

Årsredovisning

för

Eksen Invest AB

559210-4607

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Eksen Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 20 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 20 december 2022



Isa Eksen

Årsredovisning

för

Eksen Invest AB

559210-4607

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsen för Eksen Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska bedriva verksamhet inom bolagsstyrning för egen och externa kunders räkning, förvalta dotterbolag samt konsultationer inom fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret förvärvat 38 % av andelarna i P.I Fastighets samt 30 % av andelarna i Söder Group 6 AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0	254
Resultat efter finansiella poster	15 534	4	352
Soliditet (%)	99,8	86,7	73,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	247 627	3 504	301 131
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 504	-3 504	0
Årets resultat			15 584 085	15 584 085
Belopp vid årets utgång	50 000	251 131	15 584 085	15 885 216

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	251 131
årets vinst	15 584 085
	15 835 216
disponeras så att i ny räkning överföres	15 835 216
	15 835 216

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-990	-500
Summa rörelsekostnader		-990	-500
Rörelseresultat		-990	-500
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag	2	15 535 000	4 700
Räntekostnader och liknande resultatposter		-76	-696
Summa finansiella poster		15 534 924	4 004
Resultat efter finansiella poster		15 533 934	3 504
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		63 600	0
Summa bokslutsdispositioner		63 600	0
Resultat före skatt		15 597 534	3 504
Skatter			
Skatt på årets resultat		-13 449	0
Årets resultat		15 584 085	3 504

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag

3, 4

51 500

25 000

Fordringar hos intresseföretag

5

15 000 000

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

15 051 500

25 000

Summa anläggningstillgångar

15 051 500

25 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

6 057

9 904

Summa kortfristiga fordringar

6 057

9 904

Kassa och bank

Kassa och bank

866 108

370 584

Summa kassa och bank

866 108

370 584

Summa omsättningstillgångar

872 165

380 488

SUMMA TILLGÅNGAR

15 923 665

405 488

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

251 131

247 627

Årets resultat

15 584 085

3 504

Summa fritt eget kapital

15 835 216

251 131

Summa eget kapital

15 885 216

301 131

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

63 600

Summa obeskattade reserver

0

63 600

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

13 449

19 431

Övriga skulder

25 000

21 326

Summa kortfristiga skulder

38 449

40 757

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 923 665

405 488

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Resultat från andelar i intresseföretag

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Erhållna utdelningar	15 600 000	0
Resultat vid avyttringar	-65 000	0
	15 535 000	0

Not 3 Andelar i intresseföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	41 700
Inköp	132 500	0
Försäljningar	-106 000	-16 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	51 500	25 000
Utgående redovisat värde	51 500	25 000

Not 4 Specifikation andelar intresseföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Babi Invest AB	50%	50%	250	25 000
P.I Fastighets AB	38%	38%	190	19 000
Söder Group 6 AB	30%	30%	75	7 500
				51 500

	Org.nr	Säte
Babi Invest AB	559219-0119	Stockholm
P.I Fastighets AB	559077-1217	Norrköping
Söder Group 6 AB	559269-2643	Södertälje

2022122211562

Not 5 Fordringar hos intresseföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	15 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 000 000	0
Utgående redovisat värde	15 000 000	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämman för fastställelse.

Stockholm den 20 december 2022



Isa Eksen