

# Årsredovisning

för

## Lersäter Invest AB

559311-3268

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lersäter Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kil 2023-06-20



Joakim Wändel

**Årsredovisning**  
för  
**Lersäter Invest AB**  
559311-3268  
Räkenskapsåret  
2022

Styrelsen för Lersäter Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets ska äga och hyra ut fastigheter samt äga och förvalta både fast och lös egendom och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Kil.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Från och med slutet av februari pågår en väpnad konflikt mellan Ukraina och Ryssland. Detta har medfört flera sanktioner som kommer att få effekter på världsekonomin genom exempelvis ökade varupriser samt restriktioner när det kommer till import och export. Då bolaget inte har någon direkt koppling till de inblandade länderna ses inte detta som en risk för fortsatt drift även om konflikten kan komma att påverka omvärlden i stort. Den fortsatta utvecklingen av denna situation kommer att bevakas men bedöms i dagsläget inte ha någon direkt påverkan på bolagets fortsatta drift.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-1
Soliditet (%)	6,6	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		-902	<b>24 098</b>
Balanseras i ny räkning		902	-902	<b>0</b>
Årets resultat			-1 264	<b>-1 264</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>902</b>	<b>-3 068</b>	<b>22 834</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

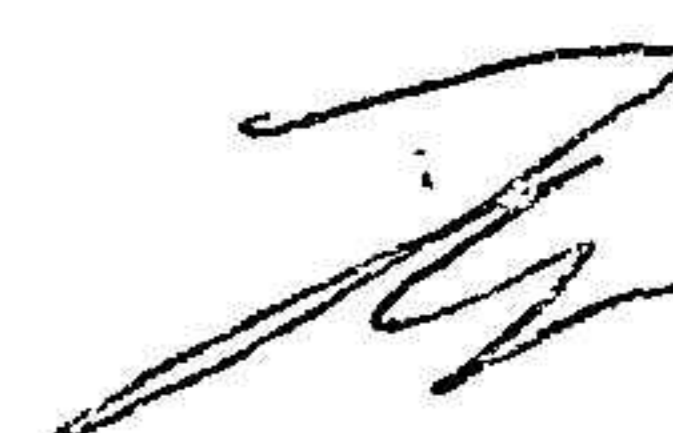
ansamlad förlust	-902
årets förlust	-1 264
	<b>-2 166</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-2 166
	<b>-2 166</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-04-12 -2021-12-31 (9 mån)
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 304	-864
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 304</b>	<b>-864</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 304</b>	<b>-864</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		40	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-38
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>40</b>	<b>-38</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 264</b>	<b>-902</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 264</b>	<b>-902</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 264</b>	<b>-902</b>



## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

309 381

0

Summa materiella anläggningstillgångar

309 381

0

Summa anläggningstillgångar

309 381

0

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

38 453

24 098

Summa kassa och bank

38 453

24 098

Summa omsättningstillgångar

38 453

24 098

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**347 834**

**24 098**



## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-902

0

Årets resultat

-1 264

-902

**Summa fritt eget kapital**

**-2 166**

**-902**

**Summa eget kapital**

**22 834**

**24 098**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

325 000

0

**Summa kortfristiga skulder**

**325 000**

**0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**347 834**

**24 098**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

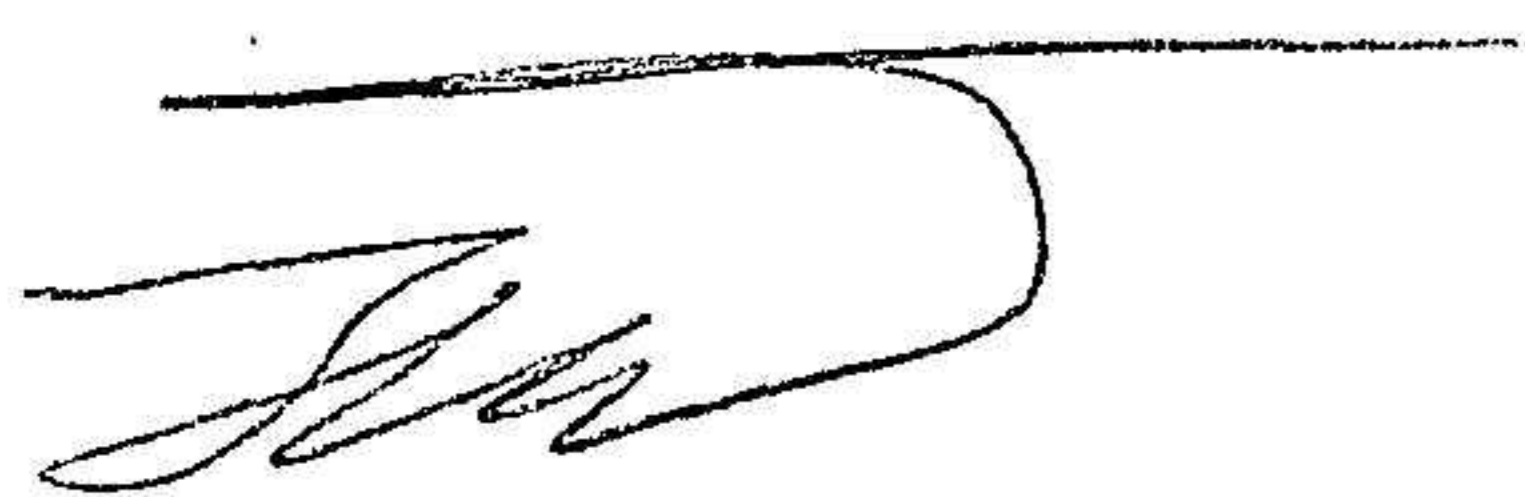
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

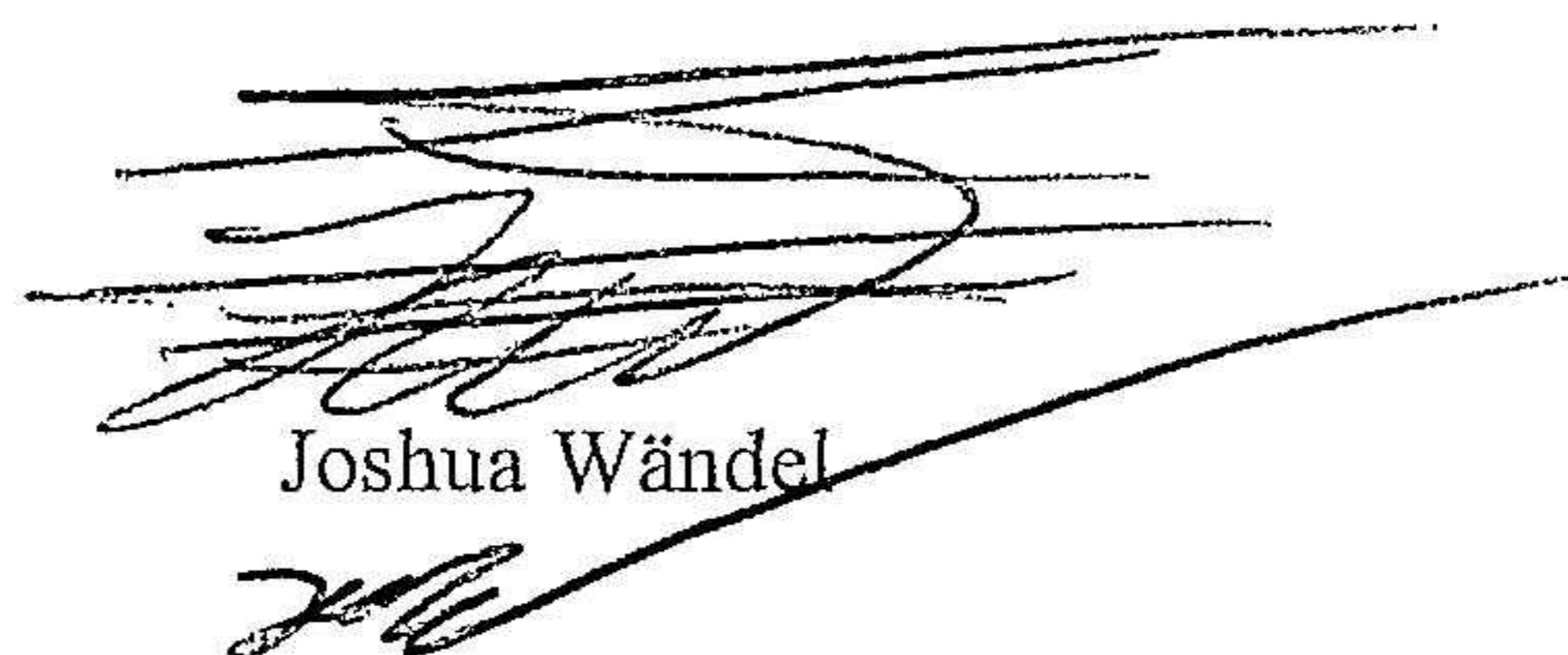
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	309 381	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>309 381</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>309 381</b>	<b>0</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kil 2023-06-20



Joakim Wändel  
Ordförande



Joshua Wändel