

Årsredovisning för
Blötberget Fastigheter AB

556549-8374

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Joseph Chukwuma
Styrelseledamot

2024-10-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Blötberget Fastigheter AB, 556549-8374, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Flerårsöversikt

	2022	2021
Nettoomsättning		300
Resultat efter finansiella poster	9 298	-403 306
Soliditet %	45,2	41,7

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet
(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obes kattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	250 000	50 000	881 971	559 970
Balanseras i ny räkning			559 971	-559 970
Årets resultat				9 298
Belopp vid årets utgång	250 000	50 000	1 441 942	9 298

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 441 942
Årets resultat	9 298
Summa	1 451 240

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.
Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	300
Övriga rörelseintäkter		549 997	1 207 861
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		549 997	1 208 161
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-246 116	-1 245 561
Personalkostnader		407 988	-6 562
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-77 256	-77 256
Summa rörelsekostnader		84 616	-1 329 379
Rörelseresultat		634 613	-121 218
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 485	-424
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-622 385	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 415	-281 664
Summa finansiella poster		-625 315	-282 088
Resultat efter finansiella poster		9 298	-403 306
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	442 000
Summa bokslutsdispositioner		0	442 000
Resultat före skatt		9 298	38 694
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-7 971
Årets resultat		9 298	30 723

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		2 962 407	3 039 663
Maskiner och andra tekniska anläggningar		35 000	35 000
Summa materiella anläggningstillgångar		2 997 407	3 074 663
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		517 109	463 575
Summa finansiella anläggningstillgångar		517 109	463 575
Summa anläggningstillgångar		3 514 516	3 538 238
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		402 170	1 084 967
Fordringar hos koncernföretag		-156 511	-225 353
Övriga fordringar		72 682	-315 249
Summa kortfristiga fordringar		318 341	544 365
Kassa och bank			
Kassa och bank		43 154	97 597
Summa kassa och bank		43 154	97 597
Summa omsättningstillgångar		361 495	641 962
SUMMA TILLGÅNGAR		3 876 011	4 180 200

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		250 000	250 000
Reservfond		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		300 000	300 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 441 942	881 971
Årets resultat		9 298	559 970
Summa fritt eget kapital		1 451 240	1 441 941
Summa eget kapital		1 751 240	1 741 941
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 154 065	2 555 502
Skulder till koncernföretag		611 015	623 515
Övriga skulder		-2 341 754	-2 418 785
Summa långfristiga skulder		423 326	760 232
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		817 513	860 923
Skatteskulder		149 979	190 549
Övriga skulder		349 109	320 747
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		511 376	432 339
Summa kortfristiga skulder		1 827 977	1 804 558
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 002 543	4 306 731

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Göteborg

Joseph Chukwuma
Joseph Chukwuma
Styrelseordförande

2023-06-01
Datum