

Årsredovisning för
HEWLUN Rödklöver AB

559213-7896

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Henrik Westöö
Styrelseledamot

2023-03-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för HEWLUN Rödklöver AB, 559213-7896, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har under räkenskapsåret bedrivit fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	27 600	26 480	26 130
Resultat efter finansiella poster	-19 172	-25 284	-39 352
Soliditet %	3	1	3

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	648	-25 284
Balanseras i ny räkning		-25 284	25 284
Erhållna aktieägartillskott		50 000	
Årets resultat			-19 172
Belopp vid årets utgång	50 000	25 364	-19 172

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	25 364
Årets resultat	-19 172
Summa	6 192

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	6 192
Summa	6 192

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		27 600	26 480
Övriga rörelseintäkter		543	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		28 143	26 480
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-21 589	-26 038
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-25 726	-25 726
Summa rörelsekostnader		-47 315	-51 764
Rörelseresultat		-19 172	-25 284
Resultat efter finansiella poster		-19 172	-25 284
Resultat före skatt		-19 172	-25 284
Årets resultat		-19 172	-25 284

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 662 782	1 688 508
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	184 210	58 030
Summa materiella anläggningstillgångar		1 846 992	1 746 538
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag		29 536	12 853
Summa finansiella anläggningstillgångar		29 536	12 853
Summa anläggningstillgångar		1 876 528	1 759 391
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1 730	0
Summa kortfristiga fordringar		1 730	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		23 798	46 640
Summa kassa och bank		23 798	46 640
Summa omsättningstillgångar		25 528	46 640
SUMMA TILLGÅNGAR		1 902 056	1 806 031

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		25 364	648
Årets resultat		-19 172	-25 284
Summa fritt eget kapital		6 192	-24 636
Summa eget kapital		56 192	25 364
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	978 000
Skulder till koncernföretag		1 834 885	791 794
Summa långfristiga skulder		1 834 885	1 769 794
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		3 479	3 373
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 500	7 500
Summa kortfristiga skulder		10 979	10 873
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 902 056	1 806 031

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 739 960	1 739 960
Utgående anskaffningsvärden	1 739 960	1 739 960
Ingående avskrivningar	-51 452	-25 726
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-25 726	-25 726
Utgående avskrivningar	-77 178	-51 452
Redovisat värde	1 662 782	1 688 508

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	58 030	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter	126 180	58 030
Utgående anskaffningsvärden	184 210	58 030
Redovisat värde	184 210	58 030

Kostnader för räntor har aktiverats med 33 089 kronor (31 296 kronor).

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Fastighetsinteckningar	4 890 000	4 890 000
Summa ställda säkerheter	4 890 000	4 890 000

Underskrifter

Stockholm

Henrik Westöö
Henrik Westöö
Styrelseledamot

2023-03-21

Datum