

Årsredovisning för
Ulvesunds Båtvarv AB
559074-7464

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ulvesunds Båtvarv AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-07. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ljungkile den 7 juni 2023



Lars Zackrisson
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ulvesunds Båtvarv AB, 559074-7464, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Ljungskile registrerades år 2016 och bedriver sedan båtförvaring, båtreparationer, uthyrning av lägenheter samt fastighetsförvaltning. Verksamheten drivs i egen fastighet, inrymmande kontor, lager, försäljning och lägenheter. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lars Zackrisson Garage AB, 559237-8797.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	1 270 309	1 163 568	1 078 536	1 102 129
Resultat efter finansiella poster	842 716	883 475	-21 992	179 450
Soliditet, %	23	17	10	10

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000		535 688	525 813
Omföring av föreg års vinst			525 813	-525 813
Årets resultat				359 032
Vid årets slut	50 000		1 061 501	359 032

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 420 533, behandlas enligt följande:	
balanserat resultat	1 061 501
årets resultat	359 032
Totalt	1 420 533
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 420 533
Summa	1 420 533

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 270 309	1 163 568
Övriga rörelseintäkter		395 431	417 731
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 665 740	1 581 299
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-42 679	-39 367
Övriga externa kostnader		-488 091	-230 010
Personalkostnader	2	-9 162	-91 823
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-99 591	-150 309
Summa rörelsekostnader		-639 523	-511 509
Rörelseresultat		1 026 217	1 069 790
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		419	445
Räntekostnader och liknande resultatposter		-183 920	-186 760
Summa finansiella poster		-183 501	-186 315
Resultat efter finansiella poster		842 716	883 475
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-250 000	-
Förändring av periodiseringsfonder		-140 000	-221 000
Summa bokslutsdispositioner		-390 000	-221 000
Resultat före skatt		452 716	662 475
Skatter			
Skatt på årets resultat		-93 684	-136 662
Årets resultat		359 032	525 813

2023061625235

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	6 330 987	6 430 578
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		6 330 987	6 430 578
Summa anläggningstillgångar		6 330 987	6 430 578
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 545 500	1 045 500
Övriga fordringar		7 956	7 003
Summa kortfristiga fordringar		1 553 456	1 052 503
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		563 127	848 552
Summa kassa och bank		563 127	848 552
Summa omsättningstillgångar		2 116 583	1 901 055
SUMMA TILLGÅNGAR		8 447 570	8 331 633

2023061625236

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 061 501	535 688
Årets resultat		359 032	525 813
Summa fritt eget kapital		1 420 533	1 061 501
Summa eget kapital		1 470 533	1 111 501
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		548 000	408 000
Summa obeskattade reserver		548 000	408 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		5 362 500	5 737 500
Övriga skulder		2 223	2 223
Summa långfristiga skulder		5 364 723	5 739 723
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		375 000	375 000
Skatteskulder		78 138	60 723
Övriga skulder		600 033	626 686
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		11 143	10 000
Summa kortfristiga skulder		1 064 314	1 072 409
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 447 570	8 331 633

2023061625237

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	-	-
Summa	-	-

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 925 825	6 925 825
	<u>6 925 825</u>	<u>6 925 825</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-495 247	-395 656
-Årets avskrivning enligt plan	-99 591	-99 591
	<u>-594 838</u>	<u>-495 247</u>
Redovisat värde vid årets slut	6 330 987	6 430 578

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	380 900	380 900
Vid årets slut	380 900	380 900
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-380 900	-330 182
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-	-50 718
Vid årets slut	-380 900	-380 900
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 5 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter		
Övriga skulder till kreditinstitut		
Fastighetsinteckningar	7 500 000	7 500 000
Summa ställda säkerheter	7 500 000	7 500 000

Eventualförpliktelser

Övriga eventualförpliktelser	Inga	Inga
Summa eventualförpliktelser		

2023061625239

Underskrifter

Ljungskile den 7 juni 2023



Lars Zackrisson
Styrelseledamot

2023061625240