

LEOMAR INVEST AB

(559152-2882)

Årsredovisning och koncernredovisning 2023

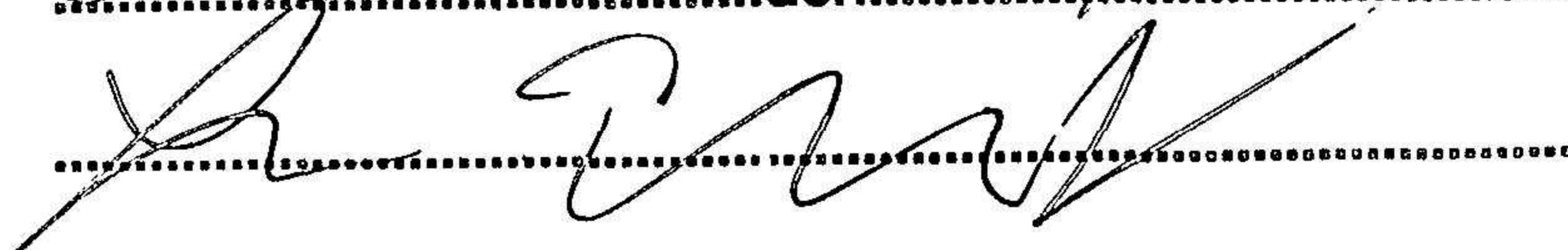
Undertecknad styrelseledamot i *Leomar Invest AB*

Intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma

den *18/4-2024*

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den *18/4-2024*



Per Ellingsen

| Innehållsförteckning | Sida |
|---|-------------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkningar koncernen och moderbolaget | 4 |
| Balansräkningar koncernen och moderbolaget | 5 |
| Rapporter över förändringar i eget kapital koncernen och moderbolaget | 7 |
| Kassaflödesanalyser koncernen och moderbolaget | 8 |
| Redovisnings- och värderingsprinciper | 9 |
| Väsentliga uppskattningar och bedömningar | 13 |
| Noter | 14 |
| Underskrifter | 19 |

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Leomar Invest AB (559152-2882), med säte i Stockholm, avger härmed årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31. Leomar Invest AB är ett dotterföretag till Leomar AB (556531-2591) som äger 75% och resterande 25% av aktierna ägs av CEML Invest AB (559137-7907).

Verksamhetens art och inriktning

Koncernen är verksam inom segmenten rederi, fastighetsprojektering och kapitalplaceringar. Moderbolagets verksamhet består i att förvärva och förvalta företag samt investera i noterade och onoterade värdepapper. Moderbolaget har inga anställda och förvaltas av Leomar AB.

Omsättning och resultat

Koncernen

Koncernens nettoomsättning uppgick till 444,0 mkr (319,5 mkr) och rörelseresultatet till 110,9 mkr (31,7 mkr). Förbättringen av rörelseresultatet förklarades i huvudsak av högre intäkter i rederiverksamheten. Finansnettot minskade till -44,4 mkr (4,5 mkr) och förklarades till största del av lägre utdelningar från intressebolag och högre räntekostnader, som till del kompensades av lägre valutakursförluster än föregående år. Årets resultat för koncernen uppgick till 66,0 mkr (35,5 mkr).

Moderbolaget

Moderbolaget redovisade liksom föregående år ingen nettoomsättning och rörelseresultatet uppgick till -0,6 mkr (-0,4 mkr). Finansnettot uppgick till 33,7 mkr (18,7 mkr). Det bättre finansnetto förklarades till största delen av lägre valutakursförluster än föregående år. Årets resultat uppgick till 35,9 mkr (18,7 mkr).

Finansiell ställning

Koncernens totala egna kapital uppgick till 553,2 mkr (498,5 mkr) och ökningen förklarades i huvudsak av årets resultat. Moderbolagets egna kapital uppgick till 316,9 mkr (288,0 mkr). Bland koncernens och moderbolagets långfristiga skulder ingick per balansdagen icke räntebärande skulder från närstående om totalt 260,3 mkr (278,5 mkr). Amortering på skulder från närstående behöver endast ske om moderbolaget anser att detta inte riskerar bolagets långsiktiga finansiella ställning.

Koncernens riskbärande kapital, beräknat som koncernens totala egna kapital plus skulder till närstående, uppgick till 51% av total balansomsättning (49%). Moderbolagets riskbärande kapital enligt samma beräkning som ovan uppgick till 98% (100%).

Koncernen

Koncernens likvida medel uppgick per 2023-12-31 till 149,4 mkr (152,8 mkr). Därutöver ägde koncernen värdepapper till ett värde om 77,5 mkr (69,3 mkr) främst i noterade bolag..



Moderbolaget

Moderbolagets likvida medel uppgick till 49,9 mkr (51,2 mkr).

Koncernen

Koncernens externa räntebärande låneskulder uppgick till 691,5 mkr (758,4 mkr) och utgjordes nästan i sin helhet av fartygslån.

Moderbolaget

Moderbolagets långfristiga skulder på 260,3 mkr (278,5 mkr) bestod i sin helhet av lån från närstående.

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser*Moderbolaget*

Investeringar i noterade och onoterade bolag uppgick till 7,0 mkr (30,5 mkr). Under året erhöll bolaget totalt 31,9 mkr i utdelningar från dotter- och intresseföretag (37,6 mkr). Bolaget lämnade utdelning till ägare om totalt 7,0 mkr (6,0 mkr)

Leomar Ro-Ro gruppen

Leomar Ro-Ro gruppen bedriver rederiverksamhet med fem stycken helägda ro-ro fartyg. Moderbolaget i gruppen är Leomar Ro-Ro AB och rederiverksamheten bedrivs i separata helägda dotterföretag.

Rörelseresultat förbättrades till EUR 9 485 tusen (EUR 2 704 tusen) tack vare förlängning av två fraktkontrakt till väsentligt högre rater. Under räkenskapsåret har två fartyg dockats samtidigt som stora investeringar gjordes för att minska fartygens bränsleförbrukning för att kunna möta nya hårdare miljökrav. Dessa investeringar och en förbättrad fraktmarknad hade en positiv inverkan på fartygsflottans marknadsvärde som vid årsskiftet översteg det bokförda värdet med EUR 8 756 tusen.

Under året refinansierades samtliga fartyg och vid årets slut uppgick den genomsnittliga kvarvarande löptiden till drygt fyra år.

Leomar Land AB

Under räkenskapsåret har bolaget sålt alla sina andelar i CEG Land Promotions II Holdings Ltd där hela fordran om GBP 1,5 miljoner återbetalades. Försäljningen genererade en vinst om totalt GBP 0,1 miljoner och i samband med CEG Land Promotions II transaktionen förvärvade bolaget 4 429 andelar i CEG Land Promotions I (Holdings) B.V. Bolagets andel av A-aktier uppgår efter förvärvet till 40,48% (33,33%). Bolaget lämnade under året en utdelning om 30 400 tkr (38 550 tkr) under året. Exploateringsverksamheten i CEG Land Promotions I fortsatte enligt plan och projektportföljen uppvisade fortsatt stora övervärden. Under året erhölls ingen utdelning från intresseföretagen (52,0 mkr). Under året investerade bolaget ett mindre belopp i en kontorsfastighet under byggnation i Glasgow.

AdMare Ship Management AB

Bolaget är från och med 2021-06-01 ett dotterföretag till Leomar Invest AB. Verksamheten har fortgått i samma omfattning som tidigare år.

Leomar Ventures AB

Som tidigare år har ingen verksamhet skett i bolaget. Bolaget som tidigare hette Leomar Kapital AB bytte företagsnamn till Leomar Ventures AB efter räkenskapsårets utgång.

Förväntad framtida utveckling

Moderbolagets och koncernens verksamhet förväntas fortsätta med samma inriktning de kommande åren.

Leomar Ro-Ros fartyg är fullt kontrakterade under 2024 varför ett stabilt resultat förväntas.

Koncernens finansiella intäkter är till stor del beroende av utdelningar från Leomar Land som erhålls från intresseföretagens fastighetsprojekt. Utdelningarna kan fluktuera mellan åren då det är svårt att prognosticera när projekten kan realiseras. Kassaflödesprognoser som görs för intresseföretaget uppvisar fortsatt stora framtida utdelningar.

Flerårsjämförelse

| MODERBOLAGET | | | | |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <i>Belopp i Tkr</i> | 2023-12-31 | 2022-12-31 | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
| Nettoomsättning | - | - | - | - |
| Nedskrivning och realisationsförluster | - | - | - | -4 269 |
| Balansomslutning | 587 031 | 566 807 | 584 469 | 507 328 |
| Soliditet | 54% | 51% | 47% | 37% |
| Justerad soliditet ¹⁾ | 98% | 100% | 100% | 99% |

| KONCERNEN | | | | |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <i>Belopp i Tkr</i> | 2023-12-31 | 2022-12-31 | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
| Nettoomsättning | 443 328 | 318 292 | 243 078 | 160 616 |
| Nedskrivningar och realisationsförluster | - | - | - | 545 |
| Årets resultat | 66 020 | 35 546 | 77 499 | 7 678 |
| Balansomslutning | 1 577 683 | 1 606 085 | 1 561 329 | 1 483 906 |
| Soliditet | 35% | 31% | 28% | 25% |
| Justerad soliditet ¹⁾ | 52% | 48% | 48% | 46% |

1) Justerad soliditet beräknas som summan eget kapital + eget kapital i obeskattade reserver + räntefria lån från närstående.

2) Räkenskapsår 2021-12-31 är första år koncernredovisning upprättas, därav saknas det jämförelseår för perioden innan 2020.

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står hos moderbolaget följande fria medel (kr):

| | |
|------------------------|--------------------|
| Balanserade vinstmedel | 280 905 175 |
| Årets resultat | 35 925 270 |
| Summa | 316 830 444 |

Styrelsen föreslår att fria medel disponeras så att (kr):

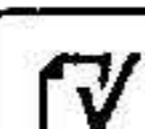
| | |
|--|--------------------|
| Till aktieägare utdelas 14 000 per aktie, totalt | 7 000 000 |
| I ny räkning överförs | 309 830 444 |
| Summa | 316 830 444 |

Beträffande koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande finansiella rapporter.

RESULTATRÄKNINGAR

| Belopp i Tkr | Not | KONCERNEN | | MODERBOLAGET | |
|--|------|-----------------|-----------------|---------------|---------------|
| | | 2023-12-31 | 2022-12-31 | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| Rörelsens intäkter | | | | | |
| Nettoomsättning | 1 | 443 328 | 318 292 | - | - |
| Övriga rörelseintäkter | | 672 | 1 238 | - | - |
| Summa intäkter | | 444 001 | 319 530 | - | - |
| Rörelsens kostnader | | | | | |
| Övriga externa kostnader | 2 | -146 156 | -106 148 | -557 | -447 |
| Personalkostnader | 3, 4 | -101 596 | -101 830 | - | - |
| Avskrivningar | 5, 6 | -85 376 | -79 820 | - | - |
| Summa rörelsens kostnader | | -333 129 | -287 798 | -557 | -447 |
| Rörelseresultat | | 110 872 | 31 732 | -557 | -447 |
| Resultat från finansiella poster | | | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | 7 | - | - | 31 885 | 37 629 |
| Resultat från andelar i intresseföretag | 8 | - | 51 997 | - | - |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | 9 | 1 151 | -1 151 | 1 151 | -1 151 |
| Ränteintäkter och liknande poster | 10 | 54 225 | 8 079 | 43 372 | 7 267 |
| Räntekostnader och liknande poster | 11 | -99 773 | -54 470 | -42 726 | -25 057 |
| Summa finansiella poster | | -44 397 | 4 454 | 33 682 | 18 688 |
| Resultat efter finansiella poster | | 66 475 | 36 186 | 33 125 | 18 241 |
| Bokslutsdispositioner | | | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | - | - | 2 800 | - |
| Förändring av periodiseringfond | 12 | - | - | - | 500 |
| Summa bokslutsdispositioner | | - | - | 2 800 | 500 |
| Resultat före skatt | | 66 475 | 36 186 | 35 925 | 18 741 |
| Skatter | | | | | |
| Skatt på årets resultat | 13 | -415 | -640 | - | - |
| Summa skatter | | -415 | -640 | - | - |
| Omräkningsdifferanser | | -40 | - | - | - |
| Årets resultat | | 66 020 | 35 546 | 35 925 | 18 741 |
| Hänförligt till | | | | | |
| Moderbolagets aktieägare | | 55 595 | 32 846 | - | - |
| Innehav utan bestämmande inflytande | | 10 424 | 2 700 | - | - |
| Summa | | 66 020 | 35 546 | 35 925 | 18 741 |

2024051704565



BALANSRÄKNINGAR**TILLGÅNGAR**

| Belopp i Tkr | Not | KONCERNEN | | MODERBOLAGET | |
|---|-----|------------------|------------------|----------------|----------------|
| | | 2023-12-31 | 2022-12-31 | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| Anläggningstillgångar | | | | | |
| <i>Immateriella anläggningstillgångar</i> | | | | | |
| Balanserade utvecklingskostnader | | 85 | - | 85 | - |
| Summa immateriella anläggningstillgångar | | 85 | - | 85 | - |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | | | |
| Inventarier | 5 | 263 | 193 | - | - |
| Fartyg | 6 | 1 095 233 | 1 103 357 | - | - |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 1 095 496 | 1 103 550 | - | - |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | | | |
| Andelar i koncernföretag | 14 | - | - | 431 895 | 431 895 |
| Fordringar hos koncernföretag | 15 | - | - | 22 164 | 12 762 |
| Andelar i intresseföretag | 16 | 206 456 | 217 452 | - | - |
| Fordringar hos intresseföretag | 17 | - | 18 180 | - | - |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 18 | 85 796 | 75 277 | 77 483 | 69 297 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 292 252 | 310 908 | 531 542 | 513 954 |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 387 832 | 1 414 459 | 531 627 | 513 954 |
| Omsättningstillgångar | | | | | |
| <i>Varulager</i> | | | | | |
| Färdiga varor och handelsvaror | 19 | 2 519 | 2 053 | - | - |
| Summa varulager | | 2 519 | 2 053 | - | - |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | | | |
| Kundfordringar | | 20 202 | 18 437 | - | - |
| Fordringar hos koncernföretag | 20 | - | - | 5 426 | 1 569 |
| Skattefordringar | | 963 | 73 | - | 73 |
| Övriga fordringar | | 1 385 | 1 391 | 37 | - |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 21 | 15 386 | 16 827 | - | - |
| Summa kortfristiga fordringar | | 37 936 | 36 729 | 5 463 | 1 642 |
| Kassa och bank | 22 | 149 396 | 152 844 | 49 942 | 51 211 |
| Summa omsättningstillgångar | | 189 851 | 191 626 | 55 405 | 52 853 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 577 683 | 1 606 085 | 587 031 | 566 807 |

2024051704566

BALANSRÄKNINGAR

EGET KAPITAL OCH SKULDER

| Belopp i Tkr | Not | KONCERNEN | | MODERBOLAGET | |
|---|--------|------------------|------------------|----------------|----------------|
| | | 2023-12-31 | 2022-12-31 | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| Eget kapital | 23 | | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | | | |
| Aktiekapital | | 50 | 50 | 50 | 50 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 | 50 | 50 | 50 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | | | |
| Balanserad vinst eller förlust | | 419 715 | 394 643 | 280 905 | 269 164 |
| Årets resultat | | 55 595 | 32 846 | 35 925 | 18 741 |
| Summa fritt eget kapital | | 475 310 | 427 489 | 316 830 | 287 905 |
| Summa eget kapital hänförligt till moderbolagets ägare | | 475 360 | 427 539 | 316 880 | 287 955 |
| Innehav utan bestämmande inflytande | | 77 844 | 70 975 | - | - |
| Summa eget kapital | | 553 204 | 498 514 | 316 880 | 287 955 |
| Långfristiga skulder | | | | | |
| Skulder till kreditinstitut | 24, 25 | 590 127 | 692 563 | - | - |
| Övriga skulder | 25 | 264 225 | 280 776 | 260 313 | 278 524 |
| Långfristiga skulder | | 854 351 | 973 339 | 260 313 | 278 524 |
| Kortfristiga skulder | | | | | |
| Skulder till kreditinstitut | 24, 25 | 101 391 | 65 863 | 9 287 | - |
| Skatteskulder | | 689 | 1 110 | 493 | 288 |
| Leverantörsskulder | | 6 271 | 8 786 | - | - |
| Övriga skulder | | 8 492 | 5 278 | - | - |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 26 | 53 284 | 53 194 | 58 | 40 |
| Summa kortfristiga skulder | | 170 128 | 134 232 | 9 837 | 328 |
| Summa skulder | | 1 024 479 | 1 107 571 | 270 151 | 278 852 |
| Summa eget kapital och skulder | | 1 577 683 | 1 606 085 | 587 031 | 566 807 |

2024051704567

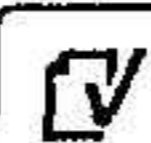
RAPPORTER ÖVER FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

Koncernen

| <i>Belopp i Tkr</i> | Aktie- kapital | Reserver | Balanserad vinst inkl. årets resultat | Summa | Innehav utan bestämmande inflytande | Total eget kapital |
|-----------------------------------|-------------------|---------------|---|----------------|---|-----------------------|
| Ingående balans 2022-01-01 | 50 | -9 871 | 384 428 | 374 607 | 65 598 | 440 205 |
| Årets resultat | - | - | 32 846 | 32 846 | 2 700 | 35 546 |
| Omräkningsdifferens | - | 26 002 | 81 | 26 083 | 3 616 | 29 698 |
| Utdelningar | - | - | -6 000 | -6 000 | -939 | -6 939 |
| Utgående balans 2022-12-31 | 50 | 16 131 | 411 354 | 427 536 | 70 975 | 498 510 |
| Ingående balans 2023-01-01 | 50 | 16 131 | 411 354 | 427 536 | 70 975 | 498 510 |
| Årets resultat | - | - | 55 595 | 55 595 | 10 424 | 66 020 |
| Omräkningsdifferens | - | -771 | 0 | -771 | -2 040 | -2 811 |
| Utdelningar | - | - | -7 000 | -7 000 | -1 515 | -8 515 |
| Utgående balans 2023-12-31 | 50 | 15 360 | 459 950 | 475 360 | 77 844 | 553 204 |

Moderbolaget

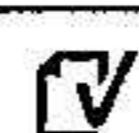
| <i>Belopp i Tkr</i> | Aktie- kapital | Reserv- fond | Fritt eget kapital | Summa |
|-----------------------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|----------------|
| Ingående balans 2022-01-01 | 50 | - | 275 164 | 275 214 |
| Årets totalresultat | - | - | 18 741 | 18 741 |
| Utdelning till aktieägare | - | - | -6 000 | -6 000 |
| Utgående balans 2022-12-31 | 50 | - | 287 905 | 287 955 |
| Ingående balans 2023-01-01 | 50 | - | 287 905 | 287 955 |
| Årets totalresultat | - | - | 35 925 | 35 925 |
| Utdelning till aktieägare | - | - | -7 000 | -7 000 |
| Utgående balans 2023-12-31 | 50 | - | 316 830 | 316 880 |



KASSAFLÖDESANALYSER

| Belopp i Tkr | Not | KONCERNEN | | MODERBOLAGET | |
|--|--------|----------------|-----------------|----------------|----------------|
| | | 2023-12-31 | 2022-12-31 | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| Den löpande verksamheten | | | | | |
| Resultat efter finansiella poster | | 66 435 | 36 186 | 33 125 | 18 241 |
| Avskrivningar | 5, 6 | 85 376 | 79 820 | - | - |
| Övriga ej likviditetspåverkande poster | | 1 885 | 24 530 | -1 168 | 23 011 |
| Betalda inkomstskatter | | -1 608 | -2 905 | 205 | -1 528 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring i rörelsekapital | | 152 088 | 137 631 | 32 163 | 39 724 |
| <i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i> | | | | | |
| Ökning (-)/minskning (+) av varulager | | -487 | 25 | - | - |
| Ökning (-)/minskning (+) av rörelsefordringar | | 17 826 | -3 526 | -1 021 | 768 |
| Ökning (+)/minskning (-) av rörelseskulder | | -2 427 | 4 679 | 18 | 156 |
| Förändring i rörelsekapital | | 14 912 | 1 177 | -1 003 | 924 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | | 167 000 | 138 809 | 31 160 | 40 649 |
| Kassaflöde från investeringsverksamheten | | | | | |
| Investeringar i immateriella anläggningstillgångar | | -85 | -50 | -85 | - |
| Investeringar i materiella anläggningstillgångar 6 | | -79 689 | -12 391 | - | - |
| Investeringar i finansiella anläggningstillgångar dotterföretag | 14 | - | - | - | -25 |
| Investeringar i finansiella anläggningstillgångar | | 1 628 | -38 700 | -7 035 | -30 529 |
| Kassaflöde från investeringsverksamheten | | -78 146 | -51 140 | -7 120 | -30 554 |
| Kassaflöde från finansieringsverksamheten | | | | | |
| Nyemission | | - | 50 | - | - |
| Erhållet/lämnat koncernbidrag | | - | - | - | - |
| Upptagna lån | 24, 25 | 11 008 | - | 9 287 | - |
| Amorteringar | 24, 25 | -94 867 | -107 122 | -17 855 | -51 392 |
| Utställda lån koncern | | - | - | -9 741 | - |
| Utbetald utdelning | | -8 515 | -7 921 | -7 000 | -6 000 |
| Kassaflöde från finansieringsverksamheten | | -92 374 | -114 993 | -25 309 | -57 392 |
| Förändring i likvida medel | | -3 520 | -27 325 | -1 269 | -47 297 |
| Likvida medel vid årets början | | 152 844 | 174 725 | 51 211 | 98 508 |
| Valutakursdifferens i likvida medel | | 72 | 5 443 | - | - |
| Likvida medel vid årets slut | | 149 396 | 152 844 | 49 942 | 51 211 |

2024051704569



Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 (K3). Tillämpade principer är oförändrade jämfört med föregående år och de viktigaste redovisnings- och värderingsprinciperna som använts vid upprättande av årsredovisningen anges nedan.

Värderingsprinciper

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK) och beloppen anges i kronor om inget annat anges.

Koncernredovisning

I koncernredovisningen ingår moderbolaget samt dotterföretag.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Som dotterföretag klassificeras företag där koncernen har ett bestämmande inflytande genom en röstandel som överstiger 50 %, eller där koncernen genom avtal eller andra uppgörelser kan utöva ett bestämmande inflytande. Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. I koncernens egna kapital ingår, förutom moderbolagets egna kapital, därför endast de förändringar av dotter- och intresseföretagens egna kapital, som uppstått efter förvärv. Anskaffningskostnaden för förvärv av ett dotterföretag har fördelats på bolagets olika tillgångar och skulder med hänsyn till den värdering som utförts i samband med förvärvet, oavsett omfattning av ett eventuellt innehav utan bestämmande inflytande. Identifierbara förvärvade tillgångar och skulder värderas till deras verkliga värden per förvärvstidpunkten. Vid förvärv som sker i steg fastställs goodwill den dag då bestämmande inflytande uppkommer. Om företaget sedan tidigare ägt en andel i det förvärvade företaget omvärderas denna till verkligt värde och värdeförändringen redovisas i årets resultat. På motsvarande sätt omvärderas kvarstående innehav vid en avyttring där det bestämmande inflytandet förloras till verkligt värde och värdeförändringen redovisas i årets resultat. Den del av anskaffningskostnaden vid rörelseförvärv som överstiger förvärvets separat identifierbara nettotillgångar, värderade till verkligt värde, redovisas som goodwill vilken är föremål för årlig nedskrivningsprövning. Om anskaffningskostnaden understiger nettotillgångarna redovisas denna mellanskillnad direkt i resultaträkningen. Transaktionskostnader i samband med förvärv ingår inte i anskaffningsvärdet utan kostnadsförs direkt. Koncerninterna transaktioner och balansposter samt orealiserade vinster på transaktioner mellan koncernföretag elimineras.

Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och orealiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras på samma sätt som orealiserade vinster, men endast i den utsträckning det inte finns någon indikation på något nedskrivningsbehov.

Koncernbidrag

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i de individuella bolagens resultaträkningar men elimineras i koncernen.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Monetära poster i utländsk valuta räknas om till balansdagens kurs och valutakursdifferenser redovisas i resultaträkningen. Valutakursdifferenser avseende rörelserelaterade fordringar och skulder i utländsk valuta redovisas i posterna *övriga rörelseintäkter och övriga rörelsekostnader*. Övriga valutakursdifferenser redovisas under rubriken *resultat från finansiella poster*. Icke-monetära poster omräknas inte på balansdagen och värderas till anskaffningsvärde.

Intäkter

Intäkter har tagits upp till det verkliga värde som erhållits eller det värde som kan beräknas erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget. Tjänsteuppdrag på löpande räkning intäktsredovisas i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

Leasing

Ett leasingavtal där de ekonomiska riskerna och förmånerna som är förknippade med ägandet i allt väsentligt är överförda till leasetagaren definieras som en finansiell lease. Tillgångar som hyrs enligt finansiella leasingavtal redovisas som anläggningstillgång i bolagets balansräkning. Förpliktelsen att betala framtida leasingavgifter redovisas som lång- och kortfristiga skulder. Tillgångarna skrivs av enligt plan medan leasingbetalningarna redovisas som ränta och amortering av skulderna. Övriga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal, vilket innebär att leasingavgiften kostnadsförs över löptiden med utgångspunkt från nyttjandet.

Koncernen utgör leasegivare under hyresavtal avseende av koncernen ägda fartyg. Hyresavtalen är att betrakta som operationella leasingavtal där i allt väsentligt alla risker och fördelar som förknippas med ägandet faller på uthyraren. Leasingavgifter vid operationella leasingavtal intäktsförs linjärt över leasingperioden. I de fall hyreskontrakten under viss tid skulle medge en reducerad hyra som motsvarar av en vid annan tidpunkt högre hyra, periodiseras denna under kontraktets löptid.

Ersättningar till anställda – pensioner

Bolagets pensionsplaner för ersättning efter avslutad anställning omfattar endast avgiftsbestämda pensionsplaner. I avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till en separat juridisk enhet. När avgiften är betalad har företaget inga ytterligare förpliktelser.

Statliga stöd

I de fall rederistöd erhålls redovisas det netto mot den lönekostnad som den är beräknad på. Avräkning sker månadsvis.

Skatt inklusive uppskjuten skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Bokslutsdispositioner och obeskattade reserver

Bokslutsdispositioner elimineras i koncernresultaträkningen och delas i koncernbalansräkningen upp mellan uppskjuten skatt och eget kapital. Uppskjuten skatt beräknas efter den skattesats som är beslutad eller med stor sannolikhet bedöms gälla för nästkommande beskattningsår.

Andelar i dotterföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde justerat med ackumulerade upp- och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Finansiella anläggningstillgångar

Noterade värdepapper omvärderas till de aktuella kurserna på balansdagen.

Bokförda värdet på onoterade finansiella anläggningstillgångar bedöms årligen i samband med årsbokslutet. Bedömningen baseras bland annat på bolagens senaste reviderade årsredovisningar, eventuell handel i andrahandsmarknaden, kurser vid nyligen gjorda emissioner emissionskurser mm. Om det anses nödvändigt kompletteras bedömningen av tillgångens nyttjandevärdeberäknat utifrån framtida kassaflödena diskonterade med ett vägt avkastningskrav.

Som intresseföretag betraktas de företag som inte är dotterföretag men där moderföretaget direkt eller indirekt innehar minst 20 procent av rösterna för samtliga andelar eller på något sätt har ett betydande inflytande.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. Materiella anläggningstillgångar som består av delar med olika nyttjandeperioder behandlas som separata komponenter av materiella anläggningstillgångar. Utgifter som höjer tillgångens värde eller förbättrar tillgångens avkastning, genom exempelvis kapacitetsförbättringar eller genom kostnadsrationaliseringar, ökar tillgångens redovisade värde. Utgifter för större återkommande översynsåtgärder, aktiveras som anläggningstillgång då de bedöms öka fartygets värde, och skrivs av linjärt under dess nyttjandeperiod. Övriga utgifter för reparationer och underhåll klassificeras som kostnader. I koncernen finns dockningskostnader som aktiveras enligt denna princip, och som skrivs av under 60 månader vilket är den normala tiden mellan dockningar. Avskrivningar enligt plan för fartyg baseras på för varje fartyg individuell bedömning av ekonomisk nyttjandeperiod och därefter kvarvarande restvärde. Nedskrivning sker om tillgångens beräknade återvinningsvärde är

lägre än dess redovisade värde. Tillgångarnas restvärde vid slutet av ekonomiska nyttjandeperioden, samt ekonomisk nyttjandeperiod prövas varje balansdag, och justeras vid behov. Den anläggningstyp som har störst restvärde är fartyg där restvärdet består i beräknat skrotvärde vid slutet av nyttjandeperioden.

Följande nyttjandeperioder har använts avseende linjär planenlig avskrivning:

Fartyg 30 år

Dockningar och större översynsåtgärder 5-10 år

Övriga inventarier 3–5 år

Nedskrivningar

Vid varje rapporttillfälle görs en bedömning om det finns indikationer om nedskrivningsbehov av koncernens tillgångar. Fyra gånger per år görs en extern bedömning av fartygens värde. Om det finns indikationer om nedskrivningsbehov, eller om nedskrivningsprövning är befogad, görs beräkningar av tillgångarnas återvinningsvärde. Återvinningsvärdet är det högre av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och tillgångarnas nyttjandevärde. Nyttjandevärdet beräknas genom att nuvärdesberäkna framtida kassaflöden för de olika tillgångarna.

Fordringar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Låneskulder

Låneskulder redovisas initialt till erhållet belopp efter avdragna transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden såsom räntekostnad eller ränteintäkt över lånets löptid. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Varulager

Varulager har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och nettoförsäljningsvärde. Varulagret består huvudsakligen av bunker och smörjolja. Värderingen har skett i enlighet med FIFO-principen (First-In-First-Out).

Avsättningar

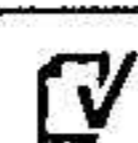
Avsättningar görs när det finns en legal eller informell förpliktelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medför in- eller utbetalningar.

Redovisningsprinciper i moderföretaget

Redovisningsprinciperna i moderföretaget överensstämmer med de ovan angivna redovisningsprinciperna i koncernredovisningen utom i nedanstående fall.



Finansiella intäkter

I moderbolagets finansnetto ingår utdelning på dotterbolagsaktier när rätten att erhålla betalning har fastställts.

Väsentliga uppskattningar och bedömningar

Uppskattningar och bedömningar utvärderas löpande och baseras på historisk erfarenhet och andra faktorer, inklusive förväntningar på framtida händelser som anses rimliga under rådande förhållanden. Styrelsen och VD gör uppskattningar och antaganden om framtiden vid upprättande av årsredovisningen. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande räkenskapsperiod diskuteras nedan.

Värdering av fartyg

Koncernens fartyg värderades av externt värderingsinstitut per balansdagen och det totala marknadsvärdet var i nivå med bokfört värde och medförde en god marginal mot samtliga kovenanter under finansieringsavtalet. I det fall fartygens marknadsvärden sjunker drastiskt skulle detta kunna leda till att någon av kovenanterna inte kan uppfyllas.

Kreditrisk

Koncernens fartyg chartas ut till externa rederier med gott renommé och god finansiell ställning. Totala hyresintäkter under året var betydande och i det fall någon av hyrestagarna inte kan fullfölja sina åtagande kommer det att påverka likviditeten negativt och kan leda till att vissa kovenanter under finansieringsavtalet inte kan uppfyllas.

Finansieringsrisk

Ett negativt scenario (se *Värdering av fartyg* och *Kreditrisk* ovan) där koncernen inte uppfyller kovenanterna i finansieringsavtalet så har banken rätt att under vissa förutsättningar säga upp krediten. Låntagaren har dock möjlighet att under en period åtgärda brister genom att ställa ytterligare säkerheter eller reducera skulden.

Värdering av onoterade aktier

Koncernens största innehav utgörs av intressebolagen som bedriver fastighetsutveckling i Storbritannien. Projekten löper under mycket lång tid och innehåller en rad osäkerhetsfaktorer såsom framtida planbeslut, försäljningspriser, kostnader, räntesatser, valutakurs mm. Bedömningen är dock att värderingen i koncernen innehåller en tillräcklig stor marginal för att täcka dessa osäkerhetsfaktorer.

Noter till de finansiella rapporterna för koncernen och moderföretaget

Not 1 Nettoomsättning per rörelsegren

| Belopp i Tkr | Koncernen | | Moderbolaget | |
|-------------------|----------------|----------------|--------------|------------|
| | 2023-12-31 | 2022-12-31 | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| Rederiverksamhet | 353 231 | 226 878 | - | - |
| Management arvode | 90 097 | 91 414 | - | - |
| Totalt | 443 328 | 318 292 | - | - |

Not 2 Ersättning till revisorer

| Belopp i Tkr | Koncernen | | Moderbolaget | |
|---------------------------|------------|------------|--------------|------------|
| | 2023-12-31 | 2022-12-31 | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| Grant Thornton Sverige AB | | | | |
| Revisionsuppdrag | 497 | 466 | 76 | 115 |
| Skatterådgivning | 36 | 82 | 36 | 65 |
| Totalt | 532 | 548 | 112 | 180 |

Not 3 Personalkostnader samt ersättning till styrelse och företagsledning

| Belopp i Tkr | Koncernen | | Moderbolaget | |
|---|----------------|----------------|--------------|------------|
| | 2023-12-31 | 2022-12-31 | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| Löner och andra ersättningar | | | | |
| Styrelse och verkställande direktör | - | - | - | - |
| Övriga anställda | 100 302 | 101 131 | - | - |
| Totalt | 100 302 | 101 131 | - | - |
| Sociala kostnader | | | | |
| Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör | - | - | - | - |
| Pensionskostnader för övriga anställda | 10 223 | 9 863 | - | - |
| Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal | 37 020 | 37 193 | - | - |
| Totalt | 47 243 | 47 056 | - | - |
| Erhållet rederistöd perioden 1/1-31/12 2023 | 56 375 | 56 740 | - | - |

Inga rörliga ersättningar utgår till ledande befattningshavare. Företaget har inga utestående pensionsförpliktelser.

Not 4 Medeltal anställda

| Belopp i Tkr | Koncernen | | Moderbolaget | |
|---|------------|------------|--------------|------------|
| | 2023-12-31 | 2022-12-31 | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| Medeltal anställda i Sverige | | | | |
| Kvinnor | 14 | 11 | - | - |
| Män | 159 | 169 | - | - |
| Totalt | 173 | 180 | - | - |
| Styrelseledamöter på balansdagen | | | | |
| Kvinnor | - | - | 1 | 1 |
| Män | 3 | 3 | 2 | 2 |
| Totalt | 3 | 3 | 3 | 3 |
| Ledande befattningshavare på balansdagen | | | | |
| Kvinnor | - | - | - | - |
| Män | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Totalt | 1 | 1 | 1 | 1 |

Not 5 Inventarier

| Belopp i Tkr | Koncernen | | Moderbolaget | |
|--|--------------|-------------|--------------|------------|
| | 2023-12-31 | 2022-12-31 | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| Akkumulerade anskaffningsvärden | | | | |
| Vid årets början | 862 | 745 | - | - |
| Förvärvat ack.anskaffningsvärde | 147 | 173 | - | - |
| Försäljning och utrangeringar | - | -56 | - | - |
| Summa ackumulerade anskaffningsvärden | 1 009 | 862 | - | - |
| Avskrivningar | | | | |
| Vid årets början | -669 | -550 | - | - |
| Årets avskrivningar enligt plan | -78 | -175 | - | - |
| Försäljning och utrangeringar | - | 56 | - | - |
| Summa ackumulerade av- och nedskrivningar | -747 | -669 | - | - |
| Bokfört värde | 263 | 193 | - | - |

Not 6 Fartyg

| Belopp i Tkr | Koncernen | | Moderbolaget | |
|--|------------------|------------------|--------------|------------|
| | 2023-12-31 | 2022-12-31 | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| Akkumulerade anskaffningsvärden | | | | |
| Vid årets början | 1 421 859 | 1 299 043 | - | - |
| Årets nyanskaffningar | 79 541 | 12 218 | - | - |
| Omräkningsdifferens | -5 951 | 110 598 | - | - |
| Summa ackumulerade anskaffningsvärden | 1 495 450 | 1 421 859 | - | - |
| Akkumulerade av- och nedskrivningar | | | | |
| Vid årets början | -318 502 | -219 231 | - | - |
| Årets avskrivningar enligt plan | -85 298 | -79 646 | - | - |
| Omräkningsdifferens | 3 583 | -19 625 | - | - |
| Summa ackumulerade av- och nedskrivningar | -400 217 | -318 502 | - | - |
| Bokfört värde | 1 095 233 | 1 103 357 | - | - |

Not 7 Resultat från andelar i koncernföretag

| Belopp i Tkr | Moderbolaget | |
|---------------|---------------|---------------|
| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| Utdelning | 31 885 | 37 629 |
| Totalt | 31 885 | 37 629 |

Not 8 Resultat från andelar i intresseföretag

| Belopp i Tkr | Koncernen | | Moderbolaget | |
|---------------|------------|---------------|--------------|------------|
| | 2023-12-31 | 2022-12-31 | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| Utdelning | - | 51 997 | - | - |
| Totalt | - | 51 997 | - | - |

Not 9 Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

| Belopp i Tkr | Koncernen | | Moderbolaget | |
|----------------|--------------|---------------|--------------|---------------|
| | 2023-12-31 | 2022-12-31 | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| Nedskrivningar | 1 151 | -1 151 | 1 151 | -1 151 |
| Totalt | 1 151 | -1 151 | 1 151 | -1 151 |

Not 10 Ränteintäkter och liknande poster

| Belopp i Tkr | Koncernen | | Moderbolaget | |
|-----------------------------|---------------|--------------|---------------|--------------|
| | 2023-12-31 | 2022-12-31 | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| Ränteintäkter koncern | - | - | 2 011 | 711 |
| Övriga ränteintäkter | 1 859 | - | - | - |
| Valutakursvinster | 47 726 | 7 909 | 41 360 | 6 556 |
| Övriga finansiella intäkter | 4 640 | 170 | - | - |
| Totalt | 54 225 | 8 079 | 43 372 | 7 267 |

Not 11 Räntekostnader och liknande poster

| Belopp i Tkr | Koncernen | | Moderbolaget | |
|------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | 2023-12-31 | 2022-12-31 | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| Övriga räntekostnader | -53 006 | -28 405 | -738 | -19 |
| Valutakursförluster | -46 274 | -25 817 | -41 495 | -24 791 |
| Övriga finansiella kostnader | -493 | -248 | -493 | -248 |
| Totalt | -99 773 | -54 470 | -42 726 | -25 057 |

Not 12 Periodiseringsfonder

| Belopp i Tkr | Moderbolaget | |
|--|--------------|------------|
| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020 | | 500 |
| Redovisat värde vid året utgång | - | 500 |

Not 13 Skatter

| Belopp i Tkr | Koncernen | | Moderbolaget | |
|---|-------------|-------------|--------------|------------|
| | 2023-12-31 | 2022-12-31 | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| Aktuell skatt | -415 | -743 | - | - |
| Justering avseende tidigare år | - | - | - | - |
| Uppskjuten skatt | - | 103 | - | - |
| Redovisad skattekostnad | -415 | -640 | - | - |
| Skatt på resultat efter finansiella poster enligt svensk skattesats 20,6% | 13 694 | 7 473 | 7 401 | 3 861 |
| Ej skattepliktiga intäkter | -867 | -10 571 | -6 806 | -7 752 |
| Ej avdragsilla kostnader | 122 | 317 | 109 | 317 |
| Schablonintäkt periodiseringsfond | - | 1 | - | 1 |
| skattemässigt tillägg vid återföring av periodiseringsfond | - | 4 | - | 103 |
| Avsättning till obeskattade reserver | - | - | - | 4 |
| Ej utnyttjade underskottavdrag | -939 | -3 413 | -704 | 3 466 |
| Effekt av tonnageskatt | -11 595 | 3 | - | - |
| Redovisad skattekostnad | 415 | 640 | - | - |

Not 14 Andelar i koncernföretag

| Belopp i Tkr | Moderbolaget | |
|--|----------------|----------------|
| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| Redovisat värde vid årets ingång | 431 895 | 431 870 |
| Årets anskaffningar | - | 25 |
| Redovisat värde vid året utgång | 431 895 | 431 895 |

Specifikation av moderbolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag:

| Svenska koncernföretag | Organisationsnummer | Säte | Antal | Kapital- och röstandel | Bokfört värde | |
|------------------------|---------------------|-----------|---------|------------------------|----------------|----------------|
| | | | | | Bokfört värde | Bokfört värde |
| AdMare Ship M. AB | 556958-3460 | Göteborg | 500 | 100,00% | 2 500 | 2 500 |
| Leomar Ventures AB | 559268-6496 | Stockholm | 500 | 100,00% | 50 | 50 |
| Leomar Land AB | 559154-3714 | Stockholm | 190 034 | 95,02% | 210 453 | 210 453 |
| Leomar Ro-Ro AB | 559144-6900 | Stockholm | 425 | 85,00% | 218 892 | 218 892 |
| Totalt | | | | | 431 895 | 431 895 |

Not 15 Fordringar hos koncernföretag - finansiella anläggningstillgångar

| Belopp i Tkr | Moderbolaget | |
|--|---------------|---------------|
| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| Redovisat värde vid årets ingång | 12 762 | 11 762 |
| Tillkommande fordringar | 9 741 | 1 000 |
| Valutakursjustering | -339 | - |
| Redovisat värde vid året utgång | 22 164 | 12 762 |

Not 16 Andelar i intresseföretag

| <i>Belopp i Tkr</i> | Koncernen | | Moderbolaget | |
|--|----------------|----------------|--------------|------------|
| | 2023-12-31 | 2022-12-31 | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| Redovisat värde vid årets ingång | 217 452 | 217 452 | - | - |
| Årets avyttring | -10 996 | - | - | - |
| Redovisat värde vid året utgång | 206 456 | 217 452 | - | - |

Innehav av andelar i intresseföretag utgörs av följande:

| Koncernen | Org nr | Säte | Kapitalandel i % | Bokfört värde |
|---------------------------------------|------------------|---------------|------------------|----------------|
| CEG Land Promotions I (Holdings) B.V. | 52014533 (OC543) | Storbritanien | 40,48 | 206 456 |
| | | | | 206 456 |

Not 17 Fordringar hos intresseföretag

| <i>Belopp i Tkr</i> | Koncernen | | Moderbolaget | |
|--|------------|---------------|--------------|------------|
| | 2023-12-31 | 2022-12-31 | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| Redovisat värde vid årets ingång | 18 180 | 15 248 | - | - |
| Årets avyttring | -18 180 | 2 465 | - | - |
| Värdereglering | - | 466 | - | - |
| Redovisat värde vid året utgång | - | 18 180 | - | - |

Not 18 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| <i>Belopp i Tkr</i> | Koncernen | | Moderbolaget | |
|---|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | 2023-12-31 | 2022-12-31 | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| Redovisat värde vid årets ingång | 75 277 | 40 193 | 69 297 | 39 919 |
| Årets anskaffning | 9 368 | 36 234 | 7 035 | 30 529 |
| Orealiserade värdeförändringar | 1 151 | -1 151 | 1 151 | -1 151 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 85 796 | 75 277 | 77 483 | 69 297 |
| Utgående redovisat värde | 85 796 | 75 277 | 77 483 | 69 297 |

Not 19 Färdiga varor och handelsvaror

| <i>Belopp i Tkr</i> | Koncernen | | Moderbolaget | |
|---------------------|--------------|--------------|--------------|------------|
| | 2023-12-31 | 2022-12-31 | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| Smörolja | 2 519 | 2 053 | - | - |
| Totalt | 2 519 | 2 053 | - | - |

Not 20 Fordringar hos koncernföretag - kortfristiga fordringar

| <i>Belopp i Tkr</i> | Moderbolaget | |
|--|--------------|--------------|
| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| Redovisat värde vid årets ingång | 1 569 | 858 |
| Tillkommande fordringar | 3 857 | 711 |
| Redovisat värde vid året utgång | 5 426 | 1 569 |

Not 21 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

| <i>Belopp i Tkr</i> | Koncernen | | Moderbolaget | |
|---|---------------|---------------|--------------|------------|
| | 2023-12-31 | 2022-12-31 | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| Rederistöd | 8 046 | 8 908 | - | - |
| Förutbetald kostnader | 5 966 | 7 919 | - | - |
| Övriga upplupna intäkter och förutbetalda kostnader | 1 374 | 0 | - | - |
| Redovisat värde vid året utgång | 15 386 | 16 827 | - | - |

Not 22 Likvida medel

| <i>Belopp i Tkr</i> | Koncernen | | Moderbolaget | |
|----------------------|----------------|----------------|---------------|---------------|
| | 2023-12-31 | 2022-12-31 | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| Banktillgodohavanden | 149 396 | 152 844 | 49 942 | 51 211 |
| Totalt | 149 396 | 152 844 | 49 942 | 51 211 |

Ovanstående poster har klassificerats som likvida medel då de i sin helhet utgörs av banktillgodohavanden.

I posten ingår redovisningsmedel (klientmedel) med 6 302 tkr (2 954 tkr) och motvarande belopp redovisas som skuld bland *Övriga skulder*.

Not 23 Eget kapital

Leomar Invest AB hade per den 31 december 2023 ett aktiekapital om 50,000 kr fördelat på 500 aktier med ett kvotvärde på 100,00 kr.

Not 24 Skulder till kreditinstitut

| <i>Belopp i Tkr</i> | Koncernen | | Moderbolaget | |
|--|----------------|----------------|--------------|------------|
| | 2023-12-31 | 2022-12-31 | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| Redovisat värde vid årets ingång | 758 427 | 750 995 | - | - |
| Upptagna lån | 9 287 | - | 9 287 | - |
| Amorteringar | -77 012 | -55 730 | - | - |
| Omräkningsdifferens | 809 | 63 162 | - | - |
| Redovisat värde vid året utgång | 691 510 | 758 427 | 9 287 | - |
| Långfristiga skulder till kreditinstitut | 590 127 | 692 563 | - | - |
| Kortfristiga skulder till kreditinstitut | 101 391 | 65 863 | 9 287 | - |
| Summa | 691 518 | 758 427 | 9 287 | - |
| Förfallotidpunkt inom ett år från balansdagen | 101 391 | 65 863 | 9 287 | - |
| Förfallotidpunkt mellan ett till 5 år från balansdagen | 590 127 | 692 563 | - | - |
| Summa | 691 518 | 758 427 | 9 287 | - |

Not 25 Övriga skulder - långfristiga

| <i>Belopp i Tkr</i> | Koncernen | | Moderbolaget | |
|--|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | 2023-12-31 | 2022-12-31 | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| Redovisat värde vid årets ingång | 280 776 | 309 131 | 278 524 | 307 056 |
| Upptagna lån | 1 722 | - | - | - |
| Amorteringar | -17 855 | -51 392 | -17 855 | -51 392 |
| Valutakurseffekt | -418 | 23 037 | -356 | 22 860 |
| Redovisat värde vid året utgång | 264 225 | 280 776 | 260 313 | 278 524 |

Not 26 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

| <i>Belopp i Tkr</i> | Koncernen | | Moderbolaget | |
|---|---------------|---------------|--------------|------------|
| | 2023-12-31 | 2022-12-31 | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| Upplupna räntekostnader | 10 519 | 7 568 | 18 | - |
| Förutbetald charterhyra | 19 551 | 19 679 | - | - |
| Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 23 214 | 25 949 | 40 | 40 |
| Totalt | 53 284 | 53 195 | 58 | 40 |

Not 27 Ställda säkerheter till kreditinstitut och eventalförpliktelser

| Belopp i Tkr | Koncernen | | Moderbolaget | |
|--------------------|------------------|------------------|--------------|------------|
| | 2023-12-31 | 2022-12-31 | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| Skeppsinteckningar | 1 095 233 | 1 103 357 | - | - |
| Bankräkningar | 21 429 | 13 102 | - | - |
| Totalt | 1 116 662 | 1 116 459 | - | - |

Not 28 Händelser efter balansdagen

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets utgång.

Not 29 Förslag till vinstdisposition

Till årstämmans förfogande står hos moderbolaget följande fria medel (kr):

| | |
|------------------------|--------------------|
| Balanserade vinstmedel | 280 905 175 |
| Årets resultat | 35 925 270 |
| Summa | 316 830 444 |

Styrelsen föreslår att fria medel disponeras så att (kr):

| | |
|--|--------------------|
| Till aktieägare utdelas 14 000 per aktie, totalt | 7 000 000 |
| I ny räkning överförs | 309 830 444 |
| Summa | 316 830 444 |

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering

Per Ellingsen
Styrelseordförande

Cecilia Lagerman Ellingsen
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har avgivits enligt datum som framgår av elektronisk signering

Grant Thornton Sweden AB

Serhat Eliacik
Auktoriserad revisor

2024051704581



Document history

COMPLETED BY ALL:
18.04.2024 08:40

SENT BY OWNER:
Lisa Anundi · 17.04.2024 14:40

DOCUMENT ID:
r1xGLXSaxA

ENVELOPE ID:
Byf8QSpXR-r1xGLXSaxA

DOCUMENT NAME:
Leomar Invest AB Årsredovisning 2023 med kons 20240417 (slutlig).pdf
20 pages

Activity log

| RECIPIENT | ACTION [†] | TIMESTAMP (CET) | METHOD | DETAILS |
|-------------------------|---------------------|------------------|--------|----------------------------------|
| 1. PER ELLING ELLINGSEN | Signed | 17.04.2024 14:47 | eID | Swedish BankID (DOB: 1979/03/17) |
| | Authenticated | 17.04.2024 14:46 | Low | |
| 2. CECILIA LAGERMAN | Signed | 17.04.2024 16:55 | eID | Swedish BankID (DOB: 1973/10/15) |
| | Authenticated | 17.04.2024 16:54 | Low | |
| 3. SERHAT ELIACIK | Signed | 18.04.2024 08:40 | eID | Swedish BankID (DOB: 1982/05/07) |
| | Authenticated | 18.04.2024 08:39 | Low | |

[†] Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Leomar Invest AB

Org.nr. 559152 - 2882

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Leomar Invest AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs är närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte

innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.



- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen.

Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensam ansvarig för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Leomar Invest AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av

moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättnings skyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättnings skyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Grant Thornton Sweden AB

Serhat Eliacik
Auktoriserad revisor

2024051704584



Document history

COMPLETED BY ALL:
18.04.2024 08:42

SENT BY OWNER:
Lisa Anundi • 17.04.2024 15:01

DOCUMENT ID:
HylmrOBpgC

ENVELOPE ID:
SyecEdBalR-HylmrOBpgC

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse Leomar Invest AB 2023-01-01–2023-12-31.pdf
2 pages

Activity log

| RECIPIENT | ACTION* | TIMESTAMP (CET) | METHOD | DETAILS |
|-------------------|---------------|------------------|--------|----------------------------------|
| 1. SERHAT ELIACIK | Signed | 18.04.2024 08:42 | eID | Swedish BankID (DOB: 1982/05/07) |
| | Authenticated | 18.04.2024 08:41 | Low | |

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed