

Årsredovisning

för

OVERLAND Mates AB

556340-4747

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i OVERLAND Mates AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hässleholm den 28 mars 2023



Roland Fredriksson

Årsredovisning

för

OVERLAND Mates AB

556340-4747

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för OVERLAND Mates AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets uppgift är att förvalta fastigheter. De äger en kontorsfastighet inom det s.k Garnisonsområdet i Hässleholm samt 3 fastigheter i Markaryd som består av ett boningshus samt industrilokaler.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Hässleholm kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget erhållit ett villkorat aktieägartillskott för att skydda det egna kapitalet.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	286	284	354	386
Resultat efter finansiella poster	-187	-220	-56	-70
Soliditet (%)	6	8	10	12

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	289 391	-219 963	189 428
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-219 963	219 963	0
Erhållna aktieägartillskott			150 000		150 000
Årets resultat				-186 517	-186 517
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	219 428	-186 517	152 911

Villkorat aktieägartillskott uppgår till 300.000 kronor(150.000)

2023032924089

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	219 428
årets förlust	-186 517
	32 911
disponeras så att	
i ny räkning överföres	32 911
	32 911

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

12/11

Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		286 227	283 643
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		286 227	283 643
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-342 979	-376 255
Personalkostnader	2	-36 807	-38 744
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-44 417	-44 417
Summa rörelsekostnader		-424 203	-459 416
Rörelseresultat		-137 976	-175 773
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-48 541	-44 190
Resultat efter finansiella poster		-186 517	-219 963
Resultat före skatt		-186 517	-219 963
Årets resultat		-186 517	-219 963

2023032924090

10/11

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

2 379 549

2 423 966

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

2 379 549

2 423 966

Summa anläggningstillgångar

2 379 549

2 423 966

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Lagerfastigheter

47 000

47 000

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

24 007

2 453

Kassa och bank

Kassa och bank

29 356

40 174

Summa omsättningstillgångar

100 363

89 627

SUMMA TILLGÅNGAR

2 479 912

2 513 593

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

219 428

289 391

Årets resultat

-186 517

-219 963

Summa fritt eget kapital

32 911

69 428

Summa eget kapital

152 911

189 428

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

6, 7

885 625

969 125

Övriga skulder

1 277 428

1 178 921

Summa långfristiga skulder

2 163 053

2 148 046

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

7

83 500

83 500

Leverantörsskulder

12 936

19 193

Skatteskulder

8 166

0

Övriga skulder

0

4 949

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

59 346

68 477

Summa kortfristiga skulder

163 948

176 119

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 479 912

2 513 593

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0,1	0,1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 851 113	2 851 113
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 851 113	2 851 113
Ingående avskrivningar	-427 147	-382 730
Årets avskrivningar	-44 417	-44 417
Utgående ackumulerade avskrivningar	-471 564	-427 147
Utgående redovisat värde	2 379 549	2 423 966

2023032924094

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	57 767	57 767
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	57 767	57 767
Ingående avskrivningar	-57 767	-57 767
Utgående ackumulerade avskrivningar	-57 767	-57 767
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	551 625	635 125
	551 625	635 125

För övriga skulder är ingen amorteringsplan fastställd.

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	2 250 000	2 250 000
	2 250 000	2 250 000

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 969.125 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	885 625	969 125
	885 625	969 125
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	83 500	83 500
	83 500	83 500

LOP

2023032924095

Hässleholm den 28 mars 2023



Roland Fredriksson
Verkställande direktör

