

ÅRSREDOVISNING


Thorner Invest AB
Org.nr 559351-5066

för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, samt att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-02-26. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sollentuna 2024-02-26


Suzanne Sjölin

Styrelsen för Thorner Invest AB lämnar följande årsredovisning för verksamheten under räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Bolaget har den 29 december förvärvat en fastighet i Sollentuna kommun.
Bolaget har sitt säte i Sollentuna kommun.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten:

Balanserat resultat	-8 431
Årets resultat	-1 222
	<hr/>
	-9 653

behandlas så att:

Överföring till balanserat resultat	-9 653
	<hr/>
	-9 653

Resultatet av företagets verksamhet i övrigt och ställningen vid räkenskapsårets utgång, framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 - 2023-12-31	2021-12-06 - 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 250	-8 432
Summa rörelsekostnader		<u>-1 250</u>	<u>-8 432</u>
Rörelseresultat		<u>-1 250</u>	<u>-8 432</u>
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		28	1
Summa finansiella poster		<u>28</u>	<u>1</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>-1 222</u>	<u>-8 431</u>
Årets resultat		<u>-1 222</u>	<u>-8 431</u>

BALANSRÄKNING

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	1 278 662	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>1 278 662</u>	<u>0</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>1 278 662</u>	<u>0</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 601	1 573
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>1 601</u>	<u>1 573</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		13 746	14 996
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>13 746</u>	<u>14 996</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>15 347</u>	<u>16 569</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>1 294 009</u>	<u>16 569</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
250 aktier			
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-8 431	0
Årets resultat		-1 222	-8 431
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>-9 653</u>	<u>-8 431</u>
Summa eget kapital		<u>15 347</u>	<u>16 569</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		1 278 662	0
Summa kortfristiga skulder		<u>1 278 662</u>	<u>0</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>1 294 009</u>	<u>16 569</u>
STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER			
Ställda säkerheter		Inga	Inga

BALANSRÄKNING

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10.
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

NOTER

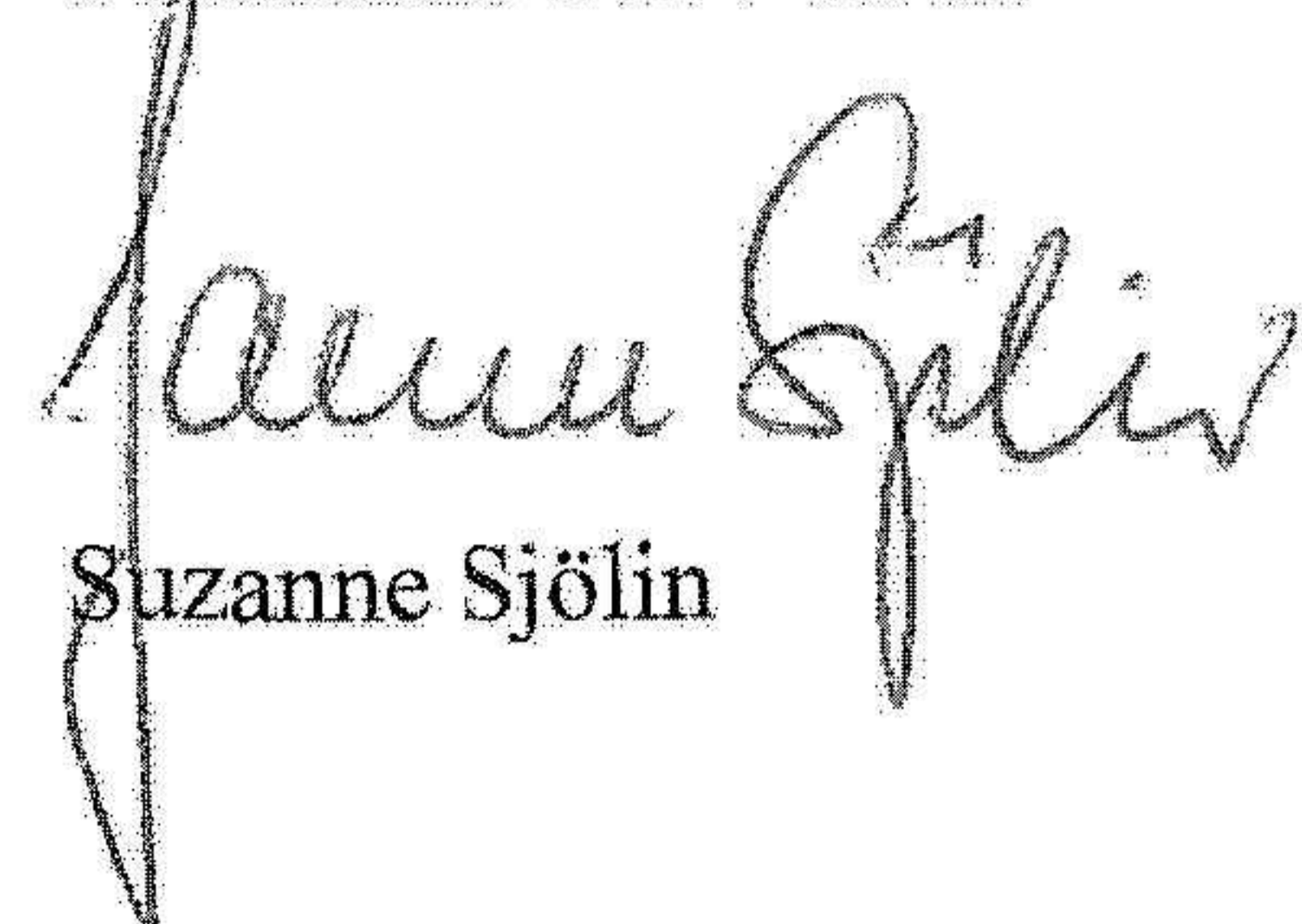
1 Byggnader och mark

Anskaffningsvärden		Innev år	Föreg år
Ingående anskaffningsvärde byggnad	+	1 039 552	0
Ingående anskaffningsvärde mark	+	239 110	
Försäljningar/utrangeringar	-		
Utgående anskaffningsvärde		<u>1 278 662</u>	<u>0</u>
Avskrivningar		Innev år	Föreg år
Ingående avskrivningar	+	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-		
Årets avskrivningar	+	0	
Utgående avskrivningar		<u>0</u>	<u>0</u>
Utgående redovisat värde		<u>1 278 662</u>	<u>0</u>
Taxeringsvärden		Innev år	Föreg år
Fastighetens taxeringsvärde		5 624 000	0
Taxeringsvärde avseende mark 1 056 000 (18,7%)			

2 Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Bal resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000			
Disposition av föregående års resultat				
Balanseras i ny räkning			-8 431	
Årets resultat				-1 222
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>		<u>-8 431</u>	<u>-1 222</u>

Sollentuna 2024-02-26


Suzanne Sjölin