

Årsredovisning för
Fastighets AB Ringblå

556918-5928

Räkenskapsåret

2023-10-01 - 2024-09-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lena Hedman
Styrelseledamot

2025-03-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighets AB Ringblå, 556918-5928, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-01 - 2024-09-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Alingsås registrerades år 2012. Bolagets verksamhet är att sköta förvaltningen av en fastighet på Johannesgatan 7 i Boden bestående av 29 lägenheter och 1 källarlokal.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	2 109 824	2 003 614	1 902 465	1 826 076
Resultat efter finansiella poster	181 026	422 600	376 447	247 928
Soliditet %	69,5	78,3	74,1	66,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 126 512	303 889
Balanseras i ny räkning		303 889	-303 889
Utdelning		-300 000	
Årets resultat			186 844
Belopp vid årets utgång	50 000	1 130 401	186 844

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 130 401
Årets resultat	186 844
Summa	1 317 245
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 317 245
Summa	1 317 245

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-10-01 - 2024-09-30</i>	<i>2022-10-01 - 2023-09-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 109 824	2 003 614
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 109 824	2 003 614
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 646 110	-1 303 374
Personalkostnader	2	-262 840	-257 014
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-28 024	-28 024
Summa rörelsekostnader		-1 936 974	-1 588 412
Rörelseresultat		172 850	415 202
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 219	7 506
Räntekostnader och liknande resultatposter		-43	-108
Summa finansiella poster		8 176	7 398
Resultat efter finansiella poster		181 026	422 600
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		61 100	-35 100
Summa bokslutsdispositioner		61 100	-35 100
Resultat före skatt		242 126	387 500
Skatter			
Skatt på årets resultat		-55 282	-83 611
Årets resultat		186 844	303 889

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-30</i>	<i>2023-09-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 512 335	1 540 359
Summa materiella anläggningstillgångar		1 512 335	1 540 359
Summa anläggningstillgångar		1 512 335	1 540 359
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		25 330	33 920
Övriga fordringar		9	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 180	0
Summa kortfristiga fordringar		33 519	33 920
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 059 395	943 846
Summa kassa och bank		1 059 395	943 846
Summa omsättningstillgångar		1 092 914	977 766
SUMMA TILLGÅNGAR		2 605 249	2 518 125

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-30</i>	<i>2023-09-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 130 401	1 126 512
Årets resultat		186 844	303 889
Summa fritt eget kapital		1 317 245	1 430 401
Summa eget kapital		1 367 245	1 480 401
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		557 500	618 600
Summa obeskattade reserver		557 500	618 600
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		300 001	998
Summa långfristiga skulder		300 001	998
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		51 945	22 246
Skatteskulder		4 847	49 604
Övriga skulder		29 139	32 281
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		294 572	313 995
Summa kortfristiga skulder		380 503	418 126
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 605 249	2 518 125

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Kommentar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-10-01 - 2024-09-30</i>	<i>2022-10-01 - 2023-09-30</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-09-30</i>	<i>2023-09-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 819 827	1 819 827
Utgående anskaffningsvärden	1 819 827	1 819 827
Ingående avskrivningar	-279 468	-251 444
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-28 024	-28 024
Utgående avskrivningar	-307 492	-279 468
Redovisat värde	1 512 335	1 540 359

Underskrifter

Alingsås

Lena Hedman
Lena Hedman
Styrelseledamot

2025-03-19
Datum