fordringar		997 351	1 211 081
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		28 500	113 421
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>1 066 844</i>	<i>1 324 502</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		311 912	190 920
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>311 912</i>	<i>190 920</i>

Summa omsättningstillgångar		1 378 756	1 515 422
------------------------------------	--	------------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR

2 254 780	2 767 656
------------------	------------------

2025102403676

2025102403677

	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	300 000	300 000
Reservfond	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>350 000</i>	<i>350 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 274 652	1 293 074
Årets resultat	68 233	185 578
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 342 885</i>	<i>1 478 652</i>
Summa eget kapital	1 692 885	1 828 652
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	100 000	200 000
Akkumulerade överavskrivningar	81 945	245 639
Summa obeskattade reserver	181 945	445 639
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	154 070	292 899
Summa långfristiga skulder	154 070	292 899
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	137 996	137 996
Leverantörsskulder	54 541	4 528
Skatteskulder	10 570	9 305
Övriga skulder	12 988	24 393
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9 785	24 244
Summa kortfristiga skulder	225 880	200 466
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 254 780	2 767 656

NOTER

2025102403678

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	12,5-20	5-8

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Nettoomsättning = Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024/2025	2023/2024
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 817 912	4 477 005
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	0	340 907
Utgående anskaffningsvärden	4 817 912	4 817 912
Ingående avskrivningar	-3 831 117	-3 638 587
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-192 716	-192 530
Utgående avskrivningar	-4 023 833	-3 831 117
Redovisat värde	794 079	986 795

202511407182

Not 4	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 523 549	1 523 549
	Utgående anskaffningsvärden	1 523 549	1 523 549
	Ingående avskrivningar	-1 258 110	-1 074 616
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-183 494	-183 494
	Utgående avskrivningar	-1 441 604	-1 258 110
	Redovisat värde	81 945	265 439

Not 5	Ställda säkerheter	2025-06-30	2024-06-30
	Företagsinteckningar	1 600 000	1 600 000
	Fastighetsinteckningar	2 520 000	2 520 000
	Summa ställda säkerheter	4 120 000	4 120 000

UNDERSKRIFTER

Åmål 2025-10-17

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-10-17



Torbjörn Wennersten