

Årsredovisning

för

Bergroths Fastighets AB

559206-2391

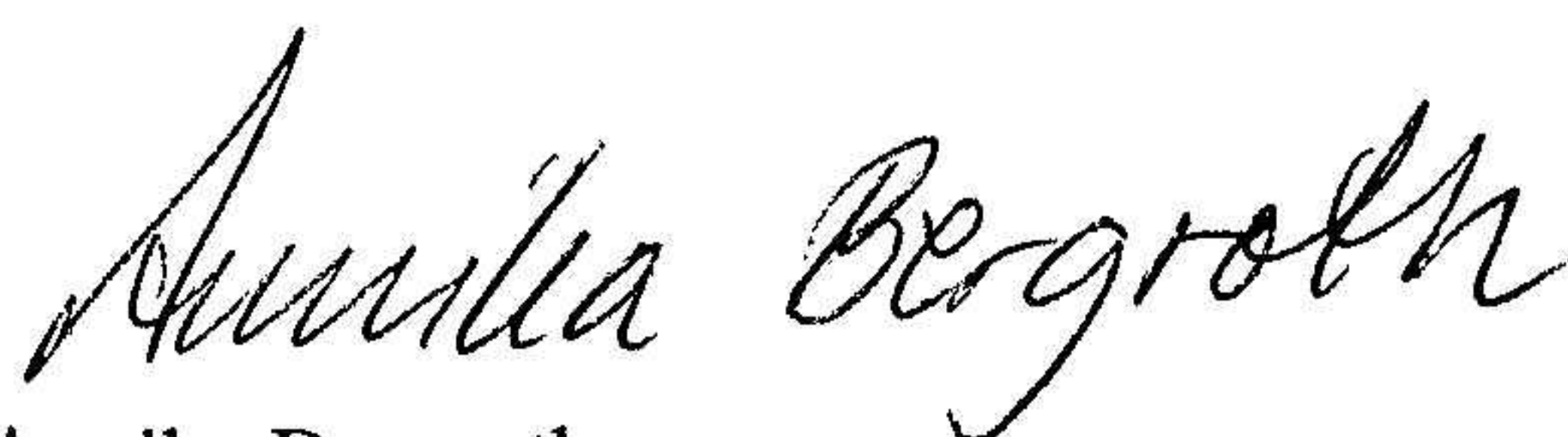
Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bergroths Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 17 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falkenberg den 17 juni 2025



Annika Bergroth

Styrelsen för Bergroths Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Falkenberg registrerades år 2019 och skall hyra ut och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	63	149	140
Resultat efter finansiella poster	-22	1 039	-86	-12
Soliditet (%)	80	68	15	19

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	463 014	617 542	1 130 556
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		617 542	-617 542	0
Årets resultat			117	117
Belopp vid årets utgång	50 000	1 080 556	117	1 130 673

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 080 556
årets vinst	117
	1 080 673
disponeras så att i ny räkning överföres	1 080 673
	1 080 673

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		0	62 500
Övriga rörelseintäkter	2	0	1 349 914
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	1 412 414

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-58 670	-292 068
Summa rörelsekostnader		-58 670	-292 068
Rörelseresultat		-58 670	1 120 346

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		35 974	12 308
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-93 861
Summa finansiella poster		35 974	-81 553
Resultat efter finansiella poster		-22 696	1 038 793

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag		0	-1 800
Förändring av periodiseringsfonder		25 000	-259 000
Summa bokslutsdispositioner		25 000	-260 800
Resultat före skatt		2 304	777 993

Skatter

Skatt på årets resultat		-2 187	-160 451
Årets resultat		117	617 542

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 3 0 0

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar 4 0 0

Summa materiella anläggningstillgångar 0 0

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav 5 1 404 120 0

Summa finansiella anläggningstillgångar 1 404 120 0

Summa anläggningstillgångar 1 404 120 0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag 129 762 129 762

Övriga fordringar 163 996 28 463

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 0 11 273

Summa kortfristiga fordringar 293 758 169 498

Kassa och bank

Kassa och bank 13 835 1 892 421

Summa kassa och bank 13 835 1 892 421

Summa omsättningstillgångar 307 593 2 061 919

SUMMA TILLGÅNGAR

1 711 713

2 061 920

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 080 556

463 014

Årets resultat

117

617 542

Summa fritt eget kapital

1 080 673

1 080 556

Summa eget kapital

1 130 673

1 130 556

Obeskattade reserver

6

Periodiseringsfonder

310 200

335 200

Summa obeskattade reserver

310 200

335 200

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

128 781

433 460

Skulder till koncernföretag

4 312

9 312

Skatteskulder

137 747

153 392

Summa kortfristiga skulder

270 840

596 164

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 711 713

2 061 920

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2024	2023
Vinst vid avyttring av byggander och mark	0	1 349 914
	0	1 349 914

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	4 021 900
Omklassificeringar	0	1 900 892
Försäljningar	0	-5 922 792
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	968 079
Investeringar	0	932 813
Omklassificeringar	0	-1 900 892
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	1 404 120	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 404 120	0
Utgående redovisat värde	1 404 120	0

Not 6 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond 2020	51 200	76 200
Periodiseringsfond 2023	259 000	259 000
	310 200	335 200

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	0	0
	0	0

Not 8 Koncernuppgifter

Företaget är ett helägt dotterföretag till Bergroth Holding AB, org nr. 559380-4742 med säte i Falkenberg.

Underskrifter

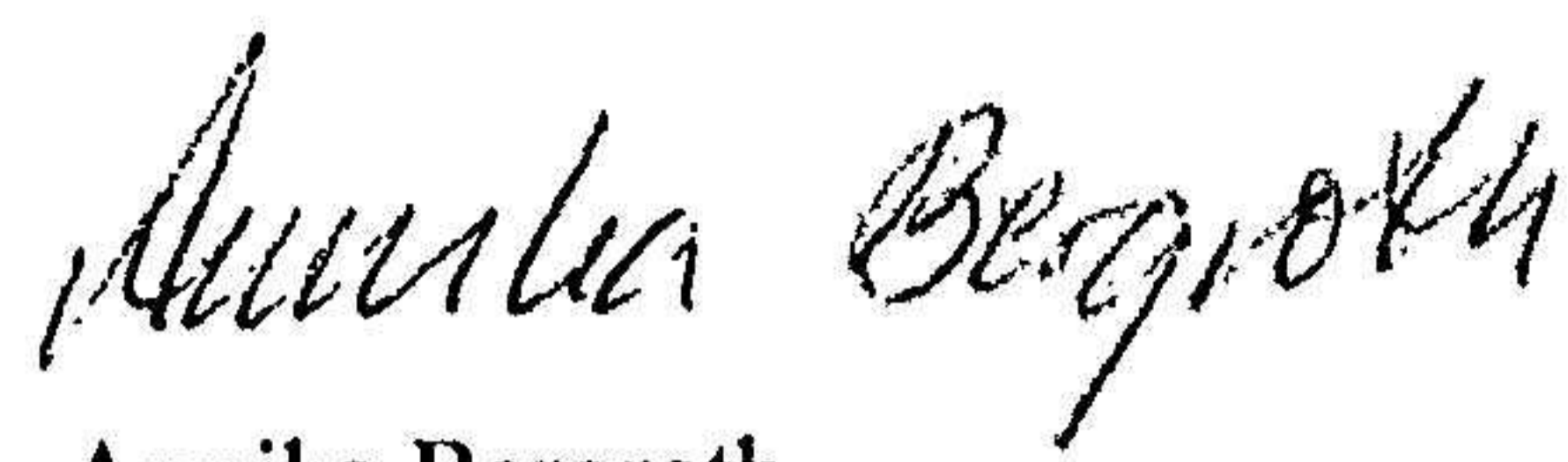
Falkenberg den 17 juni 2025



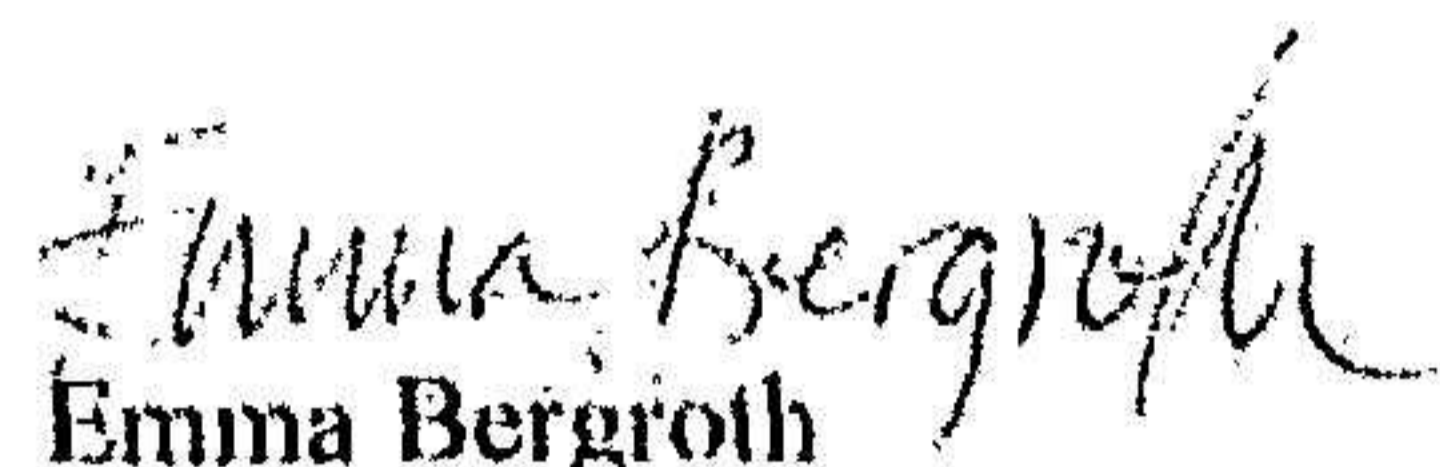
Håkan Bergroth
Styrelseordförande



Elin Bergroth



Annika Bergroth



Emma Bergroth