

# Årsredovisning för

# OBF AB

559309-0573

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Tomas Englund  
Styrelseledamot

2026-03-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för OBF AB, 559309-0573, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har bedrivit förvaltning, utveckling och konsultation av egendom, fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Oskarshamns Kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets föregående räkenskapsår var förlängt, 2023-09-01--2024-12-31.

### Flerårsöversikt

	2025	Belopp i kr 2023/2024
Nettoomsättning		10 945
Resultat efter finansiella poster	-10 400	-7 455
Soliditet %	9,2	12,1

#### Kommentar till flerårsöversikt

Villkorade, ännu ej återbetalda aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 50 000 kr (fg år 50 000 kr)

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) \* obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	21 992	-7 455
Balanseras i ny räkning		-7 455	7 455
Årets resultat			-10 400
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>14 537</b>	<b>-10 400</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	14 537
Årets resultat	-10 400
<b>Summa</b>	<b>4 137</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	4 137
<b>Summa</b>	<b>4 137</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	10 945
Övriga rörelseintäkter		0	2 600
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>13 545</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-10 400	-21 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 400</b>	<b>-21 000</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-10 400</b>	<b>-7 455</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-10 400</b>	<b>-7 455</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-10 400</b>	<b>-7 455</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-10 400</b>	<b>-7 455</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		25 000	25 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	13 545
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		284 000	284 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>284 000</b>	<b>297 545</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		6 137	2 992
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6 137</b>	<b>2 992</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>290 137</b>	<b>300 537</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>315 137</b>	<b>325 537</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		14 537	21 992
Årets resultat		-10 400	-7 455
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 137</b>	<b>14 537</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>29 137</b>	<b>39 537</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		280 750	280 750
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 250	5 250
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>286 000</b>	<b>286 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>315 137</b>	<b>325 537</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-26

Oskarshamn

Tomas Engsund 2026-03-30  
Tomas Engsund Datum  
Styrelseordförande

Filiph Engsund 2026-03-30  
Filiph Engsund Datum  
Styrelseledamot