

ÅRSREDOVISNING

för

Nilsson & Rüdén Fastigheter AB


Org.nr. 559177-1919

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	5

Undertecknad styrelseledamot i Nilsson & Rüdén Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 8 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Norrtälje 2023-06-08



Andreas Nilsson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att uppföra privatbostadshus i Norrtäljeområdet. Under detta räkenskapsår har företaget inte haft någon verksamhet.

Företagets säte är Norrtälje.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2018/2019
Nettoomsättning	0	0	0	4 100 000
Resultat efter finansiella poster	-8 234	-15 226	-19 275	65 664
Soliditet (%)	100,00	73,04	63,19	2,65
Balansomslutning	56 423	88 512	126 414	3 740 000

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	29 883	-15 226	14 657
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-15 226	15 226	0
Årets resultat			-8 234	-8 234
Belopp vid årets utgång	50 000	14 657	-8 234	6 423

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	14 657
Årets resultat	-8 234
	<u>6 423</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>6 423</u>
	6 423

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Nilsson & Rüdén Fastigheter AB

Org.nr. 559177-1919

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-8 082</u>	<u>-14 647</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-8 082</u>	<u>-14 647</u>
Rörelseresultat		-8 082	-14 647
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-152</u>	<u>-579</u>
Summa finansiella poster		<u>-152</u>	<u>-579</u>
Resultat efter finansiella poster		-8 234	-15 226
Resultat före skatt		-8 234	-15 226
Årets resultat		<u>-8 234</u>	<u>-15 226</u>

2023061630116

Nilsson & Rüdén Fastigheter AB

Org.nr. 559177-1919

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

55 000

65 000

Övriga fordringar

0

136

Summa kortfristiga fordringar

55 000

65 136

Kassa och bank

Kassa och bank

1 423

23 376

Summa kassa och bank

1 423

23 376

Summa omsättningstillgångar

56 423

88 512

SUMMA TILLGÅNGAR

56 423

88 512

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

14 657

29 883

Årets resultat

-8 234

-15 226

Summa fritt eget kapital

6 423

14 657

Summa eget kapital

56 423

64 657

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

14 120

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

9 735

Summa kortfristiga skulder

0

23 855

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

56 423

88 512

2023061630117

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Övriga noter

Not 2 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Backyard Holding AB, Org. nr 556265-7006, säte Norrtälje.

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Norrtälje
Den 8 juni 2023

Johan Rûdén



Andreas Nilsson