

**Årsredovisning**  
för  
**Running Realtor AB**  
559364-9352

Räkenskapsåret  
2022-02-10 - 2022-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Kim Hansson, Styrelseledamot  
2023-07-21

Styrelsen för Running Realtor AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-10 - 2022-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget ska äga och förvalta aktier, värdepapper och andelar i andra bolag. Företaget har sitt säte i Bromölla.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Första räkenskapsåret är ett förkortat räkenskapsår. Företaget har under året anskaffat andelar i Fastighetsbyrån i Bromölla AB, 559373-4519.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>
	(11 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	493
Soliditet (%)	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		492 623	<b>492 623</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>492 623</b>	<b>517 623</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	492 623
disponeras så att i ny räkning överföres	492 623
	<b>492 623</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-02-10  
-2022-12-31  
(11 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-167
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-167</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-167</b>
<b>Finansiella poster</b>	
Resultat från andelar i koncernföretag	492 790
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>492 790</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>492 623</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>492 623</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>492 623</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2, 3

12 500

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**12 500**

**Summa anläggningstillgångar**

**12 500**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

492 790

**Summa kortfristiga fordringar**

**492 790**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

12 333

**Summa kassa och bank**

**12 333**

**Summa omsättningstillgångar**

**505 123**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**517 623**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

492 623

**Summa fritt eget kapital**

**492 623**

**Summa eget kapital**

**517 623**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**517 623**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31
Inköp	12 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 500</b>

### Not 3 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar (med marknadsvärde)

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Fastighetsbyrån i Bromölla AB	50%	0%	200	12 500 <b>12 500</b>

Fastighetsbyrån i Bromölla AB	<b>Org.nr</b> 559373-4519	<b>Säte</b> Kristianstad
-------------------------------	------------------------------	-----------------------------

Bromölla 2023-06-30

*Kim Hansson*  
Kim Hansson