

Årsredovisning

för

P.E.P.E Development AB

556948-8876

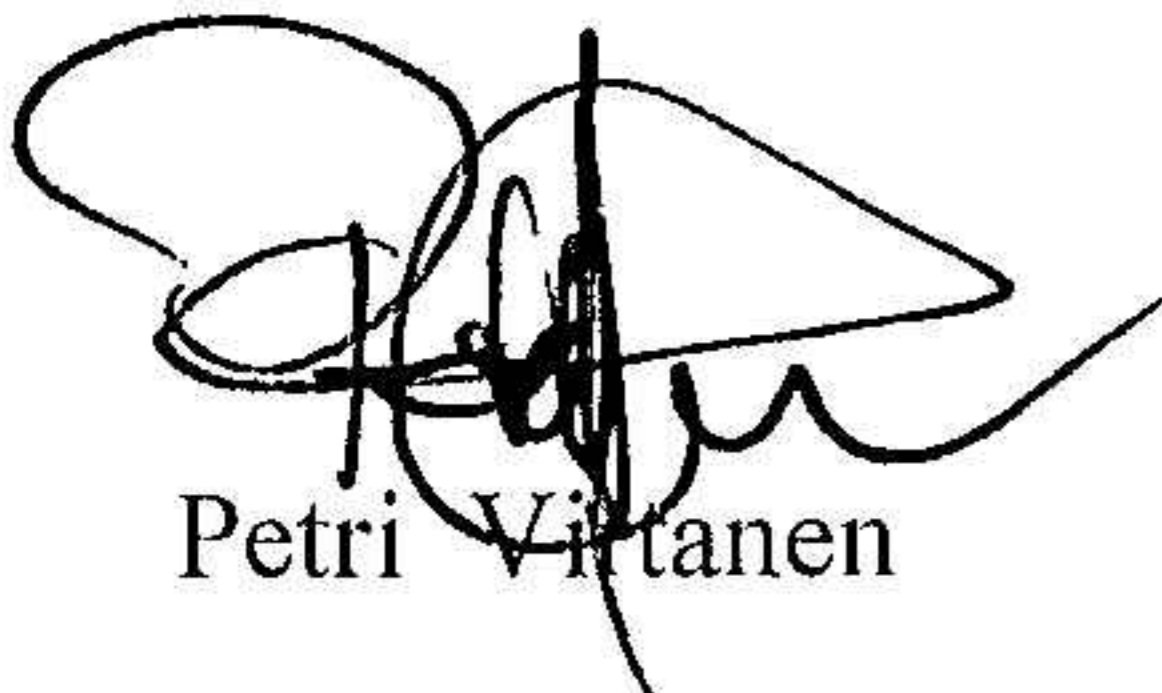
Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i P.E.P.E Development AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sölvesborg 2024-06-27



Petri Viitanen

2024071115995

Årsredovisning

för

P.E.P.E Development AB

556948-8876

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för P.E.P.E Development AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva förvaltning och uthyrning av fastigheter och maskiner samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Sölvesborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	814	805	1 245	2 079
Resultat efter finansiella poster	269	89	190	865
Soliditet (%)	52,3	50,5	55,6	33,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 300 294	-107 450	1 242 844
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-107 450	107 450	0
Årets resultat			203 176	203 176
Belopp vid årets utgång	50 000	1 192 844	203 176	1 446 020

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 800 000 kr (800 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 192 844
årets vinst	203 176
	1 396 020
disponeras så att i ny räkning överföres	1 396 020
	1 396 020

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		813 760	805 280
Övriga rörelseintäkter		177 756	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		991 516	805 280
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-33 729	-297 184
Övriga externa kostnader		-501 066	-465 330
Personalkostnader	2	-5 166	-4 232
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-132 135	-121 337
Summa rörelsekostnader		-672 096	-888 083
Rörelseresultat		319 420	-82 803
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 595	5
Räntekostnader och liknande resultatposter		-52 913	-27 240
Summa finansiella poster		-50 318	-27 235
Resultat efter finansiella poster		269 102	-110 038
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-30 346	2 588
Summa bokslutsdispositioner		-30 346	2 588
Resultat före skatt		238 756	-107 450
Skatter			
Skatt på årets resultat		-35 580	0
Årets resultat		203 176	-107 450

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	1 867 269	1 974 746
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	156 540	5 698
Inventarier, verktyg och installationer	5	2 150	10 750
Summa materiella anläggningstillgångar		2 025 959	1 991 194

Summa anläggningstillgångar

2 025 959

1 991 194

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		503 562	348 637
Övriga fordringar		182 686	97 066
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		100 052	24 082
Summa kortfristiga fordringar		786 300	469 785

Summa omsättningstillgångar

786 300

469 785

SUMMA TILLGÅNGAR

2 812 259

2 460 979

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 192 844

1 300 294

Årets resultat

203 176

-107 450

Summa fritt eget kapital

1 396 020

1 192 844

Summa eget kapital

1 446 020

1 242 844

Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar

30 346

0

Summa obeskattade reserver

30 346

0

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

7

657 700

738 100

Summa långfristiga skulder

657 700

738 100

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

8

148 262

34 843

Övriga skulder till kreditinstitut

7

80 400

80 400

Leverantörsskulder

51 780

34 494

Övriga skulder

339 757

67 969

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

57 994

262 329

Summa kortfristiga skulder

678 193

480 035

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 812 259

2 460 979

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 899 047	2 899 047
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 899 047	2 899 047
Ingående avskrivningar	-924 301	-816 824
Årets avskrivningar	-107 477	-107 477
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 031 778	-924 301
Utgående redovisat värde	1 867 269	1 974 746

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	61 852	61 852
Inköp	166 900	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	228 752	61 852
Ingående avskrivningar	-56 154	-50 894
Årets avskrivningar	-16 058	-5 260
Utgående ackumulerade avskrivningar	-72 212	-56 154
Utgående redovisat värde	156 540	5 698

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	705 700	705 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	705 700	705 700
Ingående avskrivningar	-694 950	-686 350
Årets avskrivningar	-8 600	-8 600
Utgående ackumulerade avskrivningar	-703 550	-694 950
Utgående redovisat värde	2 150	10 750

Not 6 Långfristiga skulder

Övriga skulder saknar fastställd amorteringsplan.

Övriga skulder till kreditinstitut förfaller till betalning enligt nedan.

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	336 100	416 500
	336 100	416 500

Not 7 Skulder som avser flera poster

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	657 700	738 100
	657 700	738 100
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	80 400	80 400
	80 400	80 400

2024071116002

Not 8 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	300 000	300 000
Utnyttjad kredit uppgår till	148 262	34 843

Not 9 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	2 500 000	2 500 000
	2 500 000	2 500 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Sölvesborg 2024-06-27



Petri Virtanen

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

