

PVS Investment AB  
Org.nr. 556880-3513

## ÅRSREDOVISNING 2024

Styrelsen för PVS Investment AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen omfattar

Förvaltningsberättelse	Sid 2
Resultaträkning	Sid 3
Balansräkning	Sid 3
Redovisningsprinciper och noter	Sid 4

Undertecknad styrelseledamot i PVS Investment AB intygar härmed, dels att denna kopia överstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 1 mars 2025. Årsstämman beslöt godkänna styrelsens förslag till vinst disposition.

Stockholm den 1 mars , 2025

  
Peter Stareborn

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av lös och fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Likviditeten i bolaget är god.

Bolaget har haft 1 styrelsemöten under året.

Bolaget har inga anställda.

Vad beträffar bolagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

---

### Förslag till vinst disposition

---

Årets förlust	-1 200
Balanserad vinst	<u>10 578 128</u>
Vinstmedel till förfogande	10 576 928

Beslöts att vinstmedel till förfogande balanseras i ny räkning utdelas till aktieägare	3 576 928  7 000 000 <i>ff</i>
--	--------------------------------------

**PVS Investment AB**  
**Org.nr. 556880-3513**

2025030401602

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2024	2023
<b>RÖRELSENS KOSTNADER</b>			
Övriga externa kostnader	1	-1 250	-1 350
Rörelseresultat		<u>-1 250</u>	<u>-1 350</u>
Resultat från finansiella poster			
Skattefri kapitalvinst onoterade aktier		0	940 790
Ränteintäkter	2	50	0
Räntekostnader		0	-4
Summa finansiella poster		<u>50</u>	<u>940 786</u>
Resultat före skatt		-1 200	939 436
Skatt		0	0
Årets resultat		<u>-1 200</u>	<u>939 436</u>

**BALANSRÄKNING**

TILLGÅNGAR	Not	2024-12-31	2023-12-31
Finansiella anläggningstillgångar		9 912 500	9 959 500
Aktier och andelar	3	976 866	976 866
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>10 889 366</u>	<u>10 936 366</u>
Bank	4	3 551	4 751
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>10 892 917</u>	<u>10 941 117</u>

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Eget kapital			
Aktiekapital 500 st a' 100 kr		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		10 578 128	9 638 692
Årets resultat		-1 200	939 436
Summa fritt eget kapital		<u>10 576 928</u>	<u>10 578 128</u>
Summa eget kapital		<u>10 626 928</u>	<u>10 628 128</u>

**KORTFRISTIGA SKULDER**

Skatteskuld		0	0
Skuld till ägare		265 989	312 989
		<u>265 989</u>	<u>312 989</u>

<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>10 892 917</b>	<b>10 941 117</b>
---------------------------------------	--	-------------------	-------------------

STÄLLDA SÄKERHETER OCH  
ANSVARSFÖRBINDELSER

Inga

Inga



TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

ALLÄNNA REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd.

VÄRDERINGSPRINCIPER

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till marknadsvärde.

		2 024	2 023
Not 1	Övriga externa kostnader		
Bankkostnader		<u>1 250</u>	<u>1 350</u>
		1 250	1 350
Not 2			
Resultat från försäljning av näringsbetingade onoterade aktier i Digiexam Solutions AB		0	940 790
Not 3			
Finansiella anläggningstillgångar	2024-12-31	2023-12-31	
Energum fastighetspartner AB org.nr. 556843-1646 ägarandel 33%, 186st	364 621	364 621	
Kosiec 2st	0	47 000	
Fordran NYAN Fastigheter AB	7 982 859	0	
Fordran NYAN Invest AB	1 929 641	9 912 500	
Aktier i NYAN Invest AB	<u>612 245</u>	<u>612 245</u>	
	10 889 366	10 936 366	
Not 4			
Bank	Handelsbanken	755	2 005
	Skattekonto	<u>2 796</u>	<u>2 746</u>
		3 551	4 751

Stockholm den 1 mars, 2025

  
Peter Stareborn

  
Christina Stareborn