

# Årsredovisning

för

## H. Bengtsson Bygg & Fastighetsförvaltning AB

556585-9104

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Håkan Bengtsson, Styrelseledamot

2024-07-01

Styrelsen för H. Bengtsson Bygg & Fastighetsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnationsverksamhet.

Bolaget äger samtliga aktier i Lövsstaviken Fastighets AB, 559009-6748.

Företaget är ett moderbolag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagens 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	924	1 348	1 329	1 358
Resultat efter finansiella poster	9	334	359	692
Soliditet (%)	57	53	52	39

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	3 800	914 787	197 336	<b>1 215 923</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			197 336	-197 336	<b>0</b>
Årets resultat				5 561	<b>5 561</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>3 800</b>	<b>1 112 123</b>	<b>5 561</b>	<b>1 221 484</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 93.000 (93.000).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 112 123
årets vinst	5 561
	<b>1 117 684</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 117 684
	<b>1 117 684</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		923 923	1 347 970
Övriga rörelseintäkter		5 518	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>929 441</b>	<b>1 347 970</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-15 761	-6 824
Övriga externa kostnader		-483 265	-563 974
Personalkostnader	1	-400 959	-425 005
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-899 985</b>	<b>-995 803</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>29 456</b>	<b>352 167</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 827	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-21 837	-18 505
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-20 010</b>	<b>-18 505</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>9 446</b>	<b>333 662</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-84 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-84 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>9 446</b>	<b>249 662</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-3 885	-52 326
<b>Årets resultat</b>		<b>5 561</b>	<b>197 336</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	1 875 000	1 875 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 875 000</b>	<b>1 875 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 875 000</b>	<b>1 875 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	222 803
Fordringar hos koncernföretag		638 914	603 690
Övriga fordringar		108 623	53 425
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		23 045	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		93 613	172 774
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>864 195</b>	<b>1 052 692</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>864 195</b>	<b>1 052 692</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 739 195</b>	<b>2 927 692</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		3 800	3 800
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>103 800</b>	<b>103 800</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 112 123	914 788
Årets resultat		5 561	197 336
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 117 684</b>	<b>1 112 124</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 221 484</b>	<b>1 215 924</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		431 000	431 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>431 000</b>	<b>431 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		196 538	90 967
Skulder till koncernföretag		318 750	468 750
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>515 288</b>	<b>559 717</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		22 809	0
Övriga skulder		497 507	669 944
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		51 107	51 107
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>571 423</b>	<b>721 051</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 739 195</b>	<b>2 927 692</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	2

#### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	49 600	49 600
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>49 600</b>	<b>49 600</b>
Ingående avskrivningar	-49 600	-49 600
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-49 600</b>	<b>-49 600</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 875 000	1 875 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 875 000</b>	<b>1 875 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 875 000</b>	<b>1 875 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Falkenberg 2024-06-28

*Håkan Bengtsson*  
Håkan Bengtsson