

Årsredovisning

för

Fastighetsbolaget Mårtens Väg AB

559385-9936

Räkenskapsåret

2022-06-21 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Torgny Nilsson, Styrelseledamot

2024-03-27

Styrelsen för Fastighetsbolaget Mårtens Väg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-06-21 - 2023-08-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning. Uthyrning av inköpt fastighet har inte kommit igång under året.

Företaget har sitt säte i Varbergs kommun, Hallands län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (15 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-343
Soliditet (%)	-7,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		-342 811	-342 811
Belopp vid årets utgång	25 000	-342 811	-317 811

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-342 811
behandlas så att i ny räkning överföres	-342 811
	-342 811

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-06-21
-2023-08-31
(15 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-81 554
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-78 657
Summa rörelsekostnader	-160 211
Rörelseresultat	-160 211
Finansiella poster	
Räntekostnader och liknande resultatposter	-182 600
Summa finansiella poster	-182 600
Resultat efter finansiella poster	-342 811
Resultat före skatt	-342 811
Årets resultat	-342 811

Balansräkning

Not

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

4 143 468

Summa materiella anläggningstillgångar

4 143 468

Summa anläggningstillgångar

4 143 468

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

1 075

Summa kassa och bank

1 075

Summa omsättningstillgångar

1 075

SUMMA TILLGÅNGAR

4 144 543

Balansräkning

Not

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-342 811

Summa fritt eget kapital

-342 811

Summa eget kapital

-317 811

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

4 453 054

Summa långfristiga skulder

4 453 054

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

9 300

Summa kortfristiga skulder

9 300

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 144 543

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

2023-08-31

Inköp	4 222 125
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 222 125
Årets avskrivningar	-78 657
Utgående ackumulerade avskrivningar	-78 657
Utgående redovisat värde	4 143 468

Not 3 Långfristiga skulder

2023-08-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 453 054
	4 453 054

Rolfstorp 2024-02-28

Torgny Nilsson
Torgny Nilsson