

Årsredovisning
för
ERAN Fastighets AB
556698-8746

Räkenskapsåret
2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Björn Andersson, Styrelseledamot
2023-03-09

Styrelsen för ERAN Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga, förvalta och försälja fast egendom och värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8	-7	-19	-2
Soliditet (%)	88,6	98,2	7,6	9,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-27 162	-6 920	65 918
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-6 920	6 920	0
Årets resultat			-7 823	-7 823
Belopp vid årets utgång	100 000	-34 082	-7 823	58 095

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-34 082
årets förlust	-7 823
	-41 905
behandlas så att i ny räkning överföres	-41 905
	-41 905

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 764	-6 857
Summa rörelsekostnader		-7 764	-6 857
Rörelseresultat		-7 764	-6 857
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-59	-63
Summa finansiella poster		-59	-63
Resultat efter finansiella poster		-7 823	-6 920
Resultat före skatt		-7 823	-6 920
Årets resultat		-7 823	-6 920

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

16 700

16 700

Summa finansiella anläggningstillgångar

16 700

16 700

Summa anläggningstillgångar

16 700

16 700

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

48 822

50 010

Övriga fordringar

2

2

Summa kortfristiga fordringar

48 824

50 012

Kassa och bank

Kassa och bank

24

406

Summa kassa och bank

24

406

Summa omsättningstillgångar

48 848

50 418

SUMMA TILLGÅNGAR

65 548

67 118

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-34 082	-27 162
Årets resultat		-7 823	-6 920
Summa fritt eget kapital		-41 905	-34 082
Summa eget kapital		58 095	65 918
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		6 253	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 200	1 200
Summa kortfristiga skulder		7 453	1 200
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		65 548	67 118

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ansvarsförbindelser

	2022-08-31	2021-08-31
Obegränsad borgen till förmån för dotterbolag	0	2 518 500
	0	2 518 500

Obegränsad borgen för Sson & Windzer Fastigheter AB, 556972-6457.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	16 700	25 000
Inköp	0	16 700
Försäljningar	0	-25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 700	16 700
Utgående redovisat värde	16 700	16 700

Göteborg 2023-03-01

Björn Andersson

Björn Andersson