

# Årsredovisning

för

## Umeå Hem Förvaltning i Västerbotten AB

556645-8260

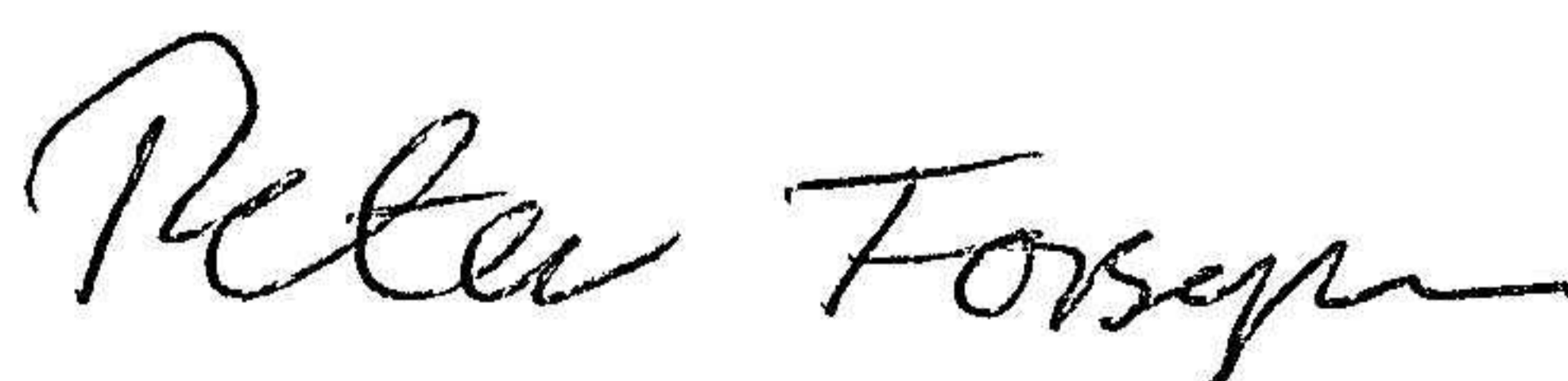
Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Umeå Hem Förvaltning i Västerbotten AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-03-06. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Umeå 2024-03-06



Peter Forsgren

# Årsredovisning

för

**Umeå Hem Förvaltning i Västerbotten AB**

556645-8260

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Umeå Hem Förvaltning i Västerbotten AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Umeå.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-109	-40	-151	-120
Soliditet (%)	49,1	25,9	25,9	20,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	6 039	26 577	<b>82 616</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		26 577	-26 577	<b>0</b>
Årets resultat			441	<b>441</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>32 616</b>	<b>441</b>	<b>83 057</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	33 995
årets vinst	441
	<b>34 436</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	34 436
	<b>34 436</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
	1		
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-16 517	-15 587
Personalkostnader	2	-92 782	-22 367
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-1 765
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-109 299</b>	<b>-39 719</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-109 299</b>	<b>-39 719</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		67	9
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8	-1
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>59</b>	<b>8</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-109 240</b>	<b>-39 711</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		110 000	75 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>110 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>760</b>	<b>35 289</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-319	-7 333
<b>Årets resultat</b>		<b>441</b>	<b>27 956</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	150 000	150 000
Andra långfristiga fordringar		0	45 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>150 000</b>	<b>195 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>150 000</b>	<b>195 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		13 192	69
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>13 192</b>	<b>69</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		8 856	128 936
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>8 856</b>	<b>128 936</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>22 048</b>	<b>129 005</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>172 048</b>	<b>324 005</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

33 995

6 039

Årets resultat

441

27 956

**Summa fritt eget kapital**

**34 436**

**33 995**

**Summa eget kapital**

**84 436**

**83 995**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

83 235

238 235

Skatteskulder

0

776

Övriga skulder

4 377

999

**Summa kortfristiga skulder**

**87 612**

**240 010**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**172 048**

**324 005**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

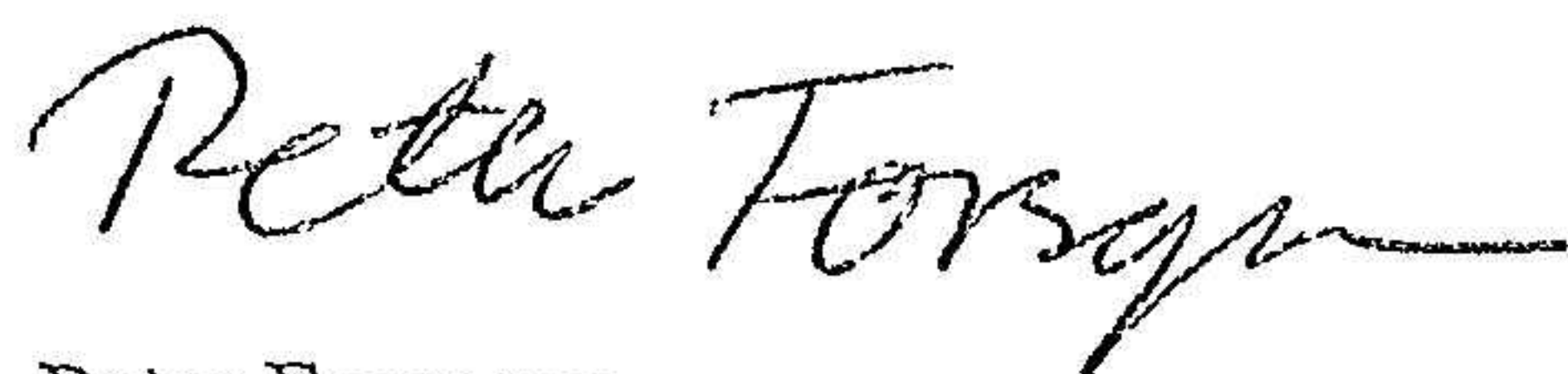
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	157 430	157 430
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>157 430</b>	<b>157 430</b>
Ingående avskrivningar	-157 430	-155 665
Årets avskrivningar		-1 765
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-157 430</b>	<b>-157 430</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	150 000	150 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Umeå 2024-03-06



Peter Forsgren