

Okava Invest AB

Org nr 556883-7107

ÅRSREDOVISNING
för räkenskapsåret 2022

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma den 21 juni 2023. Bolagsstämman beslöt godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition

Stockholm den 21 juni 2023



Olle Knaust

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen för Okava Invest AB avger årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 till 2022-12-31

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver finansiell förvaltning

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har lämnat ett ovillkorat aktieägartillskott.

Fleråröversikt

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Nettoomsättning		-	-	-	
Resultat efter finansiella poster	-19 736 780	-148 825	45 161	288 629	115 889
Soliditet	41%	58%	57,0%	59,6%	59,6%

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserad vinst	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	10 420 000	-148 425	10 271 575
Erhållet aktieägartillskott		19 750 000		19 750 000
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma		-148 425	148 425	0
Årets resultat			-19 600 780	-19 600 780
Belopp vid årets utgång	50 000	30 021 575	-19 600 780	10 420 795

Resultatdisposition

Medel att disponera	
Balanserad vinst	30 021 575
Årets vinst	-19 600 780
Totalt	10 420 795
Balanseras i ny räkning	10 420 795

RESULTATRÄKNINGAR

	Not	2022	2021
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelsens intäkter		-	-
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-9 245	-10 000
Nedskrivning av finansiell tillgång	2	-19 750 000	-
Summa rörelsens kostnader		-19 759 245	-10 000
Rörelseresultat		-19 759 245	-10 000
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23 125	182 210
Räntekostnader och liknande resultatposter		-660	-320 635
Summa finansiella poster		22 465	-138 425
Resultat efter finansiella poster		-19 736 780	-148 425
Lämnade koncernbidrag	-	-	-
Resultat före skatt		-19 736 780	-148 425
Bokslutsdispositioner			
Erhållet koncernbidrag		136 000	-
ÅRETS RESULTAT		-19 600 780	-148 425

BALANSRÄKNINGAR Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Aktier i intressebolag	1	25 612 471	17 720 231
Andra långfristiga fordringar	2	-	125 500

Summa finansiella anläggningstillgångar 25 612 471 17 845 731

Summa anläggningstillgångar 25 612 471 17 845 731

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kortfristiga fordringar		125 500	-
-------------------------	--	---------	---

Summa kortfristiga fordringar 125 500 -

Kassa och bank

Kassa och bank		12 417	19 031
----------------	--	--------	--------

Summa kassa och bank 12 417 19 031

Summa omsättningstillgångar 137 917 19 031

SUMMA TILLGÅNGAR 25 750 388 17 864 762

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (50 000 aktier med kvotvärde 1 kr)		50 000	50 000
---	--	--------	--------

Summa bundet eget kapital 50 000 50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		30 021 575	10 420 000
---------------------	--	------------	------------

Årets resultat		-19 600 780	-148 425
----------------	--	-------------	----------

Summa fritt eget kapital 10 420 795 10 271 575

Summa eget kapital 10 470 795 10 321 575

Kortfristiga skulder

Kortfristig skuld koncernföretag		14 819 593	7 533 187
----------------------------------	--	------------	-----------

Övriga kortfristiga skulder		450 000	-
-----------------------------	--	---------	---

Skatteskulder		-	-
---------------	--	---	---

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
--	--	--------	--------

Summa kortfristiga skulder 15 279 593 7 543 187

Summa skulder 15 279 593 7 543 187

SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL 25 750 388 17 864 762

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 K2,
Årsredovisning i mindre aktieföretag.
Intäkter redovisas enligt huvudregeln

NOTER

Not 1

Aktier i intressebolag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående balans	17 720 231	15 545 773
Årets förvärv	7 892 241	2 174 458
Utgående balans	25 612 472	17 720 231

Nock Massiva Trähus Holding AB org.nr 559216-9212
66 469 aktier motsvarande en ägarandel om 22 %

Not 2

Andra långfristiga fordringar


	2022-12-31	2021-12-31
Ingående balans	125 500	833 000
Förändring av utlåning	-125 500	-707 500
Utgående balans	0	125 500

Not 3

Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

Stockholm den 19 juni 2023



Olle Knaust

Min revisionsberättelse har avgivits den 20 juni 2023



Birgitta Woll Thunqvist
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Okava Invest AB
Org.nr. 556883-7107

Rapport om årsredovisningen***Uttalanden***

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Okava Invest AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Okava Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Okava Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Okava Invest AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Okava Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

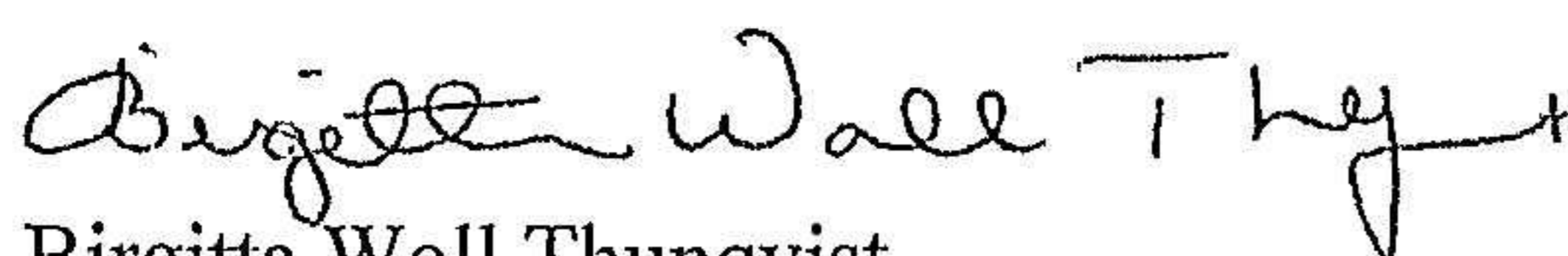
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 20 juni 2023



Birgitta Woll Thunqvist
Auktoriserad revisor