

Årsredovisning för
Eksjöhus Bostad Mark 3 AB
559363-5153

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Eksjöhus Bostad Mark 3 AB, 559363-5153, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades år 2022 och bedriver sedan dess handel med mark eller aktier i bolag, vars verksamhet är att äga, exploatera och försälja mark till bostadsändamål.

Ägarförhållande

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Eksjöhus Bostad AB, vilket till 51% ägs av LindholmsGruppen AB och 49% av Boati Sverige AB. Bolaget äger hel- och delägda markbolag som specificeras under not 3. Eksjöhus Bostad AB äger även helägda dotterbolaget Eksjöhus Bostad Mark 2.

I LindholmsGruppen ingår även Eksjöhus AB, Eksjö Industri AB, Eksjöhus Modulbygg AB och Sävsjö Trähus AB. I koncernen ingår även dotterbolaget Eksjöhus Bostad Entreprenad AB, som ägs till 91%. Samtliga bolag har sitt säte i Eksjö. Koncernredovisning upprättas i LindholmsGruppen AB.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget äger tre dotterbolag för kommande fastighetsprojekt. Bolaget Flygstationen 1 Fastighetsutveckling AB förvärvades under året från koncernmodern LindholmsGruppen AB och Granskär i Västerås AB förvärvades av systerföretaget Eksjöhus Bostad Mark AB. Inget av dotterbolagen hade någon verksamhet under 2024.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	-
Aktieägartillskott, erhållna		100 000
Årets resultat		-99 388
Vid årets slut	50 000	612

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 612, disponeras enligt följande:	
Balanseras i ny räkning	612
Summa	612

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-588	-8 341
Summa rörelsekostnader		-588	-8 341
Rörelseresultat		-588	-8 341
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-98 800	-
Summa finansiella poster		-98 800	-
Resultat efter finansiella poster		-99 388	-8 341
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		-	8 591
Summa bokslutsdispositioner		-	8 591
Resultat före skatt		-99 388	250
Skatter			
Årets resultat		-99 388	250

2025051920652

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	30 206 741	-
Andelar i intressebolag och gemensamt styrda företag	4	3 095 000	150 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		33 301 741	150 000
Summa anläggningstillgångar		33 301 741	150 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		15 208 259	8 591
Övriga fordringar		2 850 000	-
Summa kortfristiga fordringar		18 058 259	8 591
Kassa och bank			
Kassa och bank		-	-
Summa kassa och bank		-	-
Summa omsättningstillgångar		18 058 259	8 591
SUMMA TILLGÅNGAR		51 360 000	158 591

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		100 000	-250
Årets resultat		-99 388	250
Summa fritt eget kapital		612	-
Summa eget kapital		50 612	50 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		51 309 388	108 591
Summa kortfristiga skulder		51 309 388	108 591
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		51 360 000	158 591

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	-
-Förvärv	30 206 741	-
Redovisat värde vid årets slut	30 206 741	-

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Dotterföretag	Organisationsnr	Säte	Antal andelar	Andelar i %
Flygstationen 1 Fastighetsutveckling AB	559351-2360	Eksjö	1000	100

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	150 000	200 000
-Förvärv	3 000 000	-
-Aktieägartillskott	125 000	-
-Avyttring	-180 000	-50 000
Vid årets slut	3 095 000	150 000

Kortsiktiga bolagsinnehav för markexploatering redovisas som andel i intresseföretag och gemensamt styrda företag.

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Intresseföretag	Organisationsnr	Säte	Antal andelar	Andelar i %
EH Mark 9 AB	559363-5161	Eksjö	500	100
Granskär i Västerås AB	559081-7499	Västerås	250	50

Underskrifter

Undertecknat i april 2025 den dag som framgår av digital signering

Johan Karlsson
Styrelseordförande

Oskar Lindholm

Frida Scherdén

Vår revisionsberättelse har lämnats i april 2025 den dag som framgår av digital signering
KPMG AB

Lisa Tenggren
Auktoriserad revisor
Huvudansvarig revisor

Sandra Gadd
Auktoriserad revisor

2025051920657

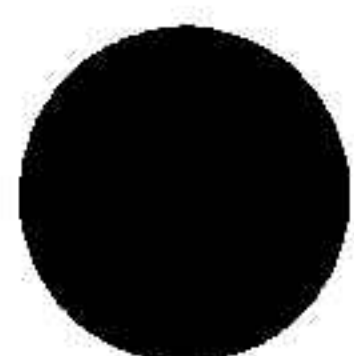
Signaturcertifikat

Dokumentnamn:
EBAB Mark 3 Årsredovisning 2024

Unikt dokument-id:
64fa9ab2-daaa-4a1b-89d7-e65d7467045f

Dokumentets fingeravtryck:
**b948be21321abe662ea9f2c180aa69cdaad33f707d737662eb0c129983e1b1e079d96b2de1886732
132a77b0d22b9280de0440691b92a96f708d27033871c213**

Undertecknare

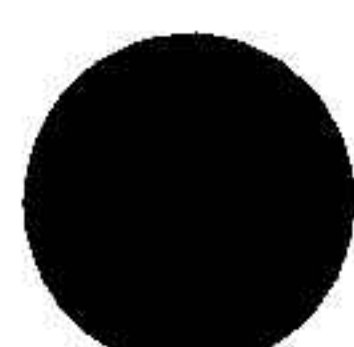


Oskar Lindholm

E-post: oskar.lindholm@eksjohus.se
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)
IP nummer: 194.237.245.105

Signerad med BankID: OSKAR
LINDHOLM (197412042454)

Betrodd tidsstämpel:
2025-04-04 08:59:58 UTC

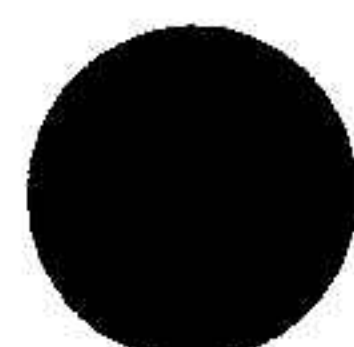


Johan Karlsson

E-post: johan.karlsson@eksjohusbostad.se
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)
IP nummer: 90.225.30.48

Signerad med BankID: Nils Johan Rune
Karlsson (197604022512)

Betrodd tidsstämpel:
2025-04-04 10:55:12 UTC

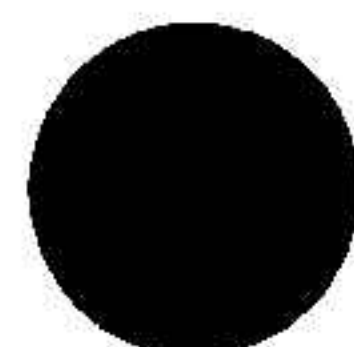


Frida Scherdén

E-post: frida.scherden@eksjohus.se
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)
IP nummer: 194.237.245.105

Signerad med BankID: FRIDA
SCHERDÉN (197607292427)

Betrodd tidsstämpel:
2025-04-07 08:12:13 UTC



Lisa Tenggren

Auktoriserad Revisor
KPMG

E-post: lisa.tenggren@kpmg.se
Enhet: Edge 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)
IP nummer: 194.22.160.50

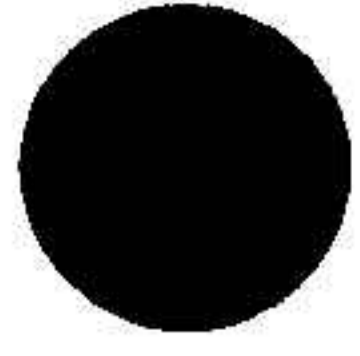
Signerad med BankID: LISA
TENGGREN (197804135981)

Betrodd tidsstämpel:
2025-04-09 09:18:19 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare



Sandra Gadd

Auktoriserad Revisor
KPMG

E-post: sandra.gadd@kpmg.se

Enhet: Edge 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)

IP nummer: 81.237.230.151

Signerad med BankID: SANDRA GADD
(199605204966)

Betrodd tidsstämpel:
2025-04-09 09:25:13 UTC

2025051920658

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2025-04-09 09:25:13 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

2025051920659

Betrodd tidsstämpel

2025-04-09 09:25:13 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Sandra Gadd (sandra.gadd@kpmg.se)
Enhet: Edge 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 81.237.230.151 - IP Plats: Ljung, Sweden

2025-04-09 09:25:13 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Sandra Gadd (sandra.gadd@kpmg.se)
Enhet: Edge 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 3.172.17.10 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2025-04-09 09:23:17 UTC

Dokumentet lästes igenom av Sandra Gadd (sandra.gadd@kpmg.se)
Enhet: Edge 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 81.237.230.151 - IP Plats: Ljung, Sweden

2025-04-09 09:23:03 UTC

Dokumentet öppnades av Sandra Gadd (sandra.gadd@kpmg.se)
Enhet: Edge 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 3.172.17.76 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2025-04-09 09:18:19 UTC

Dokumentet signerades av Lisa Tenggren (lisa.tenggren@kpmg.se)
Enhet: Edge 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 194.22.160.50 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2025-04-09 09:18:18 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Lisa Tenggren (lisa.tenggren@kpmg.se)
Enhet: Edge 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 3.172.17.23 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2025-04-09 09:04:25 UTC

Dokumentet lästes igenom av Lisa Tenggren (lisa.tenggren@kpmg.se)
Enhet: Edge 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 194.22.160.50 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2025-04-09 09:02:01 UTC

Dokumentet öppnades av Lisa Tenggren (lisa.tenggren@kpmg.se)
Enhet: Edge 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 3.172.17.76 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2025-04-07 09:44:21 UTC

Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 18.68.9.6 - IP Plats: Copenhagen, Denmark

2025-04-07 08:12:15 UTC

Dokumentet skickades till Sandra Gadd (sandra.gadd@kpmg.se)
Enhet: ()

2025-04-07 08:12:14 UTC

Dokumentet skickades till Lisa Tenggren (lisa.tenggren@kpmg.se)
Enhet: ()

2025-04-07 08:12:13 UTC

Dokumentet signerades av Frida Scherdén (frida.scherden@eksjohus.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

2025051920660

2025-04-07 08:12:12 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Frida Scherdén (frida.scherden@eksjohus.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 3.172.17.12 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2025-04-07 08:11:46 UTC Dokumentet lästes igenom av Frida Scherdén (frida.scherden@eksjohus.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2025-04-07 08:10:50 UTC Dokumentet öppnades av Frida Scherdén (frida.scherden@eksjohus.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 3.172.17.80 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2025-04-04 10:55:12 UTC Dokumentet signerades av Johan Karlsson (johan.karlsson@eksjohusbostad.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 90.225.30.48 - IP Plats: Landskrona, Sweden

2025-04-04 10:55:12 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Johan Karlsson (johan.karlsson@eksjohusbostad.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 70.132.10.138 - IP Plats: Copenhagen, Denmark

2025-04-04 10:54:52 UTC Dokumentet lästes igenom av Johan Karlsson (johan.karlsson@eksjohusbostad.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 90.225.30.48 - IP Plats: Landskrona, Sweden

2025-04-04 10:53:42 UTC Dokumentet öppnades av Johan Karlsson (johan.karlsson@eksjohusbostad.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 90.225.30.48 - IP Plats: Landskrona, Sweden

2025-04-04 08:59:58 UTC Dokumentet signerades av Oskar Lindholm (oskar.lindholm@eksjohus.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2025-04-04 08:59:58 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Oskar Lindholm (oskar.lindholm@eksjohus.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 18.68.51.232 - IP Plats: Amsterdam, The Netherlands

2025-04-04 08:59:49 UTC Dokumentet öppnades av Oskar Lindholm (oskar.lindholm@eksjohus.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2025-04-04 08:32:37 UTC Dokumentet skickades till Oskar Lindholm (oskar.lindholm@eksjohus.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2025-04-04 08:32:36 UTC Dokumentet skickades till Johan Karlsson (johan.karlsson@eksjohusbostad.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2025-04-04 08:32:35 UTC Dokumentet skickades till Frida Scherdén (frida.scherden@eksjohus.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

2025-04-04 08:32:34 UTC

Dokumentet förseglades av Jennie Bergqvist
(jennie.bergqvist@lindholmsgruppen.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2025-04-04 08:30:34 UTC

Dokumentet skapades av Jennie Bergqvist (jennie.bergqvist@lindholmsgruppen.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 194.237.245.105 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2025051920661



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Eksjöhus Bostad Mark 3 AB, org. nr 559363-5153

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Eksjöhus Bostad Mark 3 AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Eksjöhus Bostad Mark 3 ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Eksjöhus Bostad Mark 3 AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Eksjöhus Bostad Mark 3 AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Eksjöhus Bostad Mark 3 AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping det datum som framgår av vår elektroniska signatur

KPMG AB

KPMG AB

Lisa Tenggren
Auktoriserad revisor

Sandra Gadd
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2025051920664

LISA TENGGREN

Undertecknare

Serienummer: 323e0b3f00d6c5[...]6ec30046dbb7a

IP: 194.22.xxx.xxx

2025-04-09 09:07:45 UTC



SANDRA GADD

Undertecknare

Serienummer: 3660586c78e663[...]792d85f3638b2

IP: 81.237.xxx.xxx

2025-04-09 09:13:16 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.