

**Årsredovisning**  
för  
**Rudevik fastighetsutveckling AB**  
559422-3736

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Roger Andersson , Styrelseledamot  
2025-06-23

Styrelsen för Rudevik fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva utveckling av fastigheter, hitta mark och exploatera, bygga nya byggnadsverk samt införskaffa befintliga byggnader.

Företaget har sitt säte i Mölndal.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b> (11 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-5	-4
Soliditet (%)	89	92

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		-4 099	<b>20 901</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-4 099	4 099	<b>0</b>
Årets resultat			-5 398	<b>-5 398</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-4 099</b>	<b>-5 398</b>	<b>15 503</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-4 099
årets förlust	-5 398
	<b>-9 497</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-9 497
	<b>-9 497</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-02-16  
-2023-12-31  
(11 mån)

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 200

-2 700

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-4 198

-1 399

**Summa rörelsekostnader**

**-5 398**

**-4 099**

**Rörelseresultat**

**-5 398**

**-4 099**

**Resultat efter finansiella poster**

**-5 398**

**-4 099**

**Resultat före skatt**

**-5 398**

**-4 099**

**Årets resultat**

**-5 398**

**-4 099**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier	2	15 393	19 591
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>15 393</b>	<b>19 591</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>15 393</b>	<b>19 591</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 010	3 210
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 010</b>	<b>3 210</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 010</b>	<b>3 210</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>17 403</b>	<b>22 801</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-4 099	0
Årets resultat		-5 398	-4 099
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-9 497</b>	<b>-4 099</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>15 503</b>	<b>20 901</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 900	1 900
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 900</b>	<b>1 900</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>17 403</b>	<b>22 801</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Inventarier

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 990	
Inköp		20 990
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>20 990</b>	<b>20 990</b>
Ingående avskrivningar	-1 399	
Årets avskrivningar	-4 198	-1 399
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 597</b>	<b>-1 399</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 393</b>	<b>19 591</b>

Möln dal 2025-06-23

*Roger Andersson*  
Roger Andersson