

# ÅRSREDOVISNING

för

## Ademptus Bygg AB

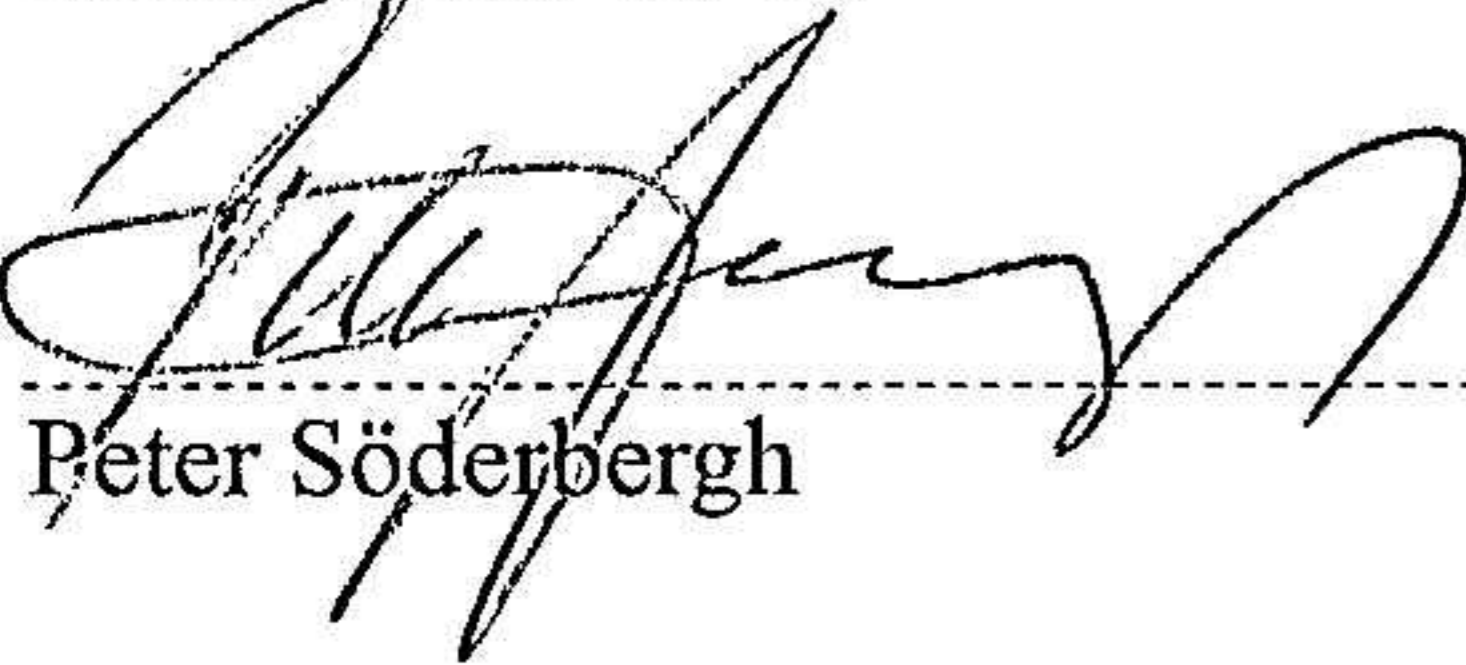
Org.nr. 556500-6987

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Ademptus Bygg AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Billdal 2023-06-30



Peter Söderbergh

# ÅRSREDOVISNING

för

## Ademptus Bygg AB

Org.nr. 556500-6987

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

# Ademptus Bygg AB

Org.nr. 556500-6987

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets affärsidé är att bedriva byggnadsverksamhet och fastighetsförvaltning.

Företagets säte är Kungsbacka.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	11 278 536	9 432 193	7 797 944	11 186 542
Resultat efter finansiella poster	-125 503	324 354	-677 361	-451 991
Soliditet (%)	5,10	8,67	5,51	6,49

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	8 950	312 706
Årets resultat			-125 503
Belopp vid årets utgång	100 000	8 950	187 203
		<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		850 282	850 282

Villkorade kapitaltillskott uppgår till 341 125 (341 125)

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	312 706
Årets resultat	-125 503
	<u>187 203</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>187 203</u>
	187 203

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Ademptus Bygg AB**

Org.nr. 556500-6987

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		11 278 536	9 432 193
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		1 002 300	311 635
Övriga rörelseintäkter		187 627	168 257
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>12 468 463</u>	<u>9 912 085</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-6 755 321	-4 500 815
Övriga externa kostnader		-1 594 340	-1 603 969
Personalkostnader	2	-4 108 708	-3 385 605
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-12 284	-8 507
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-12 470 653</u>	<u>-9 498 896</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-2 190	413 189
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		37	0
Räntekostnader		-123 350	-88 835
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-123 313</u>	<u>-88 835</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-125 503	324 354
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		0	-58 500
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>0</u>	<u>-58 500</u>
<b>Resultat före skatt</b>		-125 503	265 854
<b>Årets resultat</b>		<u>-125 503</u>	<u>265 854</u>

202307180855

## BALANSRÄKNING

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Byggnader och mark	3	1 726 515	1 738 799
Inventarier, verktyg och installationer	4	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 726 515</b>	<b>1 738 799</b>

**Summa anläggningstillgångar**

1 726 515

1 738 799

#### Omsättningstillgångar

##### Varulager m.m.

Färdiga varor och handelsvaror		<u>719 596</u>	<u>0</u>
<b>Summa varulager</b>		<b>719 596</b>	<b>0</b>

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 155 447	1 171 438
Fordringar hos koncernföretag		877 400	877 400
Övriga fordringar		40	28 979
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 269 728	83 672
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>26 576</u>	<u>24 642</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 329 191</b>	<b>2 186 131</b>

##### Kassa och bank

Kassa och bank	5	<u>21 918</u>	<u>937 095</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>21 918</b>	<b>937 095</b>

**Summa omsättningstillgångar**

4 070 705

3 123 226

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 797 220**

**4 862 025**

**BALANSRÄKNING**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

8 950

8 950

**Summa bundet eget kapital**

108 950

108 950

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

312 706

46 852

Årets resultat

-125 503

265 854

**Summa fritt eget kapital**

187 203

312 706

**Summa eget kapital**

296 153

421 656

**Kortfristiga skulder**

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

231 106

47 350

Leverantörsskulder

1 691 475

777 659

Skulder till koncernföretag

1 164 258

964 258

Skatteskulder

2 987

0

Övriga skulder

2 072 817

2 377 008

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

338 424

274 094

**Summa kortfristiga skulder**

5 501 067

4 440 369

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 797 220**

**4 862 025**

2023071808553

Not

2022-12-31

2021-12-31

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

*Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

### Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda	2022	2021
<i>Medelantal anställda</i>		
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
Medelantal anställda har varit	9,00	7,00

### Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 747 306	0
Inköp	0	1 747 306
Utgående anskaffningsvärden	1 747 306	1 747 306
Ingående avskrivningar	-8 507	0
Årets avskrivningar	-12 284	-8 507
Utgående avskrivningar	-20 791	-8 507
Redovisat värde	1 726 515	1 738 799
<i>Taxeringsvärden</i>		
Mark	1 629 000	1 629 000
Byggnader	883 000	883 000
	2 512 000	2 512 000
Not 4 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	52 084	77 678
Försäljningar/utrangeringar	0	-25 594
Utgående anskaffningsvärden	52 084	52 084
Ingående avskrivningar	-52 084	-77 678
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	25 594
Utgående avskrivningar	-52 084	-52 084
Redovisat värde	0	0

## NOTER

<b>Not 5</b>	<b>Checkräkningskredit</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	400 000	400 000

## Övriga noter

<b>Not 6</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Fastighetsinteckningar	400 000	400 000
	Företagsinteckningar	400 000	400 000

## Not 7 Koncernförhållanden

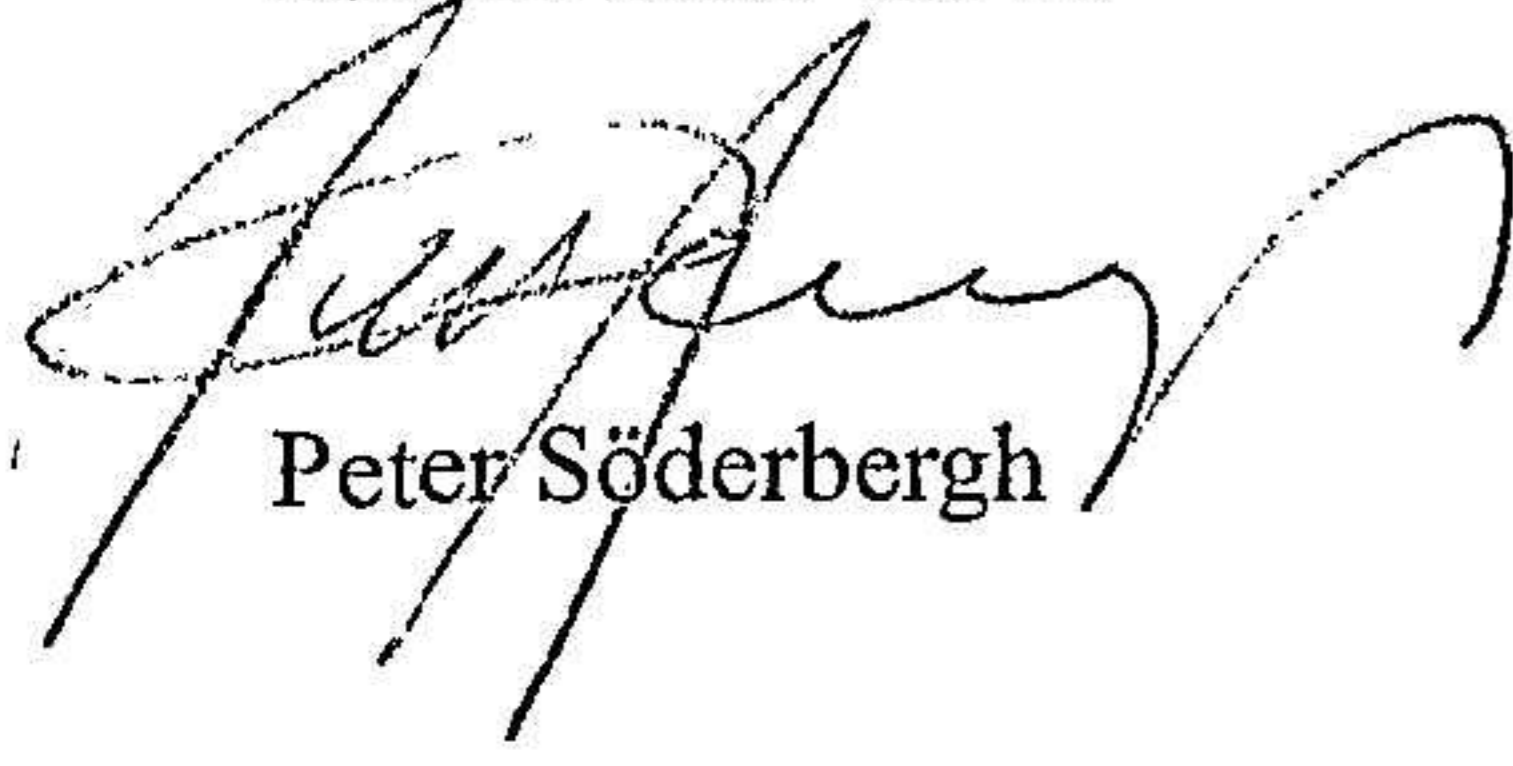
Bolaget är helägt dotterbolag till Ademptus Holding AB, Org. nr 559198-9917, säte Kungsbacka.

## Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

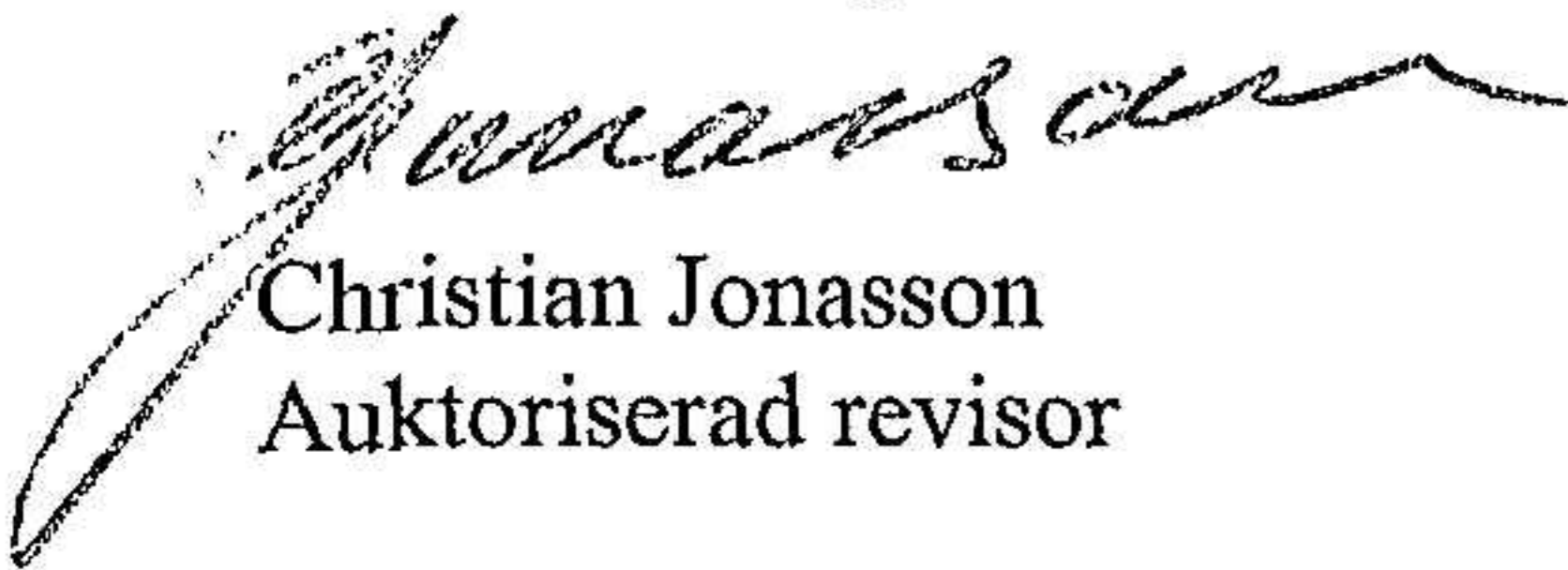
**NOTER**

Billdal 2023-06-30

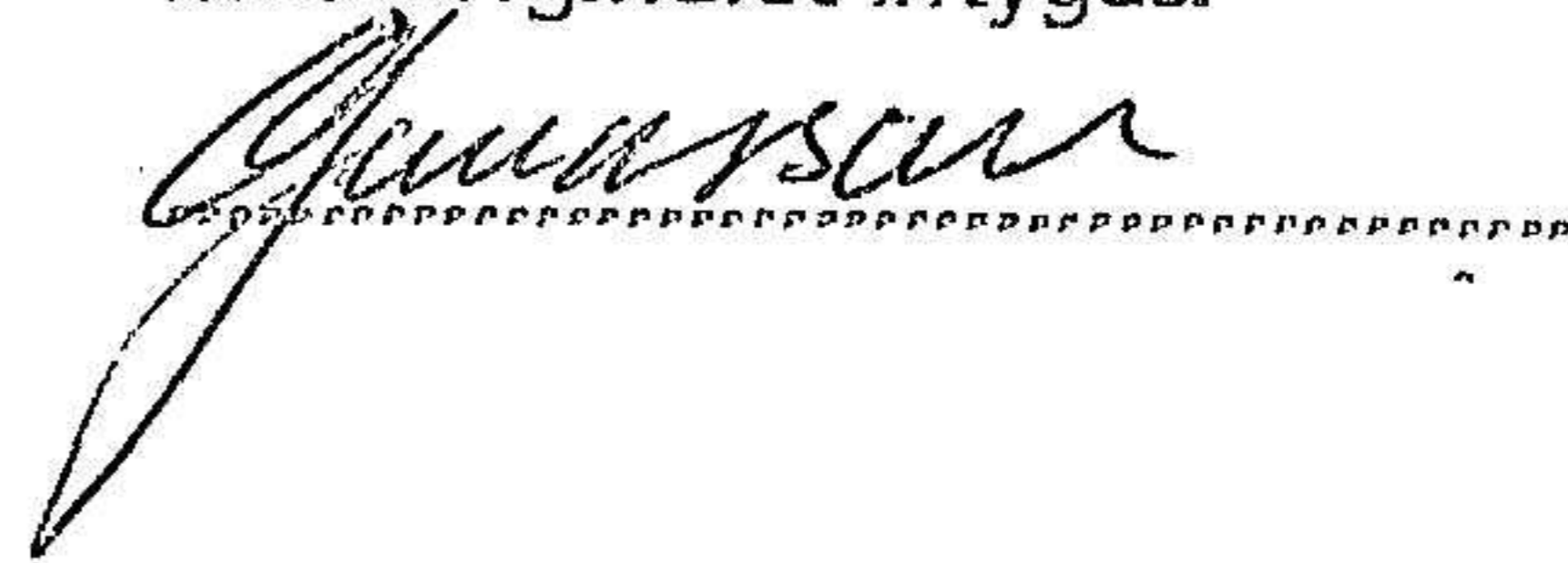
  
Peter Söderbergh

Vår revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2023.

BDO Göteborg AB

  
Christian Jonasson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



2023071808556

Till bolagsstämman i Ademptus Bygg AB  
Org.nr. 556500-6987

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Ademptus Bygg AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ademptus Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Ademptus Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ademptus Bygg AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Ademptus Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

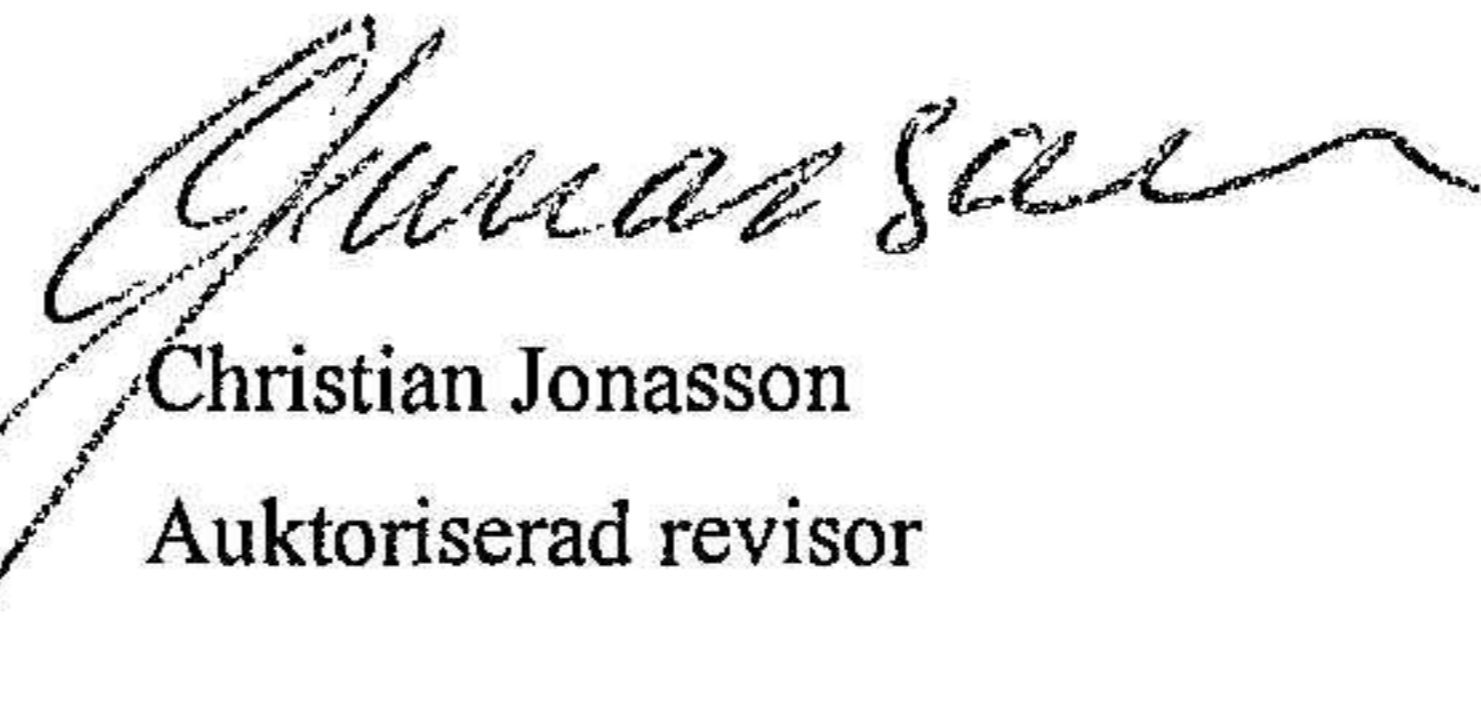
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kungsbacka den 30 juni 2023

BDO Göteborg AB



Christian Jonasson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

