

Årsredovisning för  
**SDG Fastighetskonsult AB**

556830-4520

Räkenskapsåret

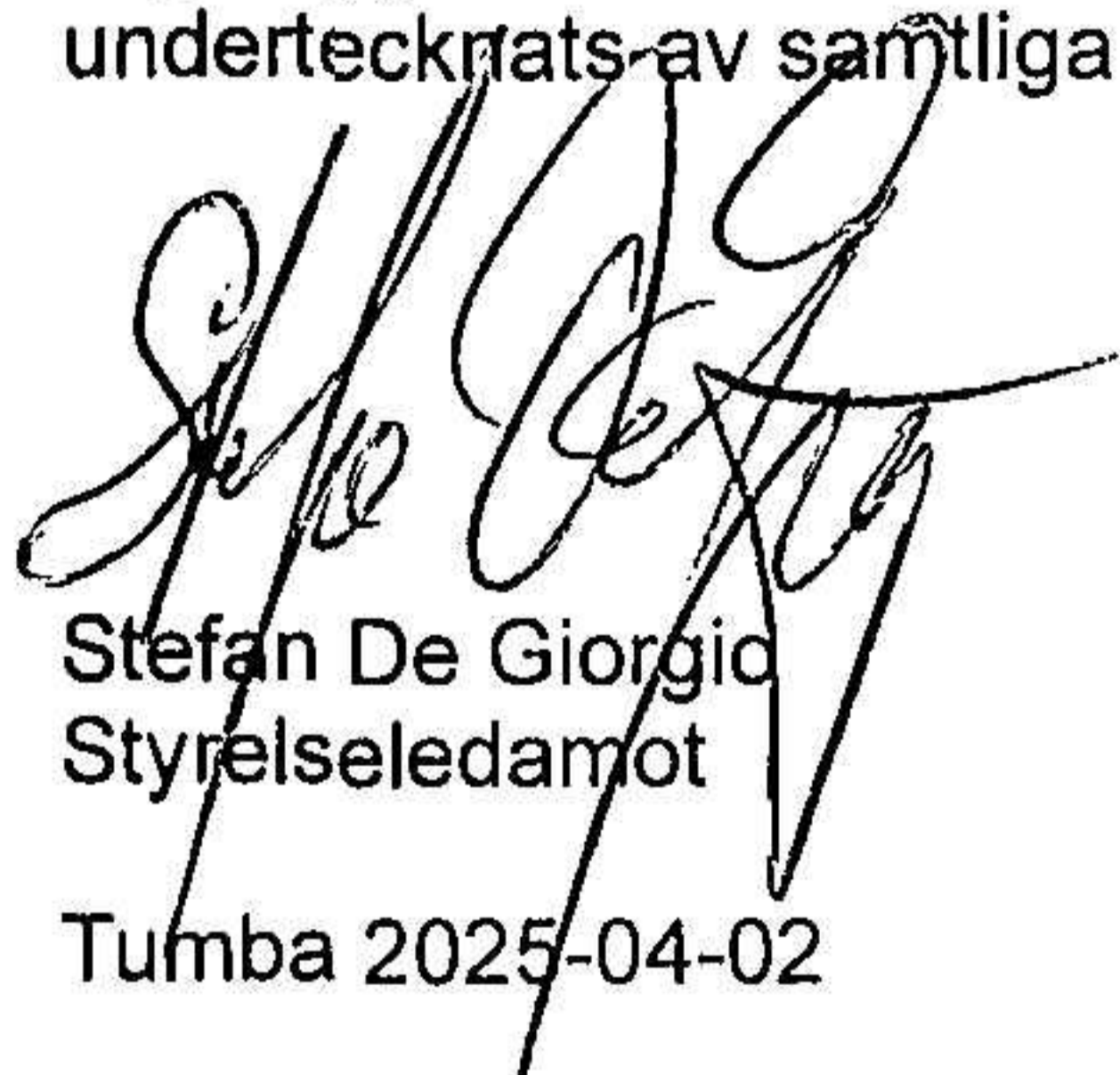
2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-01.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Stefan De Giorgio  
Styrelseledamot  
Tumba 2025-04-02

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



CAROLINE BENGMARK

070-2509727

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SDG Fastighetskonsult AB, 556830-4520, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetskonsultverksamhet. Fastighetsförvaltning på uppdrag.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	-2	366 862	536 159	1 275 836
Resultat efter finansiella poster	-589 110	-448 523	-244 443	274 127
Soliditet %	90,5	93,3	94,1	97,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 622 057	-448 523
Balanseras i ny räkning		-448 523	448 523
Årets resultat			-589 110
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 173 534</b>	<b>-589 110</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 173 535
Årets resultat	-589 110
<b>Summa</b>	<b>584 425</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	400 000
Balanseras i ny räkning	184 425
<b>Summa</b>	<b>584 425</b>

SS  
SDU

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		-2	366 862
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>-2</b>	<b>366 862</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-81 952	-98 573
Personalkostnader	2	-536 097	-760 847
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-618 049</b>	<b>-859 420</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-618 051</b>	<b>-492 558</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		29 853	44 035
Räntekostnader och liknande resultatposter		-912	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>28 941</b>	<b>44 035</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-589 110</b>	<b>-448 523</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-589 110</b>	<b>-448 523</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-589 110</b>	<b>-448 523</b>

2025040705148

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		35 457	22 881
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>35 457</b>	<b>22 881</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		665 632	1 287 898
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>665 632</b>	<b>1 287 898</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>701 089</b>	<b>1 310 779</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>701 089</b>	<b>1 310 779</b>

2025040705149

SDG  
JS

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 173 535	1 866 500
Årets resultat		-589 110	-692 965
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>584 425</b>	<b>1 173 535</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>634 425</b>	<b>1 223 535</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		61 985	71 090
Övriga skulder		4 679	16 120
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>66 664</b>	<b>87 210</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>701 089</b>	<b>1 310 745</b>

2025040705150

SDG  
JS

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.


### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

SDG  
JS

2025040705152

### Underskrifter

  
Stefan De Giorgio  
Styrelseledamot

2025-04-01  
Datum

  
Janette Stålhandske  
Styrelsesuppleant

2025-04-01  
Datum