

Årsredovisning

för

SHH Projekt nr 57 Ett AB

559176-5762

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SHH Projekt nr 57 Ett AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 30 mars 2023


Fredrik Alvarsson

Årsredovisning

för

SHH Projekt nr 57 Ett AB

559176-5762

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för SHH Projekt nr 57 Ett AB, org nr 559176-5762, med säte i Stockholm, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget skall direkt och indirekt, aktivt utveckla och förvalta fastigheter samt bedriva med ovanstående förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fastigheten Tumba 7:112 är sedan 2022-01-13 avregistrerad och ny fastighetsbildning är gjord. Fastigheten har nu beteckningen Botkyrka Strigeln 22.

Bolaget har under året erhållit aktieägartillskott om 30 tkr.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2018/19 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-33	-1	-1	-3
Soliditet (%)	58,0	99,7	96,6	63,7

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	25 058
årets förlust	-32 510
	-7 452
behandlas så att i ny räkning överföres	-7 452

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader	-32 510	-1 200
	-32 510	-1 200
Rörelseresultat	-32 510	-1 200
Resultat efter finansiella poster	-32 510	-1 200
Resultat före skatt	-32 510	-1 200
Årets resultat	-32 510	-1 200

2023050405537

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Mark	4	28 660	28 660
Pågående nyanläggningar	5	12 656	5 214
		41 316	33 874
Summa anläggningstillgångar		41 316	33 874
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		30 000	0
		30 000	0
<i>Kassa och bank</i>		2 077	11 309
Summa omsättningstillgångar		32 077	11 309
SUMMA TILLGÅNGAR		73 393	45 183
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	6		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		25 058	-3 742
Årets resultat		-32 510	-1 200
		-7 452	-4 942
Summa eget kapital		42 548	45 058
Kortfristiga skulder			
Aktuella skatteskulder		30 845	125
Summa kortfristiga skulder		30 845	125
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		73 393	45 183

Rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2021-01-01	50 000	-3 742	46 258
Årets resultat		-1 200	-1 200
Ingående eget kapital 2022-01-01	50 000	-4 942	45 058
Aktieägartillskott		30 000	30 000
Årets resultat		-32 510	-32 510
Utgående eget kapital 2022-12-31	50 000	-7 452	42 548

Aktiekapitalet består av 50 000 st aktier.

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Materiella anläggningstillgångar

Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inget av väsentlighet har skett efter räkenskapsårets slut.

Not 3 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till SHH Invest nr 57 AB, 559176-5598, med säte i Stockholm. Med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning i SHH Invest nr 57 AB.

Inga inköp eller försäljning mellan koncernföretag har skett under året.

2023050405541

Not 4 Mark

	2022-12-31	2021-12-31
Mark	26 730	26 730
Lagfart	1 930	1 930
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 660	28 660
Utgående redovisat värde	28 660	28 660

Not 5 Pågående nyanläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 214	3 884
Inköp	7 442	1 330
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 656	5 214
Utgående redovisat värde	12 656	5 214

Not 6 Disposition av vinst eller förlust

2022-12-31

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten:

balanserad vinst	25 058
årets förlust	-32 510
	-7 452
behandlas så att i ny räkning överföres	-7 452

2023050405542

Not 7 Ställda säkerheter

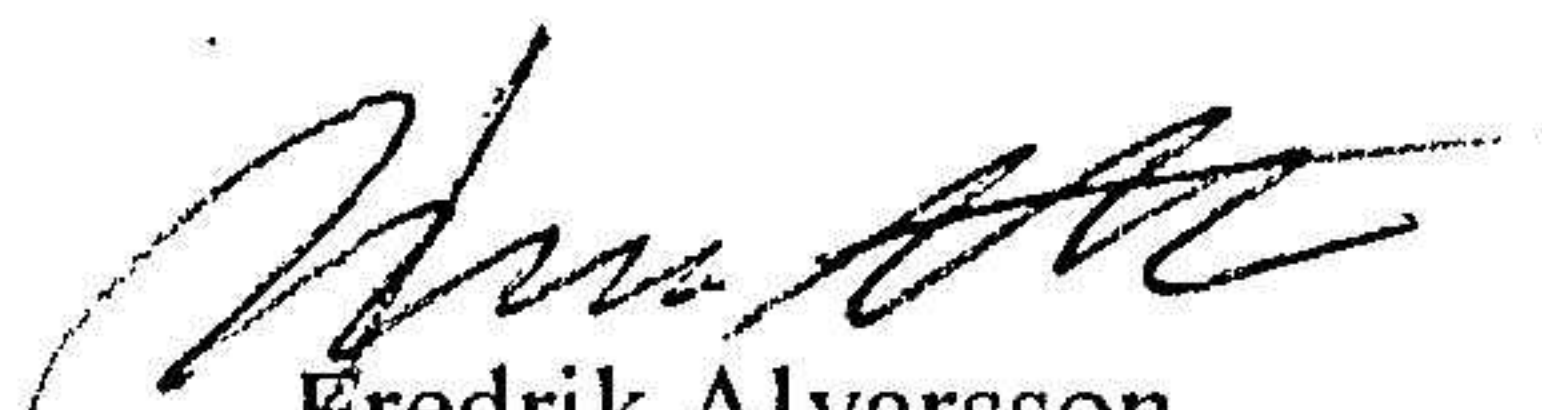
	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	0	0
	0	0

Not 8 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm den 30 mars 2023


Fredrik Alvarsson
Ordförande


Ando Wikström


Helena Kyhlistedt