

Styrelsen för

VH Förvaltnings AB

Org nr 559123-8869

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 juli 2023 - 30 juni 2024

Undertecknad styrelseledamot intygar dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma den 27/09 2024. Stämman beslöt att vinstdisposition skulle ske enligt styrelsens förslag i förvaltningsberättelsen.

Göteborg 2024-10-01

Valdet Hetemi

Valdet Hetemi

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för VH Förvaltnings AB (559123-8869) får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1/7 2023 - 30/6 2024.

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades i september 2017. Bolaget ska ägna sig åt att äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Verksamheten har varit vilande under räkenskapsåret.

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under verksamhetsåret

Verksamheten har varit vilande under verksamhetsåret och inga väsentliga händelser har inträffat.

Flerårsjämförelse

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-168 155	-45 743	-91 618	3 889 780
Soliditet (%)	99,2%	99,3%	99,7%	99,7%

Förändring i eget kapital

Antal A-aktier: 500 st

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Vid årets ingång	50 000	28 317 519	-45 743	28 321 776
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-45 743	45 743	
Utdelning		195 250		195 250
Årets resultat			-168 155	-168 155
Vid årets utgång	50 000	28 076 526	-168 155	27 958 371

Resultatdisposition

Till årstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	28 076 526
Årets resultat	-168 155
	<u>27 908 371</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

till aktieägare udelas - kr per aktie, totalt	0
i ny räkning överförs	27 908 371
	<u>27 908 371</u>

Vinstutdelningsförslaget påverkar inte bolagets förmåga att i rätt tid infria föreliggande och förutsedda betalningsförpliktelser. Bolagets ekonomiska ställning ger inte upphov till annan bedömning än att bolaget kan fortsätta sin verksamhet samt att bolaget kan förväntas fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt. Soliditeten före och efter utdelning uppgår till 99%.

Bolagets ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

V.A.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not 1, 2</i>	<i>2023-07-01 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01 2023-06-30</i>
<i>Rörelsens intäkter</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelsens intäkter		0	0
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		0	0
Summa rörelsens kostnader		0	0
Rörelseresultat		0	0
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Ränteutgifter och liknande resultatposter		876	116
Räntekostnader och liknande resultatposter		-169 031	-45 859
Summa resultat från finansiella poster		-168 155	-45 743
Resultat efter finansiella poster		-168 155	-45 743
Resultat före skatt		-168 155	-45 743
Årets resultat		-168 155	-45 743

V.H.

202410310773

Balansräkning

<u>Belopp i kr</u>	<u>Not</u>	<u>2024-06-30</u>	<u>2023-06-30</u>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	28 109 985	28 349 985
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		28 109 985	28 349 985
Summa anläggningstillgångar		28 109 985	28 349 985
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		46 320	100 562
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		46 320	100 562
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		16 916	8 666
<i>Summa kassa och bank</i>		16 916	8 666
Summa omsättningstillgångar		63 236	109 228
SUMMA TILLGÅNGAR		28 173 222	28 459 214

UH.

2024103107774

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		28 076 526	28 317 519
Årets resultat		-168 155	-45 743
<i>Summa fritt eget kapital</i>		27 908 371	28 271 776
Summa eget kapital		27 958 371	28 321 776
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		214 851	137 438
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		214 851	137 438
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		28 173 222	28 459 214

V.H

2024103107775

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Not 1

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader med före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 2 Medelantal anställda

	2023-07-01	2022-07-01
	2024-06-30	2023-06-30
Medelantal anställda under året	0	0

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	28 349 985	28 749 985
Inköp	0	0
Försäljning/Utrangering	240 000	400 000
Utgående anskaffningsvärden	28 109 985	28 349 985

Göteborg den 20/9-2024



Valdet Hetemi
Styrelseledamot