

**Probeco 4:de Villagatan 27 AB**

Org.nr 556772-6244

**Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31**

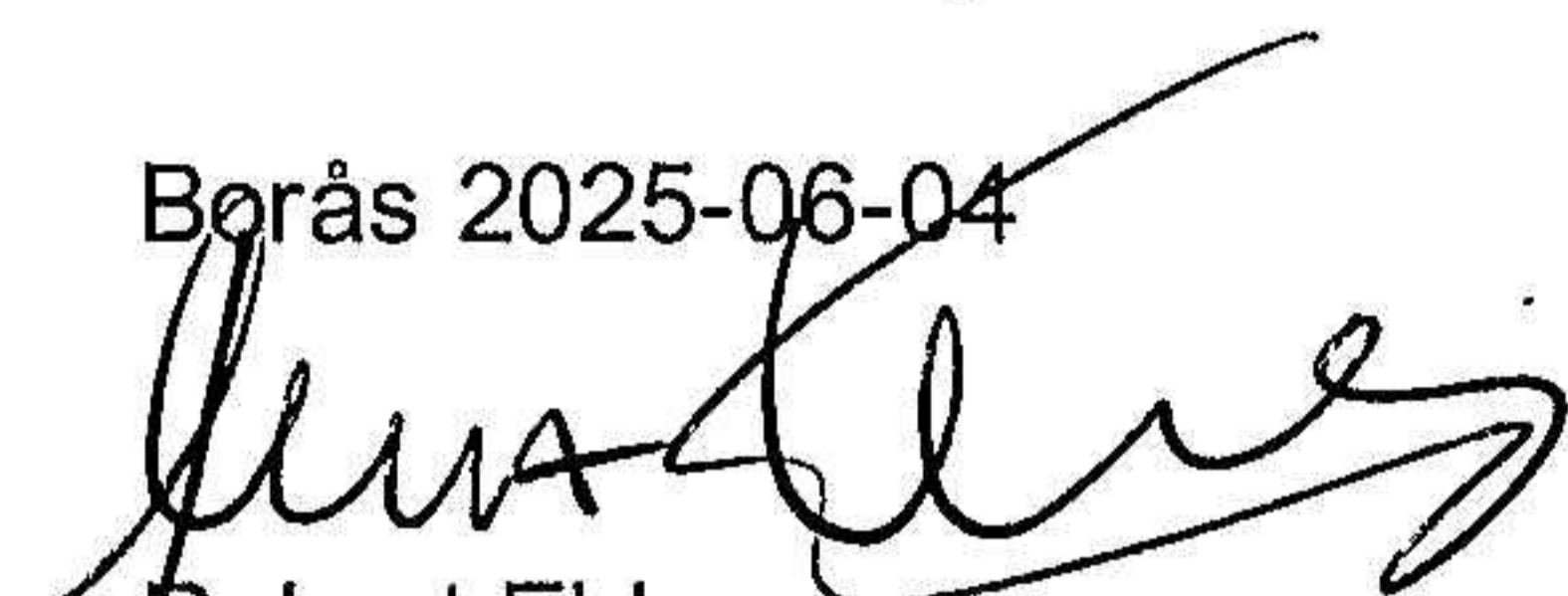
**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Probeco 4:de Villagatan 27 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 4/6 2025.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalet.

Borås 2025-06-04



Robert Ekberg

**Probeco 4:de Villagatan 27 AB**

Org.nr 556772-6244

**Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31**

Styrelsen och verkställande direktören för Probeco 4:e Villagatan 27 AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5-7

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).

2025060508062

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är att förvalta aktier och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Borås.

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Probeco AB (556405-9979) med säte i Borås, som i sin tur är ett helägt dotterbolag till Probeco Förvaltnings AB (556654-0117) med säte i Borås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-172	-225	-116	23	-320
Antal anställda	0	0	0	0	0
Balansomslutning	10956	11 128	11 353	11 468	11 435
Soliditet (%)	6	6	1,1	2,1	1,9

### Förändring av eget kapital

	Aktie kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	27 962	<u>540 258</u>	668 220
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		540 258	-540 258	
Årets resultat			-2 211	-2 211
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>568 220</b>	<b>-2 211</b>	<b>666 009</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinsmedel:

balanserad vinst	568 220
årets resultat	<u>-2 211</u>
	<b>566 009</b>
disponeras på så sätt att i ny räkning överföres	<b>566 009</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

# Probeco 4:de Villagatan 27 AB

Org.nr 556772-6244

3

2025060508063

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1300	-4 655
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1300</b>	<b>-4 655</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultatandel från andelar i koncernföretag		-170887	-220 328
Ränteintäkt		276	241
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-171911</b>	<b>-224 742</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållet koncernbidrag		169700	765 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-2211</b>	<b>540 258</b>
Skatt		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-2211</b>	<b>540 258</b>

2025060508064

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	10 903 973	11 074 860
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>10 903 973</b>	<b>11 074 860</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Kortfristiga fordringar			
Aktuella skattefordringar		13 932	13656
Övriga fordringar		0	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>13 932</b>	<b>13656</b>
<i>Kassa och bank</i>		38 503	39803
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>52 435</b>	<b>53459</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>10 956 408</b>	<b>11 128 319</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		568 220	27 962
Årets resultat		-2 211	540 258
<b>Summa eget kapital</b>		<b>566 009</b>	<b>568 220</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		10 290 399	10 460 099
Övriga skulder		0	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>10 290 399</b>	<b>10 460 099</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>10 956 408</b>	<b>11 128 319</b>

## Noter

### Not 1 **Redovisnings- och värderingsprinciper**

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### **Kundfordringar/kortfristiga fordringar**

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### **Låneskulder och leverantörsskulder**

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### **Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld**

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

#### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### **Aktuell skatt**

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

### Uppskattningar och bedömningar

Bolaget gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. Några uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder bedöms inte finnas.

#### Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Resultatandel kommanditbolag	-170 887	-220 328

#### Not 3 Andelar i koncernföretag

Ingående anskaffningsvärde	11 074 860	11 295 198
Inköp	0	0
Resultatandel KB	-170 887	-220 328
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärde</b>	<b>10 903 973</b>	<b>11 074 860</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 903 973</b>	<b>11 074 860</b>

#### Not 4 Ställda säkerheter

Företagsinteckning	500 000	500 000
--------------------	---------	---------

#### Not 5 Eventualförpliktelser

Komplementäransvar för kommanditbolag	9 437 706	9 784 962
---------------------------------------	-----------	-----------

**Probeco 4:de Villagatan 27 AB**

Org.nr 556772-6244

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Borås 2025-06-04

  
Peder Ekberg  
Ordförande/Ledamot

  
Robert Ekberg  
VD/Ledamot

  
Linn Thor  
Ledamot

  
Jenny Willö  
Ledamot

2025060508067