

Årsredovisning

för

Pändel & Thavelin AB

556245-0543

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Pändel & Thavelin AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Gävle 2023-06-30



Niclas Estéen

Styrelsen och verkställande direktören för Pändel & Thavelin AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar den fastighet vari Bilkompaniet Mitt AB driver personbilsverksamhet med varumärket KIA i Gävle.

Företaget har sitt säte i Gävle.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget sålts och är ett helägt dotterbolag i en koncern med moderbolaget Finnbäcken Invest AB, orgnr 556493-9725, säte Mora.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	1 908	1 431	754	288	288
Resultat efter finansiella poster	118	-51	-502	-2 536	4
Soliditet (%)	0,7	1,4	1,1	0,5	2,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	50 000	0	386 059	536 059
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning				-386 059	-386 059
Årets resultat				118 116	118 116
Belopp vid årets utgång	100 000	50 000	0	118 116	268 116

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	118 116
disponeras så att i ny räkning överföres	118 116
	118 116

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning		1 908 000	1 431 000
Övriga rörelseintäkter		0	238 500
		1 908 000	1 669 500
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-179 167	-182 003
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 175 630	-1 175 584
		-1 354 797	-1 357 587
Rörelseresultat	2	553 203	311 913
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		16	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-435 103	-362 841
		-435 087	-362 839
Resultat efter finansiella poster		118 116	-50 926
Bokslutsdispositioner		0	436 985
Resultat före skatt		118 116	386 059
Årets resultat		118 116	386 059

2023071401396

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

36 031 330

37 206 960

36 031 330

37 206 960

Summa anläggningstillgångar

36 031 330

37 206 960

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

2 905 139

1 391 250

Övriga kortfristiga fordringar

8 205

5 257

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

4

7 943

0

2 921 287

1 396 507

Summa omsättningstillgångar

2 921 287

1 396 507

SUMMA TILLGÅNGAR

38 952 617

38 603 467

2023071401397

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

5

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

50 000

50 000

150 000

150 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

118 116

386 059

118 116

386 059

Summa eget kapital

268 116

536 059

Långfristiga skulder

6, 7

Skulder till kreditinstitut

0

15 398 845

Summa långfristiga skulder

0

15 398 845

Kortfristiga skulder

7

Skulder till kreditinstitut

15 503 400

696 000

Skulder till koncernföretag

22 879 969

21 722 665

Skatteskulder

146 650

113 240

Övriga kortfristiga skulder

116 482

119 613

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8

38 000

17 045

Summa kortfristiga skulder

38 684 501

22 668 563

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

38 952 617

38 603 467

2023071401398

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar.

I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttkandeperiod.

När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	2-5%
Markanläggningar	5%

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar övriga fordringar, leverantörsskulder och låneskulder. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2022	2021
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,00 %	0,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100,00 %	100,00 %

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	39 514 231	39 514 231
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	39 514 231	39 514 231
Ingående avskrivningar	-2 307 271	-1 131 687
Årets avskrivningar	-1 175 630	-1 175 584
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 482 901	-2 307 271
Utgående redovisat värde	36 031 330	37 206 960

Not 4 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Övriga poster	7 943	0
	7 943	0

Not 5 Antal aktier och kvotvärde

	Antal aktier
Namn	
Antal A-Aktier	1 000
	1 000

2023071401401

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
	0	12 614 845
	0	12 614 845

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 15.503.400 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	15 398 845
	0	15 398 845
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	15 503 400	696 000
	15 503 400	696 000

Not 8 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Övriga upplupna kostnader	38 000	15 000
Upplupen räntekostnad		2 045
	38 000	17 045

Not 9 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Avseende skulder till kreditinstitut		
Fastighetsinteckning avseende banklån	18 850 000	18 850 000
	18 850 000	18 850 000

Not 10 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Finnbacken Invest AB med organisationsnummer 556493-9725 med säte i Mora.

Gävla den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Sören Johansson
Ordförande

Niclas Estéen

Christer Börelius

Roland Berg

Jonas Estéen
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Anders Hvittfeldt
Auktoriserad revisor

Deltagare

PÄNDEL & THAVELIN AB 556245-0543 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Karl Sören Johansson

Sören Johansson
Ordförande

2023-06-29 08:42:23 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Niclas Estéen

Niclas Esteén

2023-06-28 11:39:03 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: SVEN CHRISTER MIECZEK
BÖRELIUS

Christer Börelius

2023-06-28 15:37:08 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Roland Berg

Roland Berg

2023-06-29 12:20:32 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Sven Jonas Estéen

Jonas Esteén
VD

2023-06-28 11:27:18 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

QREV AB 559313-2722 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: ANDERS HVITTFELDT

Anders Hvittfeldt
Auktoriserad revisor

2023-06-29 15:40:07 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2023071401403

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Pändel & Thavelin AB
Org.nr. 556245-0543

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Pändel & Thavelin AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Pändel & Thavelin ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Pändel & Thavelin AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för år 2021 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för år 2022 har därmed inte utförts.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Pändel & Thavelin AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Pändel & Thavelin AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Mora den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Anders Hvittfeldt
Auktoriserad revisor

Deltagare

QREV AB 559313-2722 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: ANDERS HVITTFELDT

Anders Hvittfeldt
Auktoriserad revisor

2023-06-29 15:39:05 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2023071401406