

Årsredovisning
för
Grönhögens Utvecklingsbolag AB
559105-5099

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ulrik Sandebäck, Styrelseledamot
2023-06-30

Styrelsen för Grönhögens Utvecklingsbolag AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver utvecklingsarbeten inom turistnäringen på Öland.

Företaget har sitt säte i Kalmar.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 197	1 078	782	782
Resultat efter finansiella poster	96	327	169	83
Soliditet (%)	47,6	48,2	31,7	25,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	70 000	256 655	194 513	521 168
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		194 513	-194 513	0
Årets resultat			56 779	56 779
Belopp vid årets utgång	70 000	451 168	56 779	577 947

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	451 168
årets vinst	56 779
	507 947
disponeras så att	
i ny räkning överföres	507 947
	507 947

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 197 267	1 078 369
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 197 267	1 078 369
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-98 433	-20 158
Handelsvaror		-38 019	0
Övriga externa kostnader		-562 297	-341 352
Personalkostnader	2	-332 928	-296 213
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-69 573	-92 725
Summa rörelsekostnader		-1 101 250	-750 448
Rörelseresultat		96 017	327 921
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-223	-671
Summa finansiella poster		-223	-671
Resultat efter finansiella poster		95 794	327 250
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-24 000	-82 000
Summa bokslutsdispositioner		-24 000	-82 000
Resultat före skatt		71 794	245 250
Skatter			
Skatt på årets resultat		-15 015	-50 737
Årets resultat		56 779	194 513

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	984 318	1 042 219
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	11 672
Summa materiella anläggningstillgångar		984 318	1 053 891
Summa anläggningstillgångar		984 318	1 053 891
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		11 849	0
Summa kortfristiga fordringar		11 849	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		574 955	339 605
Summa kassa och bank		574 955	339 605
Summa omsättningstillgångar		586 804	339 605
SUMMA TILLGÅNGAR		1 571 122	1 393 496

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		70 000	70 000
Summa bundet eget kapital		70 000	70 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		451 168	256 655
Årets resultat		56 779	194 513
Summa fritt eget kapital		507 947	451 168
Summa eget kapital		577 947	521 168
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		214 000	190 000
Summa obeskattade reserver		214 000	190 000
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder		654 100	630 000
Summa långfristiga skulder		654 100	630 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		14 954	11 791
Skatteskulder		13 455	30 716
Övriga skulder		1 596	4 822
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		95 070	4 999
Summa kortfristiga skulder		125 075	52 328
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 571 122	1 393 496

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Markanläggningar

20 år

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 158 021	1 158 021
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 158 021	1 158 021
Ingående avskrivningar	-115 802	-57 901
Årets avskrivningar	-57 901	-57 901
Utgående ackumulerade avskrivningar	-173 703	-115 802
Utgående redovisat värde	984 318	1 042 219

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	174 120	174 120
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	174 120	174 120
Ingående avskrivningar	-162 448	-127 624
Årets avskrivningar	-11 672	-34 824
Utgående ackumulerade avskrivningar	-174 120	-162 448
Utgående redovisat värde	0	11 672

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	654 100	630 000
Förfaller senare än 5 år	0	0
	654 100	630 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Kalmar 2023-06-29

Ulrik Sandebäck
Ulrik Sandebäck
Ordförande

Fredrik Agerhem
Fredrik Agerhem

Tomas Arvidsson
Tomas Arvidsson

Peter Helmersson
Peter Helmersson

Hans Jonsson
Hans Jonsson

Bengt Petersson
Bengt Petersson

Mattias Rosenlund
Mattias Rosenlund