

Årsredovisning för
Folkunga Fastigheter Terminus AB

559283-9004

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredric Helmfrid
Styrelseledamot

2024-02-22

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Folkunga Fastigheter Terminus AB, 559283-9004, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Linköping registrerades år 2020 och bedriver sedan dess förvaltning av aktier och andelar i dotter- och intresseföretag samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Årenpris Holding AB, org.nr 559232-1284, med säte i Linköping.

Företaget är moderbolag till det helägda dotterföretaget Gavotten 3 i Linköping AB, org.nr 556965-2588, med säte i Linköping.

Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning			0
Resultat efter finansiella poster	654 755	180 518	0
Soliditet %	10,8	2,6	0,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		180 518
Balanseras i ny räkning		180 518	-180 518
Årets resultat			654 755
Belopp vid årets utgång	25 000	180 518	654 755

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	180 518
Årets resultat	654 755
Summa	835 273
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	835 273
Summa	835 273

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 245	-1 482
Summa rörelsekostnader		-5 245	-1 482
Rörelseresultat		-5 245	-1 482
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		660 000	182 000
Summa finansiella poster		660 000	182 000
Resultat efter finansiella poster		654 755	180 518
Resultat före skatt		654 755	180 518
Årets resultat		654 755	180 518

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2,4	7 956 059	7 956 059
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 956 059	7 956 059
Summa anläggningstillgångar		7 956 059	7 956 059
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 214	17 459
Summa kassa och bank		4 214	17 459
Summa omsättningstillgångar		4 214	17 459
SUMMA TILLGÅNGAR		7 960 273	7 973 518

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		180 518	0
Årets resultat		654 755	180 518
Summa fritt eget kapital		835 273	180 518
Summa eget kapital		860 273	205 518
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		7 100 000	7 768 000
Summa långfristiga skulder		7 100 000	7 768 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 960 273	7 973 518

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 956 059	8 044 594
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar	0	-88 535
Utgående anskaffningsvärden	7 956 059	7 956 059
Redovisat värde	7 956 059	7 956 059

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Kapital- andel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Gavotten 3 i Linköping AB	556965-2588	Linköping	100	7 956 059

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	7 100 000	7 768 000

Not 4 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	7 176 000	7 488 000

Kommentar till not

Borgen till förmån för dotterbolag

Underskrifter

Linköping

Fredric Helmfrid
Fredric Helmfrid
Styrelseledamot

2024-02-22
Datum