

Årsredovisning
för
Landeryd Golf AB
556579-4111

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tonny Werlemalm, Verkställande direktör
2025-06-24

Styrelsen och verkställande direktören för Landeryd Golf AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Förvaltningsberättelse

Ägarförhållande

Bolaget ingår i en koncern i vilken Landeryds Golfklubb, org.nr. 822001-8496, är moderbolag.

Information om verksamheten

Bolaget bedriver drift och förvaltning av de golfanläggningar som ägs av moderföreningen Landeryds Golfklubb.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Restaurangen som finns på Landeryd har tidigare varit utarenderad till extern aktör. Från och med 2024 har dock bolaget drivit restaurangen i egen regi under namnet Landeryd Kök & Bar. Detta har medfört en ökning av både omsättning och kostnader.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	67 613	61 945	53 775	51 890	45 469
Resultat efter finansiella poster	-40	185	273	1 175	1 084
Balansomslutning	12 671	12 901	13 723	15 272	12 740
Soliditet %	46	45	42	36	36
Medeltal anställda	46	46	44	39	33

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 100	5 106 015	112 122	5 322 237
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			112 122	-112 122	0
Årets resultat				102 672	102 672
Belopp vid årets utgång	100 000	4 100	5 218 137	102 672	5 424 909

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 218 137
årets vinst	102 672
	5 320 809
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 320 809
	5 320 809

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning	2	67 612 728	61 291 505
Övriga rörelseintäkter		1 846 047	1 806 108
		69 458 775	63 097 613
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-14 986 220	-11 523 848
Övriga externa kostnader	3	-25 713 862	-26 558 342
Personalkostnader	4	-28 207 971	-24 251 984
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-529 501	-462 904
Övriga rörelsekostnader		-14 699	0
		-69 452 253	-62 797 078
Rörelseresultat		6 522	300 535
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	-1 620
Ränteintäkter		67 288	66 867
Räntekostnader		-113 828	-180 341
		-46 540	-115 094
Resultat efter finansiella poster		-40 018	185 441
Bokslutsdispositioner		165 000	0
Resultat före skatt		124 982	185 441
Skatt på årets resultat		-22 310	-73 319
Årets resultat		102 672	112 122

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	787 592	886 470
Inventarier, verktyg och installationer	6	1 178 147	1 222 471
		1 965 739	2 108 941
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Ägarintressen i övriga företag		5 000	5 000
		5 000	5 000
Summa anläggningstillgångar		1 970 739	2 113 941
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		3 100 978	3 089 984
		3 100 978	3 089 984
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 061 616	1 806 850
Fordringar hos koncernföretag		3 541 685	3 005 737
Aktuella skattefordringar		0	86 114
Övriga fordringar		129 692	1 140 662
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	7	827 672	753 357
		6 560 665	6 792 720
<i>Kassa och bank</i>		1 038 687	899 869
Summa omsättningstillgångar		10 700 330	10 782 573
SUMMA TILLGÅNGAR		12 671 069	12 896 514

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier á 100 kr)		100 000	100 000
Reservfond		4 100	4 100
		104 100	104 100
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		5 218 137	5 106 015
Årets resultat		102 672	112 122
		5 320 809	5 218 137
Summa eget kapital		5 424 909	5 322 237
Obeskattade reserver	8	500 000	665 000
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		1 120 000	1 395 000
Summa långfristiga skulder		1 120 000	1 395 000
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit	9, 10	0	0
Skulder till kreditinstitut		275 000	275 000
Leverantörsskulder		1 684 825	2 161 256
Aktuella skatteskulder		17 819	0
Övriga skulder		779 884	653 116
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	2 868 632	2 424 905
Summa kortfristiga skulder		5 626 160	5 514 277
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 671 069	12 896 514

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Resultaträkningen

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ersättning till anställda

Löpande ersättningar till anställda i form av löner, sociala avgifter och liknande kostnadsförs i takt med att de anställda utför tjänster.

Balansräkningen

Tillgångar, skulder och avsättningar värderas till anskaffningsvärde om inget annat anges nedan. Fordringar och skulder i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

Bidrag, privaträttsliga och offentligrättsliga bidrag, som avser förvärv av materiell anläggningstillgång reducerar tillgångens anskaffningsvärde.

En materiell anläggningstillgång som har betydande komponenter där skillnaden i förbrukning förväntas vara väsentlig, redovisas och skrivs av som separata enheter utifrån varje komponents nyttjandeperiod.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en materiell anläggningstillgång redovisas som Övrig verksamhetsintäkter respektive Övriga verksamhetskostnader.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Linjär avskrivningsmetod används.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	1-5%
- Fasad, tak	3%
- Stomme	1%
- Övrigt	5%
Markanläggningar	2-15%
- Bevattning	3,33%
- Övrigt	2-15%
Inventarier, verktyg och installationer	10-20%

Leasingavtal

Samtliga leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Företagets uthyrning av kontorslokaler klassificeras som operationell leasing. Leasingintäkterna redovisas linjärt under leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Koncernförhållanden

Landeryds Golfklubb, org nr 822001-8496 är moderförening till Landeryd Golf AB, org nr 556579-4111.

Med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

	2024	2023
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Golf	39 372 136	39 108 115
Övrigt	28 240 592	22 837 315
	67 612 728	61 945 430

Not 3 Leasing, leasetagaren

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 3 195 099 kronor (2 251 083 kronor).

Not 4 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	46	46

Not 5 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 888 308	2 888 308
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 888 308	2 888 308
Ingående avskrivningar	-2 001 838	-1 902 960
Årets avskrivningar	-98 878	-98 878
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 100 716	-2 001 838
Utgående redovisat värde	787 592	886 470

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 726 241	15 105 180
Inköp	386 299	621 061
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 112 540	15 726 241
Ingående avskrivningar	-14 503 770	-14 139 744
Årets avskrivningar	-430 623	-364 026
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 934 393	-14 503 770
Utgående redovisat värde	1 178 147	1 222 471

Not 7 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetald Leasing	262 850	176 676
Lönebidrag	118 576	139 678
Försäkring	104 043	89 994
Övriga poster	342 203	347 009
	827 672	753 357

Not 8 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	0	65 000
Periodiseringsfond 2020	200 000	300 000
Periodiseringsfond 2021	300 000	300 000
	500 000	665 000
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	3 238	2 398

Not 9 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	2 000 000	2 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 10 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	5 400 000	5 400 000
	5 400 000	5 400 000

Not 11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Semesterlöneskuld	-1 595 816	-1 192 985
Upplupna sociala avgifter	-501 405	-374 836
Övriga poster	-771 411	-857 085
	-2 868 632	-2 424 906

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Linköping 2025-03-12

Jan Germundsson
Jan Germundsson
Ordförande

Tonny Werlemalm
Tonny Werlemalm
Verkställande direktör

Henrik Arkelskog
Henrik Arkelskog

Andreas Andersson
Andreas Andersson

Emma Holmström
Emma Holmström

Charlotte Råstedt
Charlotte Råstedt

Anette Sandberg
Anette Sandberg

Mats Philipsson
Mats Philipsson

Charlotta Wahlin
Charlotta Wahlin

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-03-12

Tobias Pettersson
Tobias Pettersson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Landeryd Golf AB
Org.nr 556579-4111

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Landeryd Golf AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Landeryd Golf ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Landeryd Golf AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2023, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2024-03-13 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är

ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Landeryd Golf AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Landeryd Golf AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping 2025-03-12

Tobias Pettersson

Tobias Pettersson
Auktoriserad revisor