

Årsredovisning
för
DSL Sweden AB
559313-5063

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Hamid Mustafa Shah, Styrelseledamot
2025-12-18

Styrelsen för DSL Sweden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets fastighet har köpt tillsammans med miljöansvar och brister som behöver åtgärdas då bolag har planerat att åtgärda de brister under kommande åren och de åtgärdsplan kan påverka bolagets resultat under kommande åren.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23
Nettoomsättning	9	0	0
Resultat efter finansiella poster	94	7	-2
Soliditet (%)	0,8	0,2	74,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-437		24 563
Årets resultat			70 456	70 456
Belopp vid årets utgång	25 000	-437	70 456	95 019

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-437
årets vinst	70 456
	70 019
disponeras så att i ny räkning överföres	70 019
	70 019

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	10 920 800	11 000 000
Summa materiella anläggningstillgångar		10 920 800	11 000 000
Summa anläggningstillgångar		10 920 800	11 000 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		455 000	506 132
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 273	0
Summa kortfristiga fordringar		464 273	506 132
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		28 872	31 158
Summa kassa och bank		28 872	31 158
Summa omsättningstillgångar		493 145	537 290
SUMMA TILLGÅNGAR		11 413 945	11 537 290

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-437	-7 120
Årets resultat		70 456	6 683
Summa fritt eget kapital		70 019	-437
Summa eget kapital		95 019	24 563
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		11 266 321	11 455 000
Summa långfristiga skulder		11 266 321	11 455 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		8 864	16 157
Skatteskulder		23 745	0
Övriga skulder		4 997	30 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 999	11 570
Summa kortfristiga skulder		52 605	57 727
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 413 945	11 537 290

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider byggnader 1%

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	11 000 000	0
Inköp	0	11 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 000 000	11 000 000
Årets avskrivningar	-79 200	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-79 200	0
Utgående redovisat värde	10 920 800	11 000 000

Varav Taxeringsvärde Byggnad 5 262 000 SEK Varav Taxeringsvärde Mark 2 317 000 SEK

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Lån från Kreditinstitut	-10 811 321	-11 000 000
	-10 811 321	-11 000 000

Årsredovisningen beslutades 2025-12-17

Malmö

Hamid Mustafa Shah
Hamid Mustafa Shah

2025-12-17