

**Årsredovisning**  
för  
**KumEngCo Fastighetsutveckling 6 AB**  
559376-9234

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i KumEngCo Fastighetsutveckling 6 AB intygar härmed att resultat - och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-04-16. Årsstämman beslutade att godkänna förslag till resultatdisposition.

Jag intygar att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2025-04-16



Martin Kumar

2025052810175

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

*Julia Engdahl*  
Julia Engdahl  
0725127664

**Årsredovisning**  
för  
**KumEngCo Fastighetsutveckling 6 AB**  
559376-9234

Räkenskapsåret  
2024

Styrelsen för KumEngCo Fastighetsutveckling 6 AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast- och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Göteborg

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022 9m
Nettoomsättning			-
Resultat efter finansiella poster	-3	-4	-1
Soliditet (%)	0,6	0,8	1,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-957	-4 495	19 548
Disposition enligt beslut av årsstämman				
Balanseras i ny räkning		-4 495	4 495	
Årets resultat			-3 494	-3 494
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-5 452</b>	<b>-3 494</b>	<b>16 054</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserad vinst	-5 452
Årets förlust	-3 494
	<b>-8 946</b>
Disponeras så att	
i ny räkning överföres	-8 946
	<b>-8 946</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter

# Resultaträkning

Not

2024

2023

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

Summa rörelsekostnader

Rörelseresultat

Resultat efter finansiella poster

Resultat före skatt

Årets resultat

-3 494

-3 494

-3 494

-3 494

-3 494

-3 494

-4 495

-4 495

-4 495

-4 495

-4 495

-4 495

2025052810177

2025052810178

# Balansräkning

Not                      2024                      2023

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		21 000	21 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>21 000</b>	<b>21 000</b>

#### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	3	2 525 000	2 525 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag			-15 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 525 000</b>	<b>2 510 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 546 000</b>	<b>2 531 000</b>

### Omsättningstillgångar

#### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag			15 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>			<b>15 000</b>

#### *Kassa och bank*

Kassa och bank		988	4 482
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>988</b>	<b>4 482</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>988</b>	<b>19 482</b>

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 546 988</b>	<b>2 550 482</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

# Balansräkning

Not

2024

2023

## EGET KAPITAL OCH SKULDER

### Eget kapital

#### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

#### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-5 452

-957

Årets resultat

-3 494

-4 495

**Summa fritt eget kapital**

**-8 946**

**-5 452**

**Summa eget kapital**

**16 054**

**19 548**

### Kortfristiga skulder

Skulder hos koncernföretag

110 934

Skulder hos intresseföretag och

gemensamt styrda företag

2 530 934

Övriga skulder

2 420 000

**Summa kortfristiga skulder**

**2 530 934**

**2 530 934**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 546 988**

**2 550 482**

2025052810179

JE

# Noter

## Not 1 Redovisningsprinciper

### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 000	
Inköp		21 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>21 000</b>	<b>21 000</b>

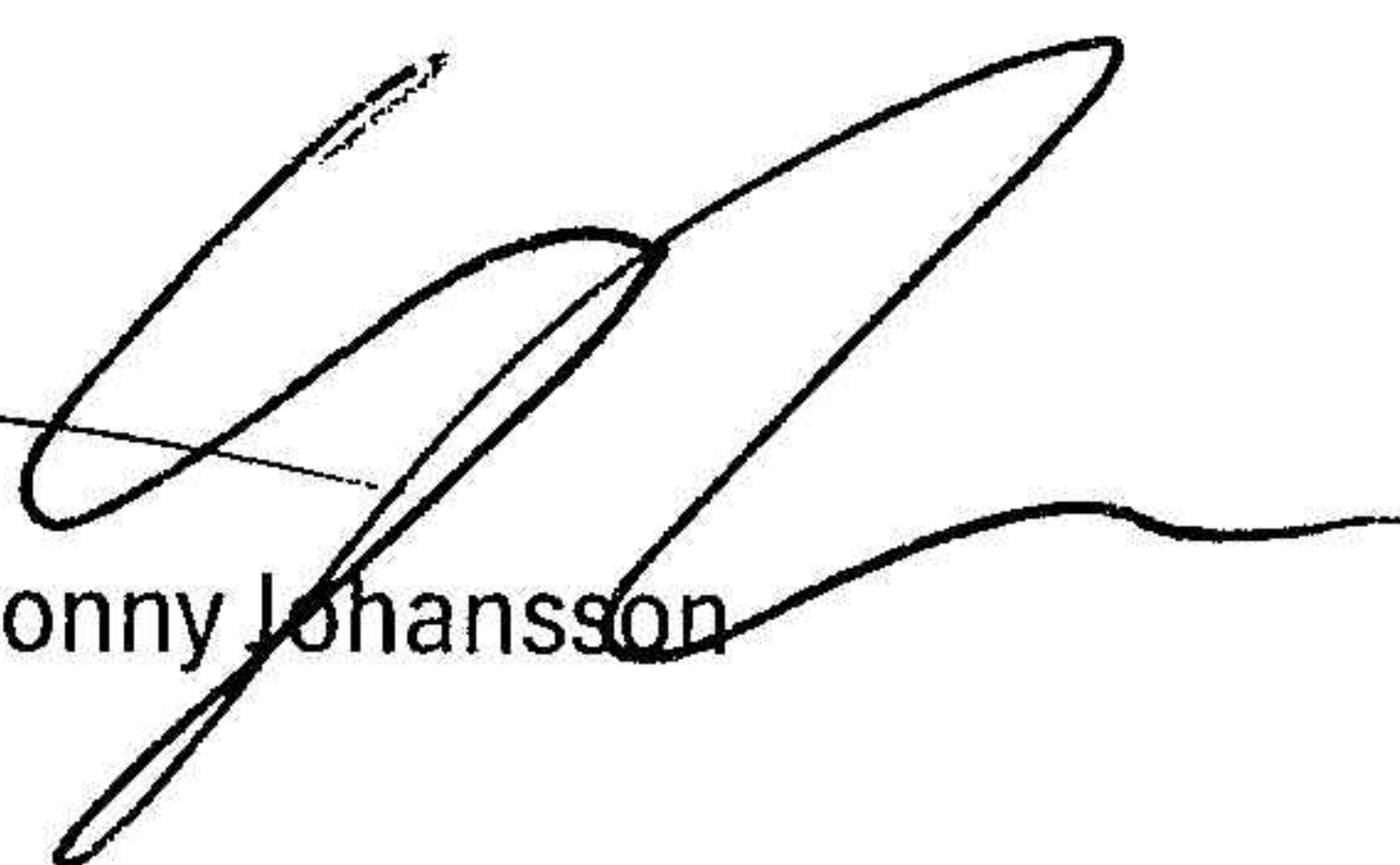
## Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 525 000	2 500 000
Inköp		25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 525 000</b>	<b>2 525 000</b>

Göteborg den 16 april 2025



Martin Kumar  
Ordförande



Conny Johansson