

Årsredovisning

för

Bodins Bygg & Byggledning AB

556529-4377

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bodins Bygg & Byggledning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-09-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Nynäshamn 2025-09-24



Fredrik Lindh

Styrelsen och verkställande direktören för Bodins Bygg & Byggledning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Vår inriktning är framförallt om- och tillbyggnader av kontor och industri. Dessutom åtar vi oss byggprojekt inom restaurang, butiker, lager och olika aktivitetscenter. Våra kunder finns bland fastighetsbolag och dess hyresgäster samt fastighetsförvaltare över hela Storstockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholms Län, Nynäshamns Kommun.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

För kommande räkenskapsår bedömer vi att omsättningen kommer ligga i nivån med innevarande år men med ambitionen om en förbättrad resultatnivå.

Möjligheten till bibehållen omsättning och förbättrade resultatnivåer påverkas av marknadssituationen. Konjunkturen är således den väsentliga risk- och osäkerhetsfaktor som bolaget har att förhålla sig till.

Ägarförhållanden

Bolaget är från och med innevarande år ett helägt dotterföretag till Lindh & Tofvesson AB (org nr 559357-8403) med säte i Stockholms Län.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2024/25 | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning | 239 885 | 255 072 | 353 570 | 278 463 |
| Resultat efter finansiella poster | 2 681 | 13 974 | 10 250 | 4 115 |
| Balansomslutning | 43 736 | 70 052 | 76 787 | 79 167 |
| Soliditet (%) | 39 | 36 | 34 | 26 |

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 300 000 | 60 000 | 10 712 751 | 9 460 414 | 20 533 165 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Utdelning | | | -10 000 000 | | -10 000 000 |
| Balanseras i ny räkning | | | 9 460 414 | -9 460 414 | 0 |
| Årets resultat | | | | 3 553 364 | 3 553 364 |
| Belopp vid årets utgång | 300 000 | 60 000 | 10 173 165 | 3 553 364 | 14 086 529 |

KT
R
RUR

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|-------------------------|-------------------|
| balanserad vinst | 10 173 165 |
| årets vinst | 3 553 364 |
| | 13 726 529 |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas | 2 500 000 |
| i ny räkning överföres | 11 226 529 |
| | 13 726 529 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Bolagets kassalikviditet och soliditet kommer även efter utdelningen vara god. Styrelsen bedömer att bolaget även efter lämnad utdelning kan fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt samt fullgöra nödvändiga investeringar.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

✓
VT
Rust

2025100301579

Resultaträkning

| | Not | 2024-05-01 -2025-04-30 | 2023-05-01 -2024-04-30 |
|--|----------|---------------------------|---------------------------|
| Nettoomsättning | | 239 884 776 | 255 072 012 |
| Övriga rörelseintäkter | | 736 299 | 401 577 |
| | | 240 621 075 | 255 473 589 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Material och underentreprenörer | | -226 210 489 | -225 382 801 |
| Övriga externa kostnader | 2, 3 | -3 982 751 | -7 380 197 |
| Personalkostnader | 4 | -8 221 392 | -9 267 233 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -50 713 | -69 699 |
| Övriga rörelsekostnader | | -32 151 | -29 475 |
| | | -238 497 496 | -242 129 405 |
| Rörelseresultat | 5 | 2 123 579 | 13 344 184 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 0 | 578 016 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 582 024 | 78 831 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -24 801 | -27 199 |
| | | 557 223 | 629 648 |
| Resultat efter finansiella poster | | 2 680 802 | 13 973 832 |
| Bokslutsdispositioner | 6 | 2 000 000 | -2 000 000 |
| Resultat före skatt | | 4 680 802 | 11 973 832 |
| Skatt på årets resultat | 7 | -1 127 438 | -2 513 418 |
| Årets resultat | | 3 553 364 | 9 460 414 |

2025100301580

✓
R
R
VT

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och inventarier

8

738 592

815 282

738 592

815 282

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

9, 10

25 000

25 000

Andra långfristiga fordringar

11

3 406 163

3 072 563

3 431 163

3 097 563

Summa anläggningstillgångar

4 169 755

3 912 845

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

20 911 656

37 972 704

Aktuella skattefordringar

1 587 604

67 604

Övriga fordringar

926 890

792 285

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

12

1 246 472

1 135 742

24 672 622

39 968 335

Kassa och bank

14 893 671

26 170 473

Summa omsättningstillgångar

39 566 293

66 138 808

SUMMA TILLGÅNGAR

43 736 048

70 051 653

2025100301581

5
12
RUB
VT

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

13

Bundet eget kapital

Aktiekapital

300 000

300 000

Reservfond

60 000

60 000

360 000

360 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

10 173 165

10 712 751

Årets resultat

3 553 364

9 460 414

13 726 529

20 173 165

Summa eget kapital

14 086 529

20 533 165

Obeskattade reserver

4 000 000

6 000 000

Avsättningar

14

Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser

3 399 068

3 065 467

Summa avsättningar

3 399 068

3 065 467

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

12 771 715

13 902 964

Skulder till koncernföretag

0

7 809 739

Övriga skulder

4 008 824

6 317 167

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

4 303 471

11 312 062

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15

1 166 441

1 111 089

Summa kortfristiga skulder

22 250 451

40 453 021

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

43 736 048

70 051 653


2025100301582

AC
EUTAS
KT

Kassaflödesanalys

| | Not | 2024-05-01 -2025-04-30 | 2023-05-01 -2024-04-30 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Den löpande verksamheten | | | |
| Resultat efter finansiella poster | | 2 680 802 | 13 973 832 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet | 16 | 128 489 | 70 375 |
| Betald skatt | | -2 655 332 | -1 480 205 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital | | 153 959 | 12 564 002 |
| Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet | | | |
| Förändring av kundfordringar | | 17 061 048 | 11 428 701 |
| Förändring av kortfristiga fordringar | | -110 730 | 3 164 733 |
| Förändring av leverantörsskulder | | -1 131 248 | -18 739 164 |
| Förändring av kortfristiga skulder | | -17 198 032 | 12 511 787 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | | -1 225 003 | 20 930 059 |
| Investeringsverksamheten | | | |
| Försäljning av materiella anläggningstillgångar | | 281 801 | 417 786 |
| Investeringar i finansiella anläggningstillgångar | | -333 600 | -485 100 |
| Försäljning av finansiella anläggningstillgångar | | 0 | 3 012 245 |
| Kassaflöde från investeringsverksamheten | | -51 799 | 2 944 931 |
| Finansieringsverksamheten | | | |
| Utbetald utdelning | | -10 000 000 | -12 000 000 |
| Kassaflöde från finansieringsverksamheten | | -10 000 000 | -12 000 000 |
| Årets kassaflöde | | -11 276 802 | 11 874 990 |
| Likvida medel vid årets början | | | |
| Likvida medel vid årets början | | 26 170 473 | 14 295 483 |
| Likvida medel vid årets slut | 17 | 14 893 671 | 26 170 473 |

2025100301583



 PL
 RWA
 KT

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befärade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

5
R
R
KT

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

| | |
|---|-------|
| Maskiner och inventarier | 5 år |
| Förbättringskostnader på annans fastighet | 20 år |

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

←
PL
RWT
KT

2025100301585

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

PL
PWA
KT

Not 2 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 971 063 kronor (fg år 807 016 kr).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

| | 2024-05-01 -2025-04-30 | 2023-05-01 -2024-04-30 |
|----------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Inom ett år | 867 679 | 156 509 |
| Senare än ett år men inom fem år | 1 000 529 | 98 784 |
| | 1 868 208 | 255 293 |

Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

| | 2024-05-01 -2025-04-30 | 2023-05-01 -2024-04-30 |
|---------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Carlstedt & Lindh AB | | |
| Revisionsuppdrag | 135 950 | 118 620 |
| Övriga tjänster | 1 250 | 1 380 |
| | 137 200 | 120 000 |

Not 4 Anställda och personalkostnader

| | 2024-05-01 -2025-04-30 | 2023-05-01 -2024-04-30 |
|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | | |
| Kvinnor | 3 | 3 |
| Män | 5 | 7 |
| | 8 | 10 |
| Löner och andra ersättningar | | |
| Styrelse och verkställande direktör | 1 597 345 | 2 119 637 |
| Övriga anställda | 3 611 281 | 3 916 420 |
| | 5 208 626 | 6 036 057 |


M
D
K
K

Sociala kostnader

| | | |
|---|------------------|------------------|
| Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör | 444 785 | 428 926 |
| Pensionskostnader för övriga anställda | 345 999 | 389 240 |
| Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal | 2 014 493 | 2 341 503 |
| | 2 805 277 | 3 159 669 |

Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader

8 013 903 **9 195 726**

Pensionsförpliktelser

| | | |
|---|------------------|------------------|
| Nuvarande styrelse och verkställande direktör | 3 399 068 | 3 065 467 |
| | 3 399 068 | 3 065 467 |

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

| | | |
|--|-------|-------|
| Andel kvinnor i styrelsen | 0 % | 0 % |
| Andel män i styrelsen | 100 % | 100 % |
| Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare | 33 % | 50 % |
| Andel män bland övriga ledande befattningshavare | 67 % | 50 % |

Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Not 6 Bokslutsdispositioner

| | 2024-05-01 -2025-04-30 | 2023-05-01 -2024-04-30 |
|--------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Avsättning till periodiseringsfonder | 0 | 4 000 000 |
| Återföring från periodiseringsfond | -2 000 000 | -2 000 000 |
| | -2 000 000 | 2 000 000 |

Handwritten signature and initials:
R
SWA
KT

2025100301589

Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt

| | 2024-05-01 -2025-04-30 | 2023-05-01 -2024-04-30 |
|--------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Skatt på årets resultat | | |
| Aktuell skatt | -1 127 438 | -2 513 418 |
| Totalt redovisad skatt | -1 127 438 | -2 513 418 |

Avstämning av effektiv skatt

| | 2024-05-01 -2025-04-30 | | 2023-05-01 -2024-04-30 | |
|----------------------------------|---------------------------|-------------------|---------------------------|-------------------|
| | Procent | Belopp | Procent | Belopp |
| Redovisat resultat före skatt | | 4 680 802 | | 11 973 832 |
| Skatt enligt gällande skattesats | 20,60 | -964 245 | 20,60 | -2 466 609 |
| Ej avdragsgilla kostnader | | -118 070 | | -129 571 |
| Ej skattepliktiga intäkter | | 3 822 | | 129 070 |
| Övrigt | | -48 945 | | -46 308 |
| Redovisad effektiv skatt | 24,09 | -1 127 438 | 20,99 | -2 513 418 |

Not 8 Maskiner och inventarier

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|---|-----------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 294 207 | 1 881 707 |
| Försäljningar/utrangeringar | -396 083 | -587 500 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 898 124 | 1 294 207 |
| Ingående avskrivningar | -478 925 | -908 521 |
| Försäljningar/utrangeringar | 370 106 | 499 295 |
| Årets avskrivningar | -50 713 | -69 699 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -159 532 | -478 925 |
| Utgående redovisat värde | 738 592 | 815 282 |



 PL
 RWAT
 KT

Not 9 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|--|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 25 000 | 25 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 25 000 | 25 000 |
| Utgående redovisat värde | 25 000 | 25 000 |

Not 10 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| Namn | Kapital- andel | Rösträtts- andel | Antal andelar | Bokfört värde | |
|--------------|-----------------------|---------------------|------------------|------------------|-----------|
| 4857 Bygg AB | 50% | 50% | 250 | 25 000 | |
| | | | | 25 000 | |
| | | | | Eget kapital | Resultat |
| 4857 Bygg AB | Org.nr 559109-2985 | Säte Stockholm | | 7 967 607 | 7 105 021 |

Not 11 Andra långfristiga fordringar

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 072 563 | 5 599 708 |
| Tillkommande fordringar | 333 600 | 485 100 |
| Avgående fordringar | | -3 012 245 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 3 406 163 | 3 072 563 |
| Ingående nedskrivningar | 0 | 0 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | 0 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 3 406 163 | 3 072 563 |

Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|-------------------------------|------------------|------------------|
| Förutbetalda leasingavgifter | 646 865 | 423 300 |
| Övriga förutbetalda kostnader | 584 856 | 682 388 |
| Fordran ränta | 14 751 | 30 054 |
| | 1 246 472 | 1 135 742 |

✓
R
KT RUAH

2025100301591

Not 13 Antal aktier och kvotvärde

| Namn | Antal aktier | Kvotvärde |
|----------------|--------------|-----------|
| Antal A-Aktier | 3 000 | 100 |
| | 3 000 | |

Not 14 Avsättningar

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|---|------------------|------------------|
| Pensioner och liknande förpliktelser | | |
| Belopp vid årets ingång | 3 065 467 | 2 735 266 |
| Årets avsättningar | 333 601 | 330 201 |
| | 3 399 068 | 3 065 467 |

Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter


| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| Upplupna semesterlöner | 758 211 | 686 513 |
| Beräknade upplupna sociala avgifter | 238 230 | 215 703 |
| Övriga upplupna kostnader | 170 000 | 208 874 |
| | 1 166 441 | 1 111 090 |

Not 16 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|--|-----------------|----------------|
| Avskrivningar | -50 713 | -69 699 |
| Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar | 281 802 | 329 525 |
| Förlust vid försäljning av anläggningstillgångar | -25 977 | 0 |
| Avsättning till pensioner | -333 600 | -330 201 |
| Övrigt | -1 | |
| | -128 489 | -70 375 |

Not 17 Likvida medel

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| Likvida medel | | |
| Banktillgodohavanden | 14 893 671 | 26 170 473 |
| | 14 893 671 | 26 170 473 |

 *RUSA*
KT

2025100301592

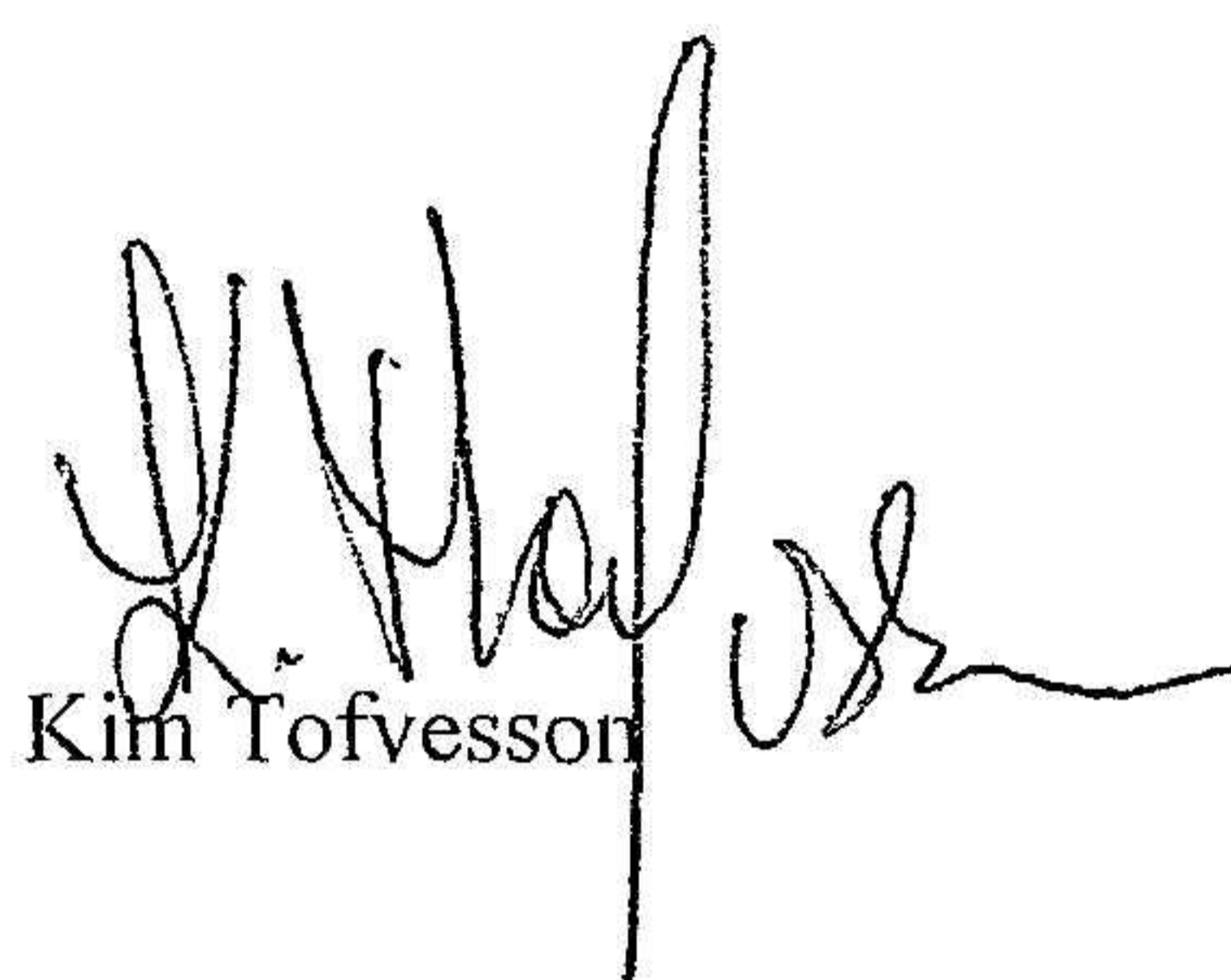
Not Ställda säkerheter

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|--|------------------|------------------|
| Företagsinteckningar | 5 000 000 | 5 000 000 |
| Kapitalförsäkring för pensionsutfästelse | 3 367 663 | 3 034 063 |
| | 8 367 663 | 8 034 063 |

Nynäshamn 2025-09-24



Fredrik Lindh
Ordförande



Kim Tofvesson

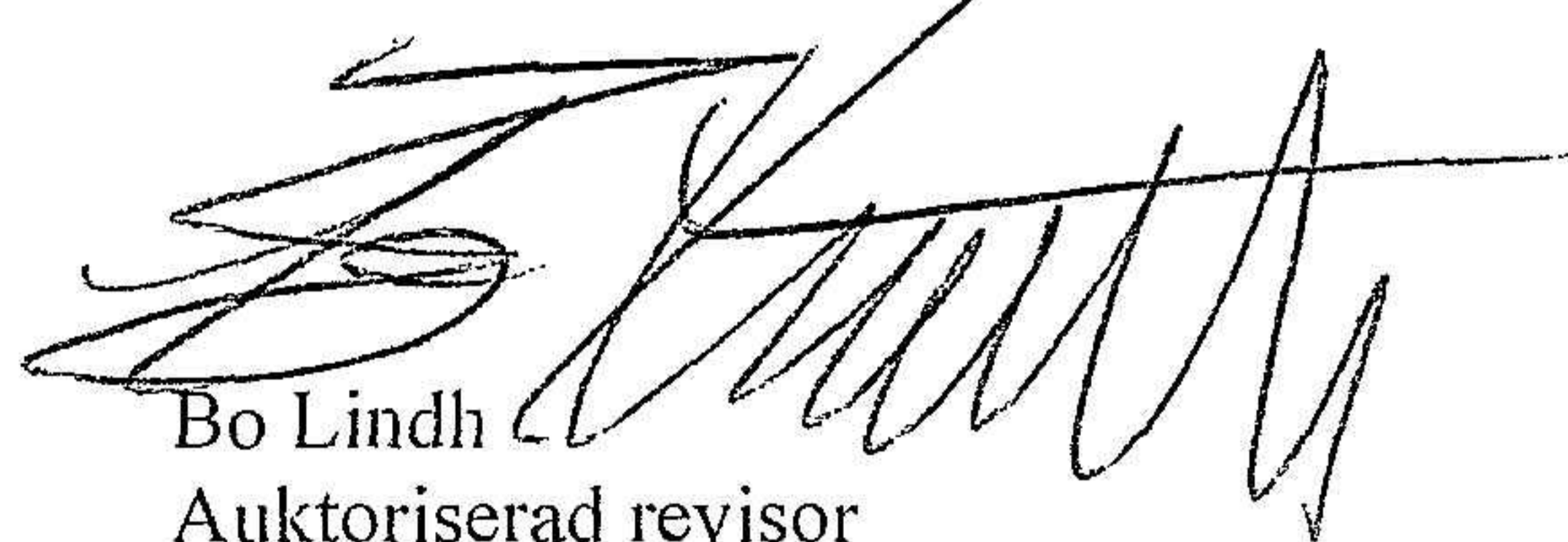


Rose-Marie Hedh
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats

2025-09-24



Bo Lindh
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i B. Bodins Bygg & Byggledning AB
Org.nr 556529-4377

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för B. Bodins Bygg & Byggledning AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av B. Bodins Bygg & Byggledning ABs finansiella ställning per den 2025-04-30 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till B. Bodins Bygg & Byggledning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

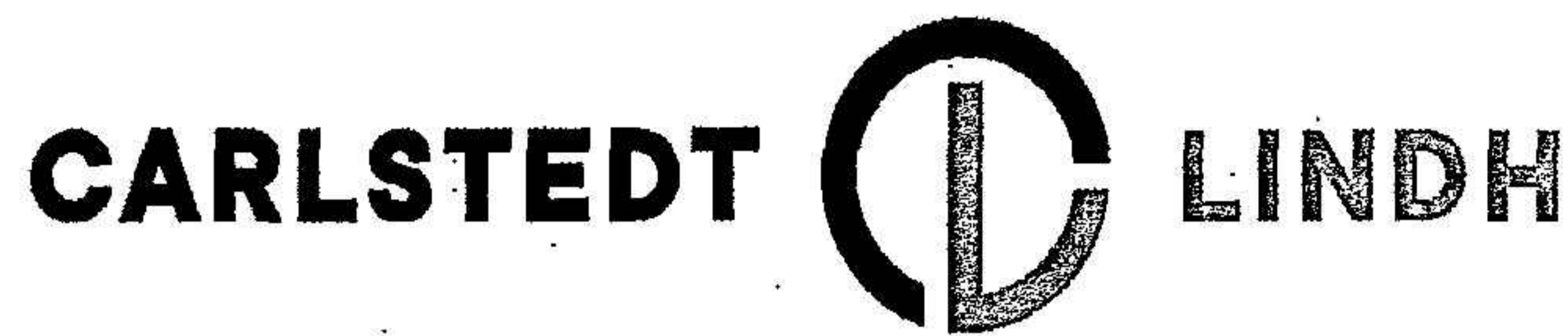
Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska



beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för B. Bodins Bygg & Byggledning AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till B. Bodins Bygg & Byggledning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.


Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt

CARLSTEDT  **LINDH**

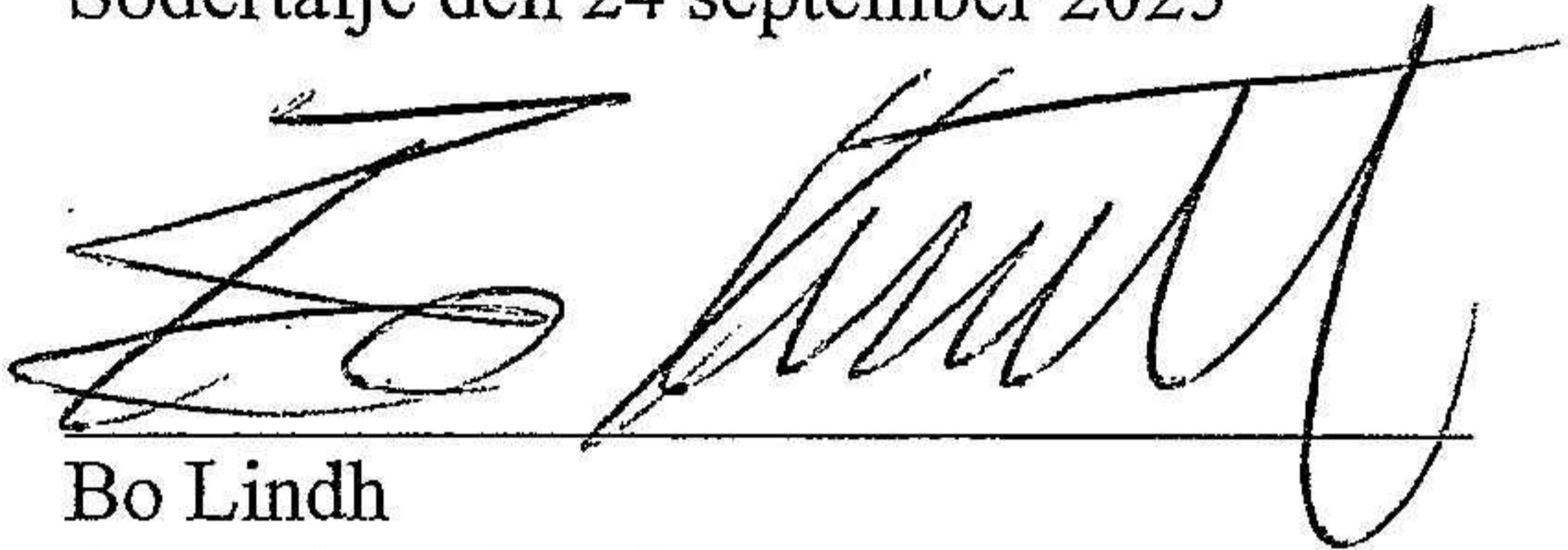
uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Södertälje den 24 september 2025



Bo Lindh
Auktoriserad revisor