

Årsredovisning för

Beddingestrand Granhyddan Fastighetsförvaltning 1 AB

559361-4158

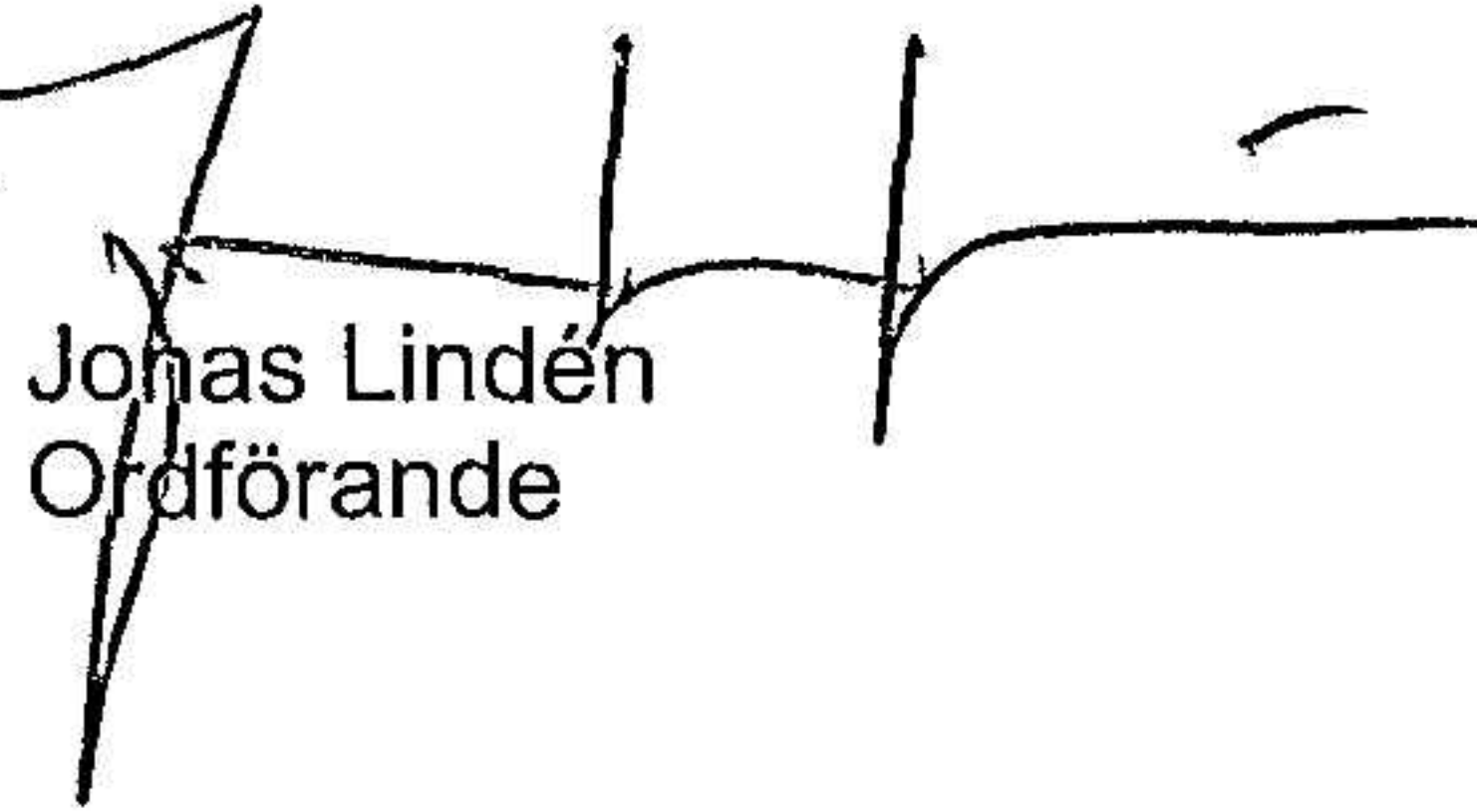
Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Beddingestrand Granhyddan Fastighetsförvaltning 1 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-04-23. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2024-04-23



Jonas Lindén
Ordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Beddingestrand Granhyddan Fastighetsförvaltning 1 AB, 559361-4158, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö registrerades år 2022 och bedriver förvaltning av fast och lös egendom samt därigenom förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023-12-31	2022-12-31	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	0		0
Resultat efter finansiella poster	0	-7 900	0
Soliditet, %	1	1	0

Förändringar i eget kapital

	2023-12-31	2022-12-31
Specifikation av bundet och fritt eget kapital:		
Aktiekapital	25 000	25 000
Totalt bundet eget kapital	25 000	25 000
Balanserat resultat	-7 900	
Årets resultat		-7 900
Totalt fritt eget kapital	-7 900	-7 900
Totalt eget kapital	17 100	17 100

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten, kronor 7 900, behandlas enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	-7 900
Summa	-7 900

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-19- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		0	-7 900
Summa rörelsekostnader		0	-7 900
Rörelseresultat		0	-7 900
Finansiella poster			
Resultat efter finansiella poster		0	-7 900
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		0	-7 900
Skatter			
Årets resultat		0	-7 900

2024042408578

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		433 980	0
Summa materiella anläggningstillgångar		433 980	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	2,3	1 316 250	1 316 250
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 316 250	1 316 250
Summa anläggningstillgångar		1 750 230	1 316 250
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		17 100	17 100
Summa kassa och bank		17 100	17 100
Summa omsättningstillgångar		17 100	17 100
SUMMA TILLGÅNGAR		1 767 330	1 333 350

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-7 900	0
Årets resultat		0	-7 900
Summa fritt eget kapital		-7 900	-7 900
Summa eget kapital		17 100	17 100
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 316 250	0
Summa långfristiga skulder		1 316 250	0
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		433 980	0
Övriga skulder		0	1 316 250
Summa kortfristiga skulder		433 980	1 316 250
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 767 330	1 333 350

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsbokslutet upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2017:3) om årsbokslut.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 316 250	
-Nyanskaffningar		1 316 250
-Avyttringar	-1 316 250	
	<u>0</u>	<u>1 316 250</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
Redovisat värde vid årets slut	0	1 316 250

Not 3 Finansiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Tillkommande fordringar	1 316 250	
Vid årets slut	<u>1 316 250</u>	
Akkumulerade nedskrivningar:		
Vid årets slut		
Redovisat värde vid årets slut	1 316 250	

Not 4 Koncernuppgifter

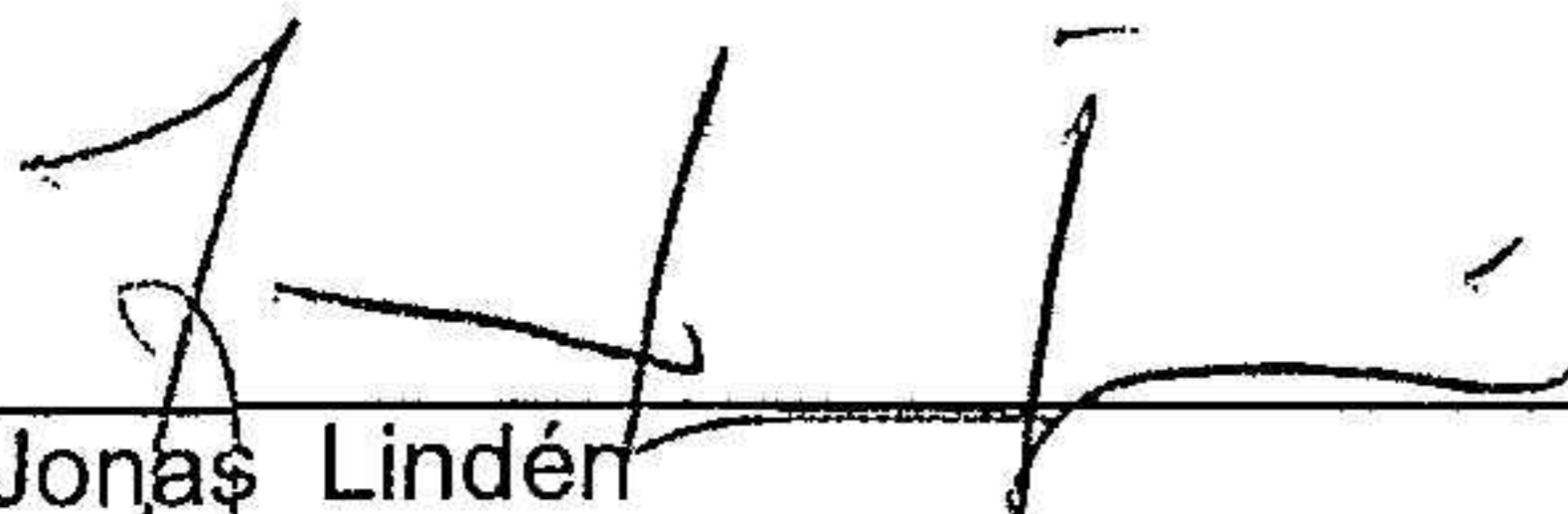
Bolaget är ett helägt dotterbolag till Strandbyn i Beddingestrand Fastighets Holding AB 559355-2606 med säte i Malmö.

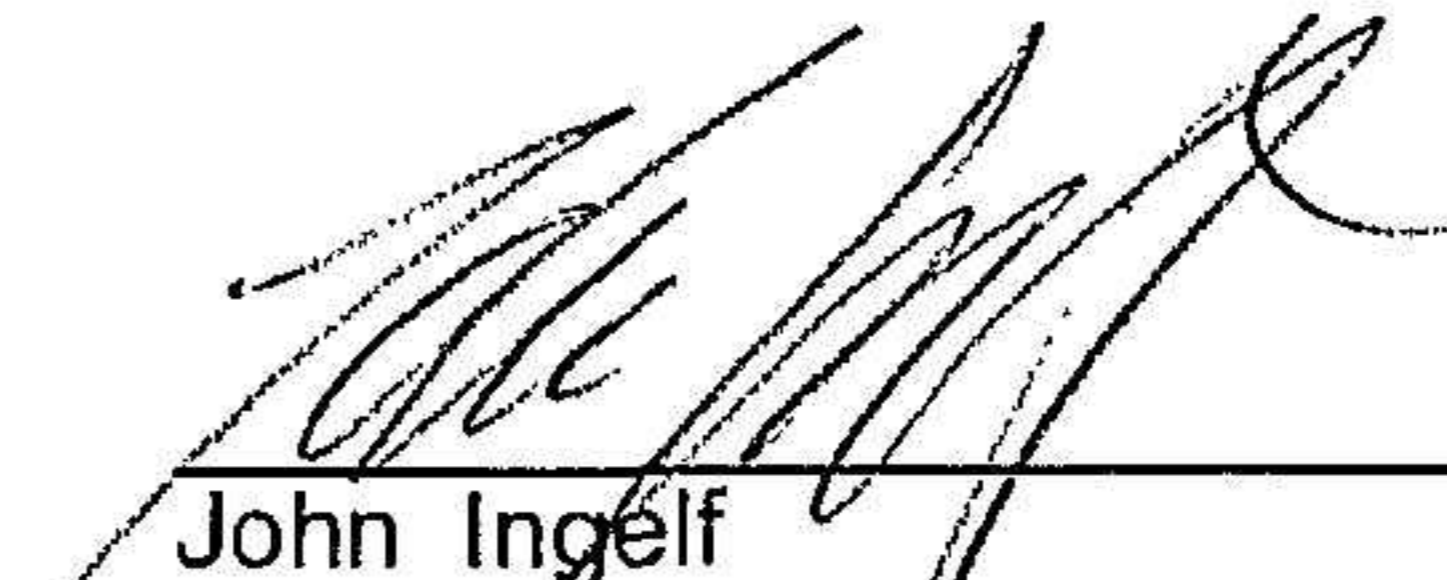
Kassa och bank


Kontot utgör ett sk. koncernkonto där moderbolaget har en beviljad kontokredit.

Underskrifter

Malmö 2024-04-23


Jonas Lindén
Styrelseordförande


John Ingélf
Styrelseledamot


Ulf Jonas Svensson
Styrelseledamot

2024042408582